

🕒 Создано: 05.03.2026 в 16:37

Обновлено: 12.03.2026 в 11:18

Санкт-Петербург, бульвар Александра

Грина, 3

56 000 ₽

Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

15/19

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

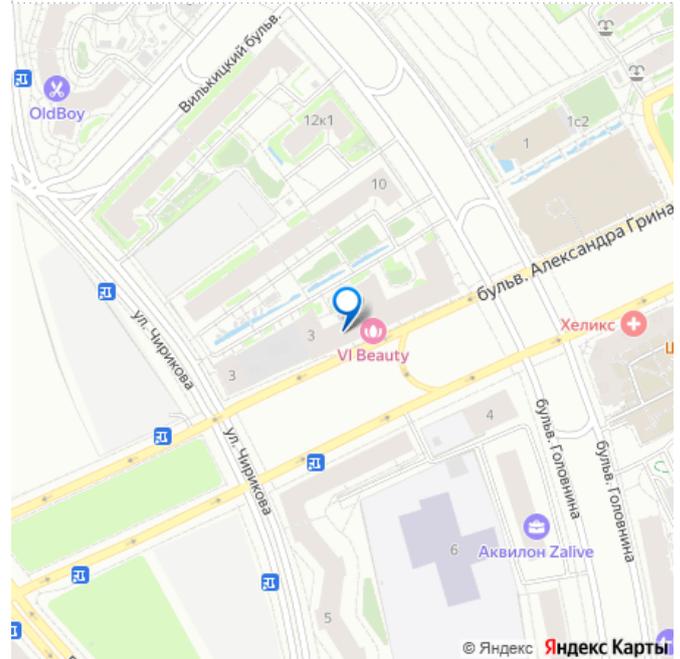
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

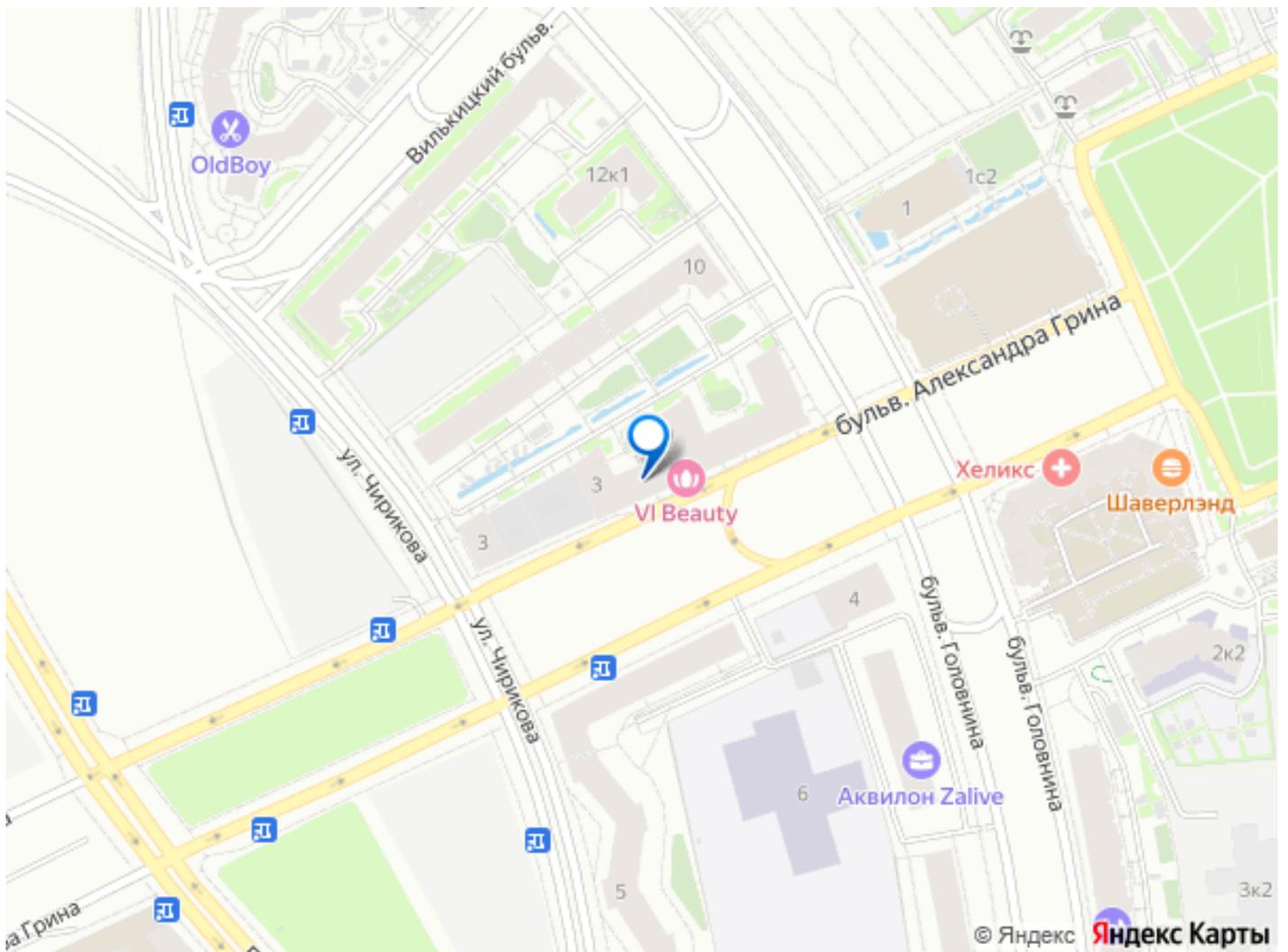
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаю светлую однокомнатную квартиру без комиссии на длительный срок в ЖК «Я-романтик» (Василеостровский район). Площадь квартиры 43,5 кв м, просторная комната 20 кв м, кухня 10,5 кв м, гардеробная, большая лоджия. Панорамные окна лоджии выходят в благоустроенный, закрытый двор без строек и машин, с охраной и видеонаблюдением. Дому несколько лет, поэтому массовые ремонты и звуки перфораторов отсутствуют. Квартира отлично оборудована и оснащена: двуспальная кровать (140 см) с ортопедическим основанием и матрасом, раскладной диван, комод, Smart TV (диагональ 127 см), шторы блэкаут, роутер, двухкамерный холодильник, варочная панель, компактная духовка, микроволновка, мультиварка, чайник, комплект посуды, стиральная машина, пылесос, утюг, оборудованное пространство для хранения одежды и бытовых вещей. Вентиляция на кухне регулируется выключателем. К рабочему месту проведен интернет-кабель.

Обновлены ремонт, мебель и аксессуары. У квартиры удобное расположение: в нашем корпусе 15 этажей, а это значит никаких прыгающих соседей сверху. На первом этаже дома пункты выдачи всех крупных маркетплейсов, студия красоты, массаж, кофейня, пекарня, аптека, химчистка. Поблизости магазины Верный, Магнит, Пятёрочка, Вкусвилл, гостевая открытая парковка, крытый паркинг, спортивные площадки, уличные тренажёры, кафе, беседки для барбекю и конечно же Финский залив с его удивительными закатами. Рядом выезды на ЗСД - удобное автосообщение с разными районами города и области. Ближайшая остановка общественного транспорта в 300 метрах от дома. До метро Приморская 10-12 минут, а там всего две станции и вы в центре Петербурга. Рассматриваю аккуратных, платежеспособных арендаторов без маленьких детей и животных. Стоимость 51000 + коммунальные услуги полностью (6 тыс летом, 8 тыс зимой), залог 1 мес. Я собственник, сдаю напрямую, комиссии нет. К риэлторам просьба - не беспокоить, субаренда тоже не интересует. Отвечаю с 10.00 до 21.00 - звоните, пишите.



Move.ru - вся недвижимость России