

🕒 Создано: 30.01.2024 в 09:28

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 08:41

Собственник

79819503234

**Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой,
9к2**

30 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Лидии Зверевой, 9к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

На длительный срок сдаётся светлая уютная 1-комнатная квартира площадью 42 кв. м в новом доме комфорт-класса 16/17 ЖК «Шуваловский» в динамично развивающемся Приморском районе с развитой инфраструктурой. Сдаётся напрямую от собственника, без комиссии, без посредников платежеспособным арендаторам, только с российским гражданством, без вредных привычек, без детей, без животных. Квартира полностью укомплектована всей необходимой для комфортной жизни мебелью и бытовой техникой. Комната: большой раскладной диван, вместительный модульный гарнитур со шкафами для одежды, белья, посуды, тумбой под ТВ. Жалюзи. Кухня с выходом на панорамную лоджию со стеклопакетами: кухонный гарнитур, электроплита, вытяжка, холодильник, СВЧ, чайник. Жалюзи. Большой совмещённый санузел с ванной, стиральная машина. В большом коридоре шкаф для одежды. Отопление, электроэнергия, вода по счетчикам. Интернет. Тихий чистый подъезд, спокойные соседи. На этаже всего! 4 квартиры. Скоростные лифты - пассажирский и грузовой. Видеонаблюдение в подъезде и

лифтах. Транспортная доступность:
м.Комендантский пр. и м.Пионерская 10-15
мин на транспорте; выезд на КАД и ЗСД.
Инфраструктура: в шаговой доступности
магазины Лента, Леруа Мерлен, Магнит,
Пятёрочка и др., аптеки, салоны красоты,
банки, зелёные зоны для прогулок и занятий
спортом, «Шуваловский лёд», летом можно
отдохнуть на берегу Шуваловского карьера.
Предпочтения: - сдаётся только на
длительный срок; - для 1-2 человек; - без
детей; - без животных; - без вредных
привычек, только некурящим. Арендная
плата 30000 + КУ + залог 1 мес. Оформление
по договору. АГЕНТОВ прошу не беспокоить!
Предпочтительный способ связи - СМС. -----
Примечание: у собственника могут быть
дополнительные пожелания к жильцам -
обсудите их в чате или по телефону





