

Создано: 16.01.2026 в 16:23

Обновлено: 18.01.2026 в 10:53

<https://spb.move.ru/objects/9288056574>

Екатерина Мамонова, Адвекс

**79819317361**

Санкт-Петербург, улица Шелгунова, 9к1

**38 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Шелгунова, 9к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Шелгунова](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

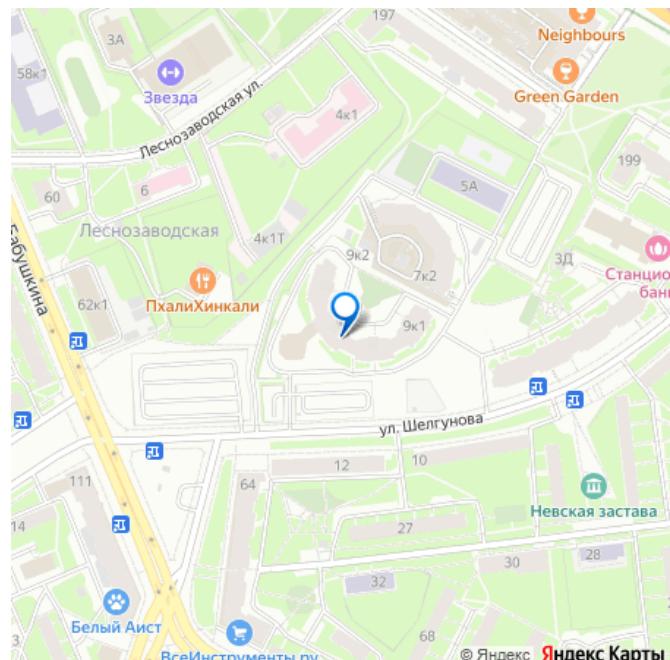
11.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

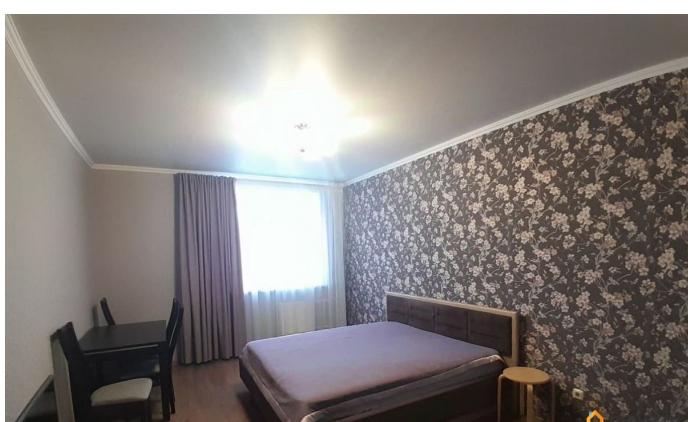
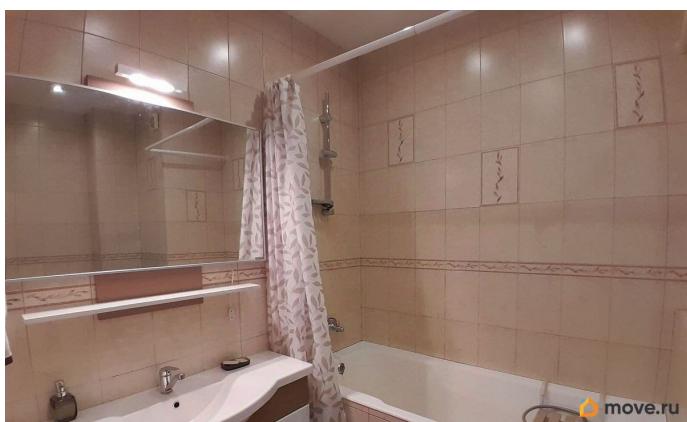
Заселение с детьми

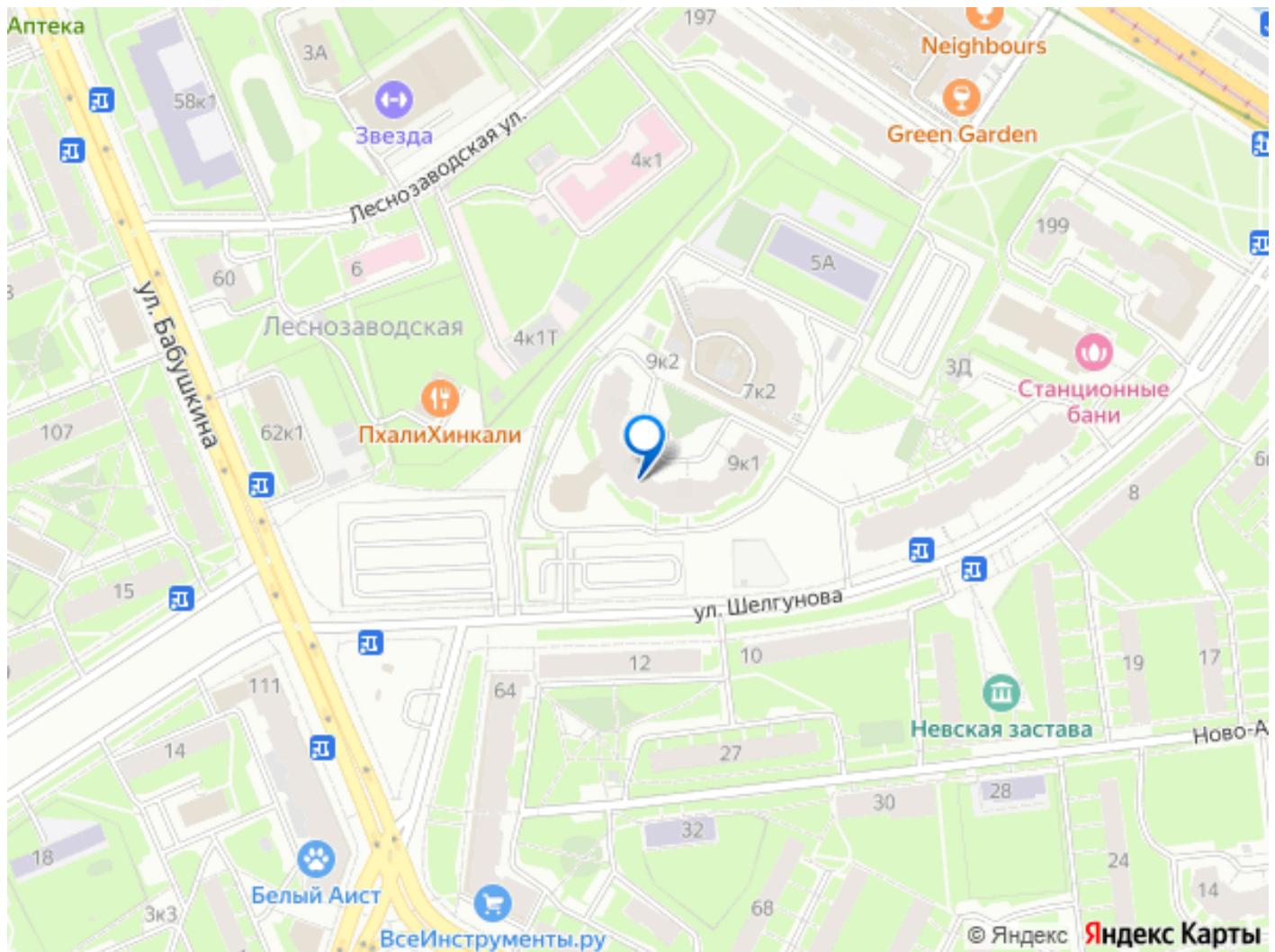
да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

ID: 394109 Сдается на длительный срок  
просторная однокомнатная квартира в современном кирпичном доме недалеко от ст. метро Пролетарская. Квартира расположена на комфортном для проживания 7-м этаже, удобная планировка. Большая светлая прямоугольная комната площадью 18,2 кв.м, кухня 11,8 кв.м, плита электрическая.  
Квартира оборудована всем необходимым для проживания, также есть гардеробная для одежды, обуви и инструментов. Стоимость аренды 33 000 руб. в месяц, коммунальные услуги 3 500 - 5500 руб (в зависимости от сезона) и электроэнергия оплачиваются дополнительно. Квартира сдается для проживания одного или двух человек без животных. Минимальный срок аренды 11 мес.  
Залог 33 000 руб, комиссия 17 000 руб.  
Квартира свободна, въезжай и живи!  
Вопросы/уточнения можно задать по телефону, у собственника могут быть дополнительные пожелания к проживающим.





Move.ru - вся недвижимость России