

🕒 Создано: 04.04.2026 в 20:06

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 01:55

Собственник

79111949756

Санкт-Петербург, улица Окуловская, 18

48 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Окуловская, 18

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

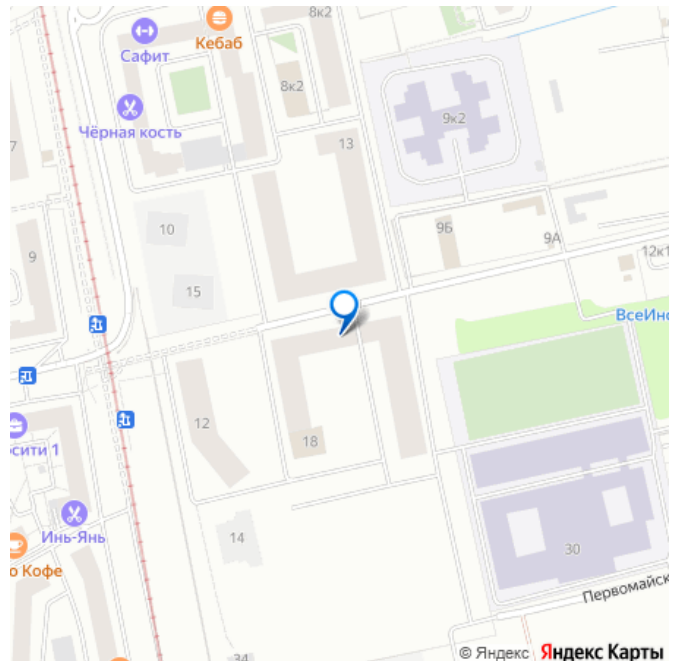
Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

Описание

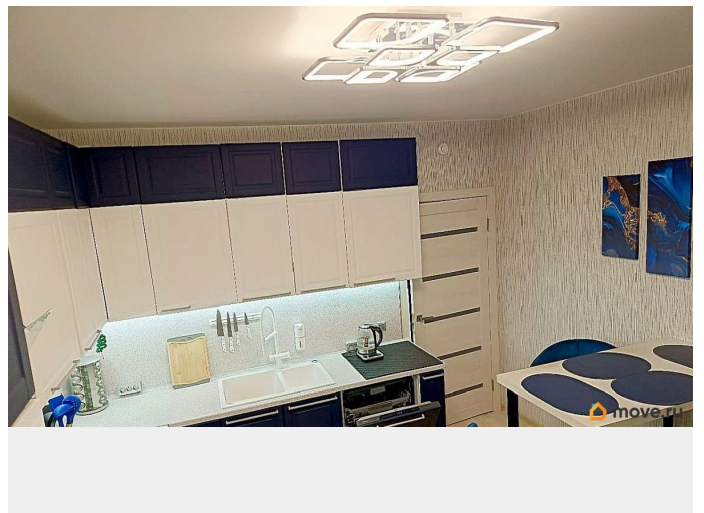
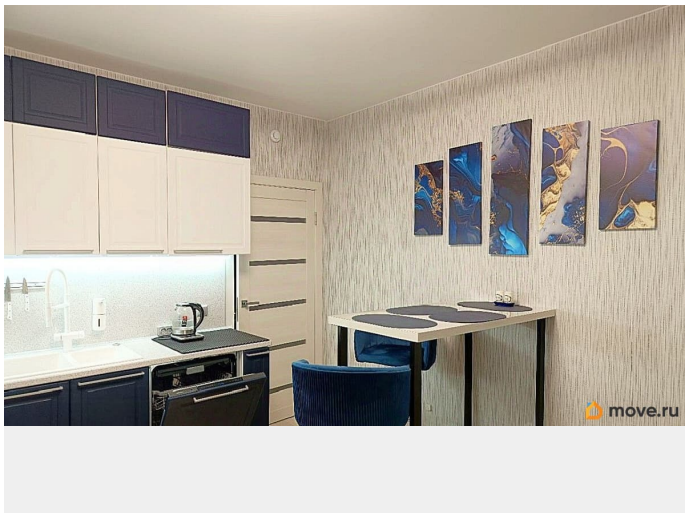
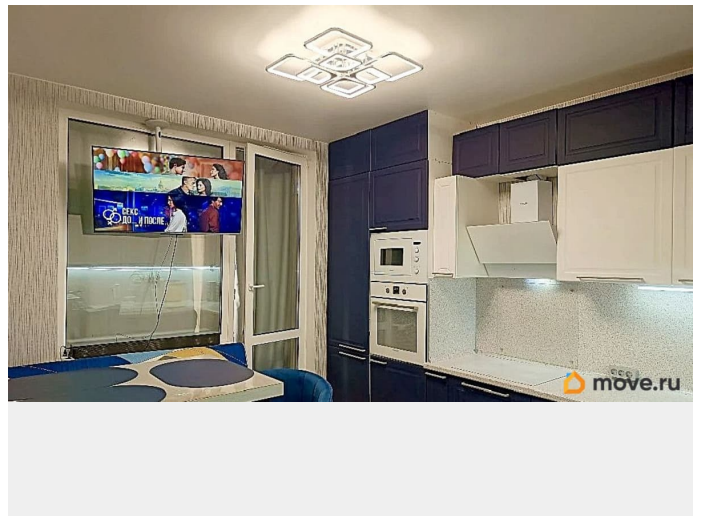
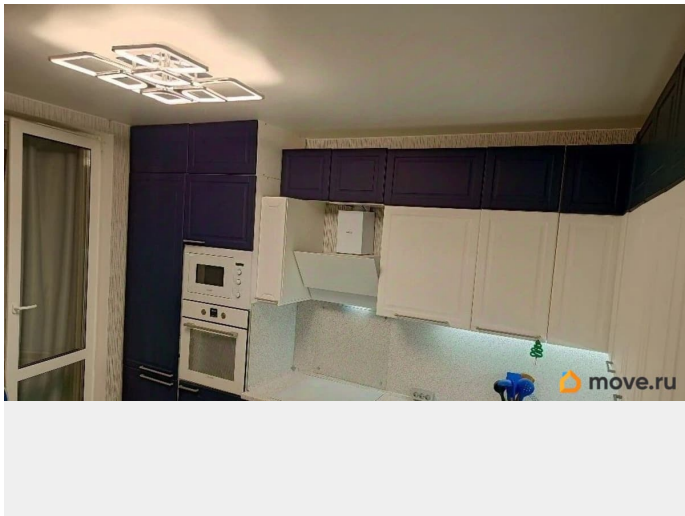
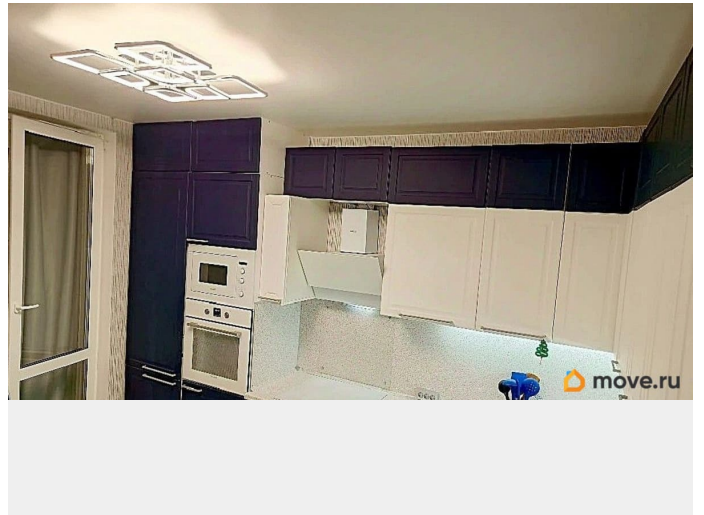
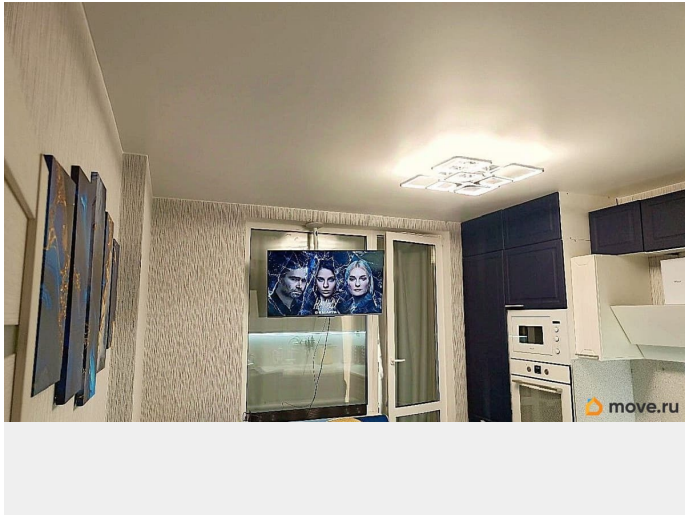
Квартира от собственника — без комиссии.

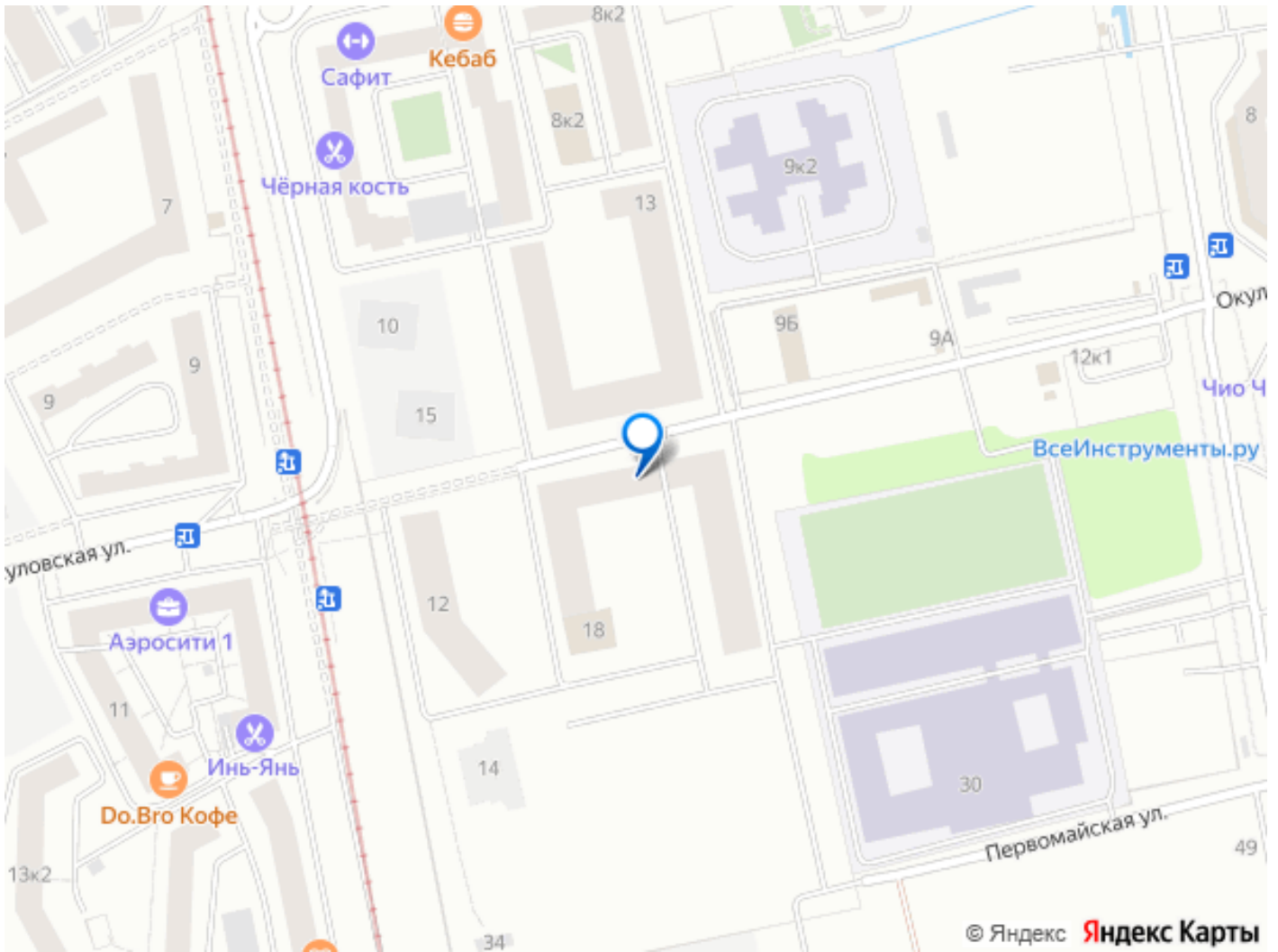
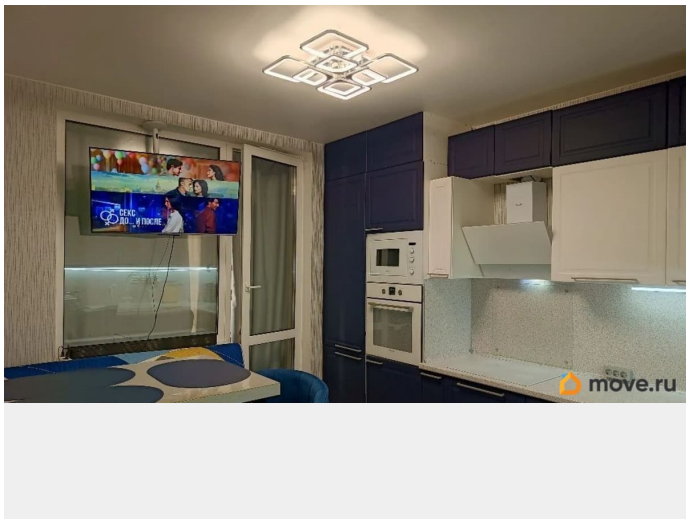


Вся техника и мебель новые, сдаётся впервые. Начну с самого главного плюса! Напротив дома — остановка нового скоростного бесшумного трамвая до метро Купчино. Он доставит вас с комфортом до метро за 10 минут без пробок: у него своя выделенная линия, и в Шушарах всего две такие остановки. По сути, это наземное метро. Интервал движения — с 04:30 до 01:15. Шума в квартире не слышно, трамвай действительно бесшумный, нового поколения, да и окна выходят во двор.

Условия: Квартира сдаётся на длительный срок (от года) с возможностью продления на 510 лет. Вы можете обустроить жильё под себя и быть уверенными, что через год-два вас не попросят съехать. С радостью сдам квартиру одной девушке или паре (не более двух человек). Ищу жильцов, которые любят чистоту и порядок, без детей и домашних животных. Без бурных вечеринок и курения в квартире. Строго без просрочек по оплате. Залог — 50 т. р. КУ по счетчикам. Без комиссии, не агентство. О доме: Новый дом комфорт-класса. В квартире есть всё необходимое: качественная кровать, с очень удобным новым матрасом (180x200 см, высота 35 см); интернет Wi-Fi; Встроенный в кран фильтр для питьевой воды; встроенный холодильник; Полноразмерная посудомоечная машина; Измельчитель отходов; Большая стиральная машина с сушкой и паром; кондиционер +обогреватель; духовой шкаф и варочная панель на 4 конфорки; микроволновая печь и вытяжка с пультом управления. вся необходимая мебель. Вокруг благополучные соседи. Есть большая застеклённая лоджия, Лифт спускается прямо в паркинг (можно арендовать место). В доме круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Инфраструктура.

В самом доме есть: Пятёрочка, аптека, Ozon, Wildberries, Яндекс Маркет, огромная библиотека, кафе, копицентр, парикмахерская, магазин сантехники, спортивная секция. Напротив дома: Магнит, Почта России, фермерские продукты, кальянная, банк, Лента и многое другое. (Если вы видите моё объявление-квартира ещё сдаётся)





Move.ru - вся недвижимость России