

Создано: 23.03.2026 в 16:16

Обновлено: 16.04.2026 в 14:24

## Инна Кудрина, ЦЕХ НЕДВИЖИМОСТИ 79810218633

**Санкт-Петербург, проспект Средний  
Васильевского острова, 87к3**

# 63 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,  
87к3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

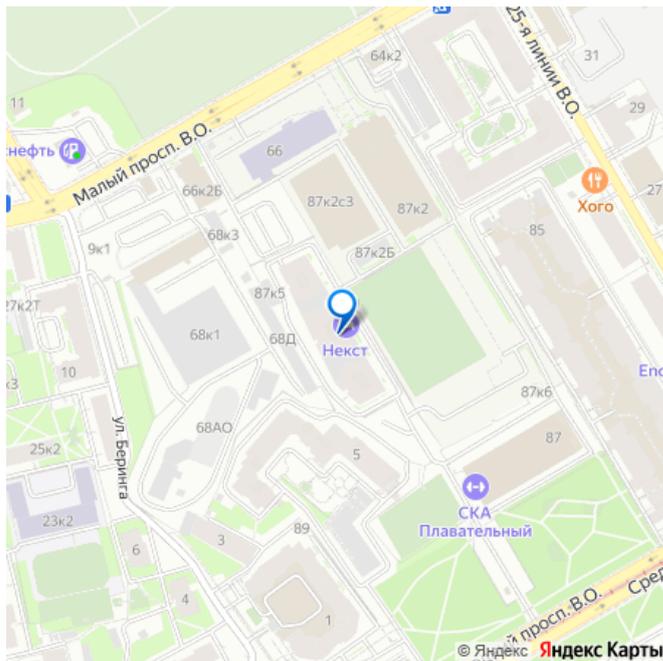
Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

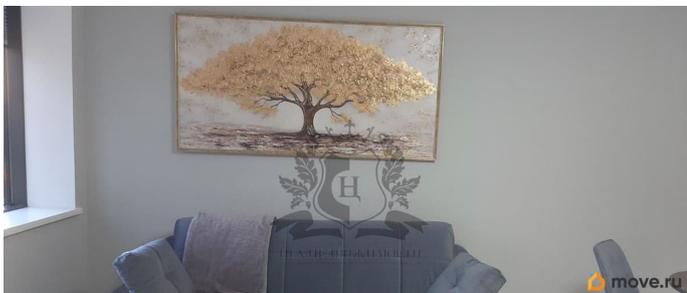
2020 г.

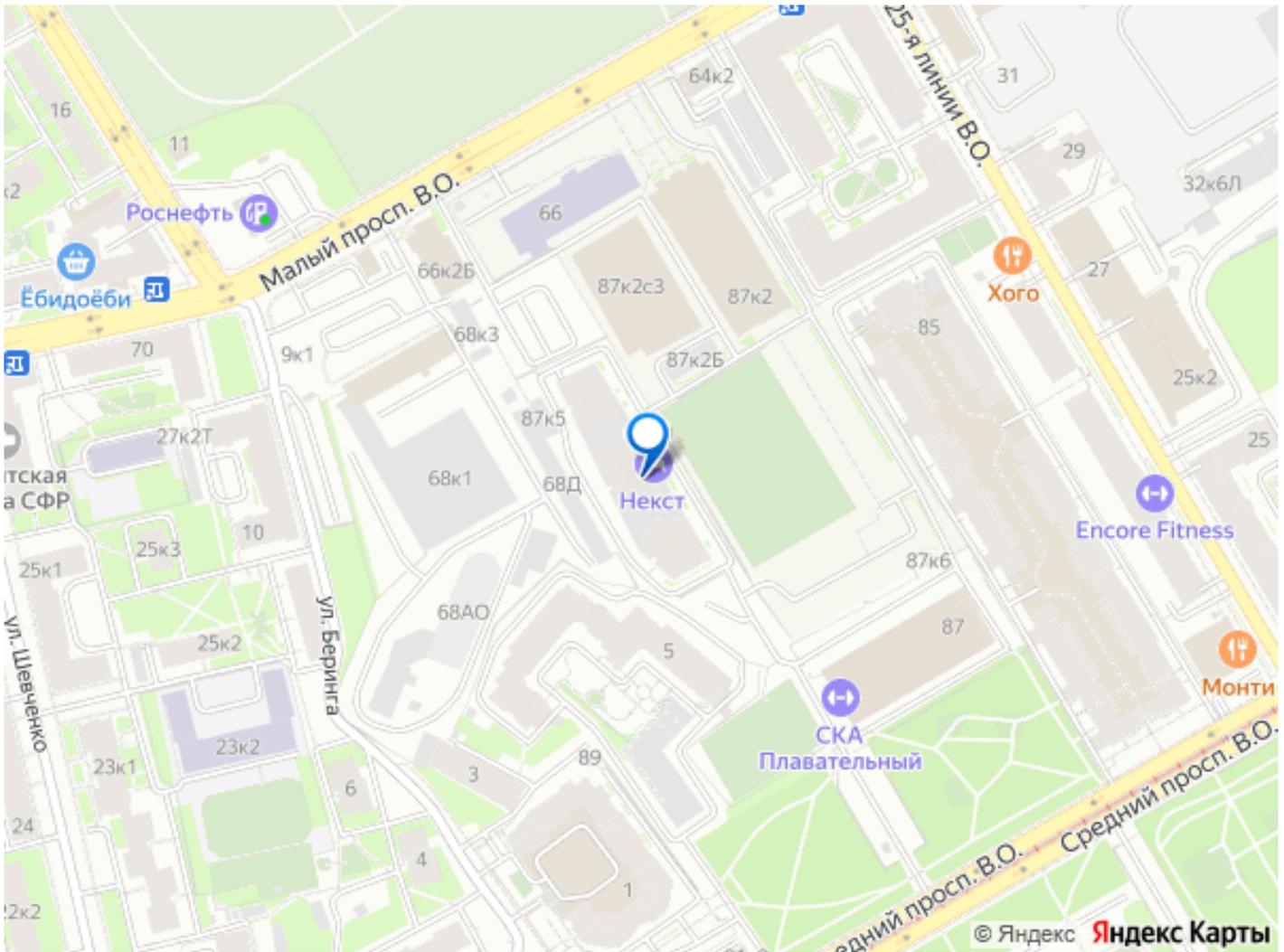
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 133149837 Сдается просторная студия 42 кв.м. в ЖК «Некст. С дизайнерским ремонтом. Апартаменты после клининга. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: -холодильник; -стиральная машина; -посудомоечная машина; -микроволновка; -электрическая панель; -телевизор; -высокоскоростной интернет (оплачивается отдельно); диван аккордеон раскладной с ортопедическим матрасом, стол раскладной, мягкие стулья, комод, шкаф, много места для хранения. Особенности комплекса: -современный дом бизнес-класса с панорамным остеклением; -круглосуточный диспетчер и охрана; -подземный и наземный паркинг (есть бесплатная парковка); -лобби с зоной ресепшен; -спортивный клуб, супермаркет Магнит у парадной, салон красоты и другие объекты инфраструктуры на территории. Инфраструктура района: -в радиусе 800 м — школы, детские сады, супермаркеты, спортивные центры с бассейном; -10 минут до станций метро «Приморская» и «Горный институт»; -удобный выезд на Западный скоростной диаметр; -рядом — исторические памятники, музеи, скверы и сады. Условия аренды: -залог можно разделить на несколько месяцев, срок аренды — от 3 мес.; -ЖКУ около 5000-7 000 руб. оплачивает арендатор; -клининг при выезде 5 000 руб оплачивает арендатор.

Звоните, покажем в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России