

🕒 Создано: 27.02.2026 в 20:06

Обновлено: 12.03.2026 в 09:48

Санкт-Петербург, Российский проспект, 8 **45 000 ₹**

Санкт-Петербург, Российский проспект, 8

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Российский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

22/22

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

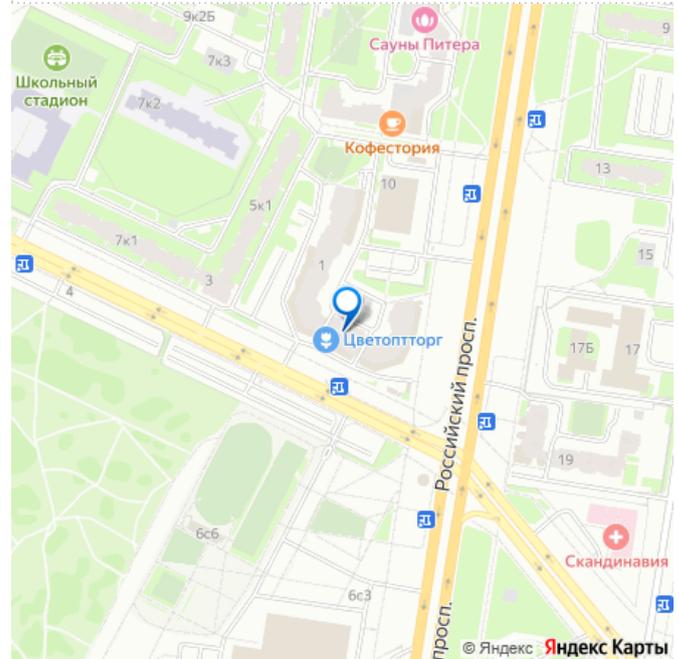
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира площадью 42 кв. м на последнем этаже кирпичного дома, построенного в 2009 году. Благодаря расположению на 22 этаже, из окон открывается прекрасный вид на город. Высокие потолки 2.8 метра добавляют ощущение простора. До метро всего 11 минут пешком, что делает этот вариант особенно удобным для тех, кто ценит транспортную доступность. В квартире сделан качественный евроремонт. Просторная кухня площадью 12 кв. м оборудована всей необходимой мебелью и техникой, включая холодильник и стиральную машину. В комнате также есть мебель для комфортного проживания. Совмещенный санузел оснащен ванной, что особенно удобно для любителей расслабляющих водных процедур. Для хранения вещей предусмотрена лоджия. Дом находится в отличном состоянии и оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, что является большим плюсом для жителей верхних этажей. Есть наземная

парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район богат на инфраструктуру: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальной для семейных пар или одиноких арендаторов, которые ценят комфорт и удобство. Условия аренды: прямая аренда от собственника без комиссии. Возможен залог. Рассматриваются арендаторы без домашних животных. Проживать в квартире могут не более двух человек. Звоните и записывайтесь на просмотр! Эта квартира ждет своих новых жильцов, чтобы стать для них уютным и комфортным домом.

