

🕒 Создано: 11.04.2026 в 17:08

Обновлено: 11.04.2026 в 16:07

Собственник

79819702077

**Санкт-Петербург, Сердобольская улица,
7к2**

45 000 ₽

Санкт-Петербург, Сердобольская улица, 7к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Сердобольская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

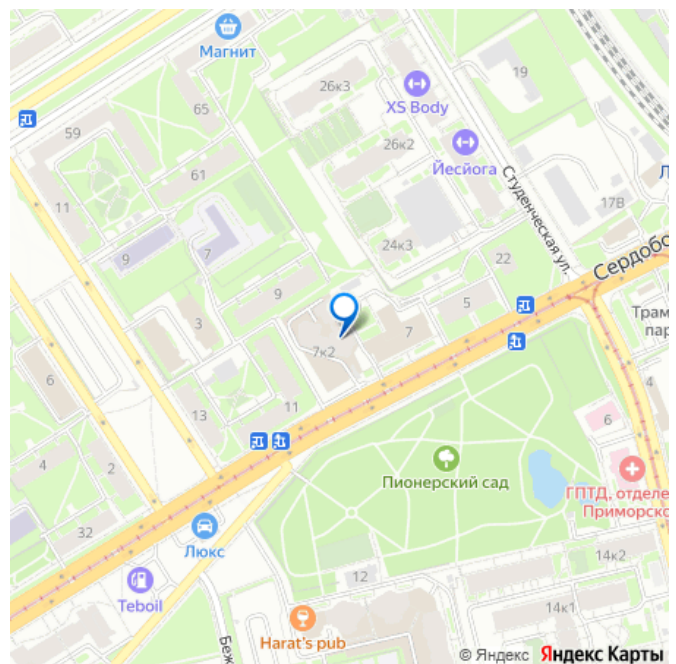
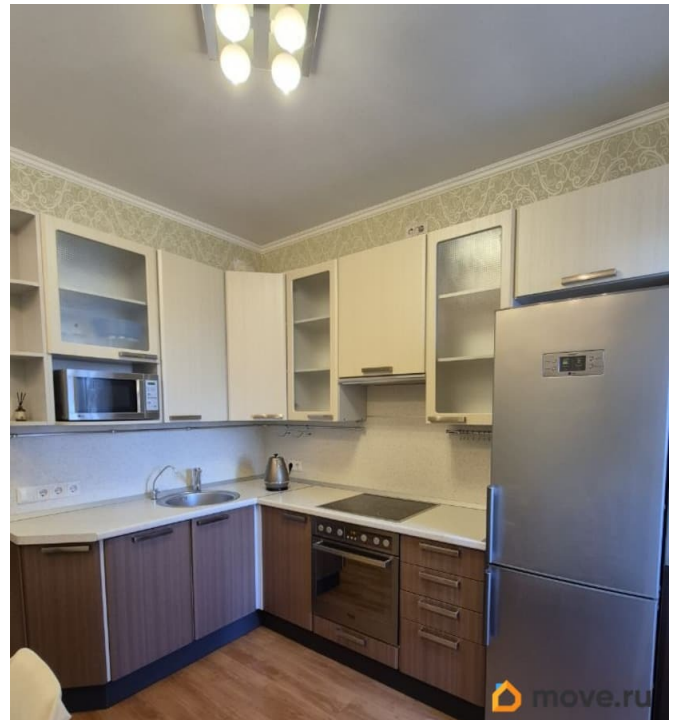
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся светлая 1-комнатная квартира с евроремонтом, разделенным санузлом и лоджией. Современный ЖК «Ланской Престиж», в доме круглосуточно дежурит консьерж. Хорошая транспортная доступность, до метро Чёрная Речка пешком по прямой 15-20 минут, на транспорте 3-5 минут, остановка общественного транспорта рядом с ЖК. До метро Лесная 20 мин пешком или 5 минут на транспорте. ЖД станция Ланская в 5 минутах. Легко и быстро добираться до «Высшей школы экономики», «Военномедицинской академии имени С. М. Кирова», «Лесотехнической академии». Рядом находятся: Пионерский парк, парк дача Ланских, огромный парк Лесотехнической академии, ТК Европолис около метро Лесная. В квартире есть вся необходимая бытовая техника и мебель для комфортного проживания. УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: только долгосрочная аренда для одного, пары, пары с ребёнком. Строго без животных. Курение в квартире запрещено. В качестве арендаторов рады видеть чистоплотных,

платежеспособных, ответственных граждан, которые будут держать квартиру в чистоте и порядке. Арендная плата 450000. Заключаем договор. Залог равен сумме за один месяц с возможностью поделить на два платежа. Все коммунальные платежи оплачиваются отдельно арендатором. О ДОКУМЕНТАХ: квартира сдаётся напрямую от собственника, без комиссий! один взрослый собственник, будет лично на подписании договора. Квартира готова к заезду, просмотр по предварительной договоренности.

