

🕒 Создано: 21.01.2026 в 12:57

Обновлено: 25.01.2026 в 13:54

<https://spb.move.ru/objects/9288154249>

**Ольга Земерова, МИДОМ**

**79810515225**

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,  
171к2**

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 171к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

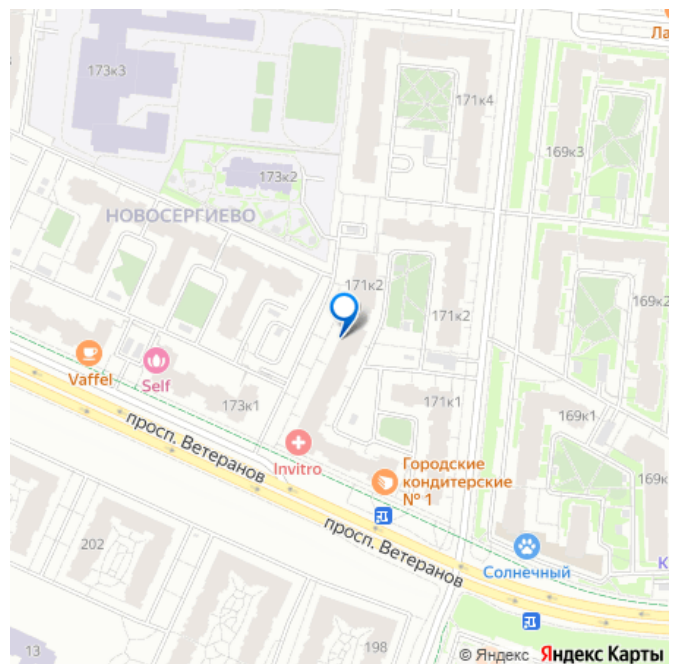
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

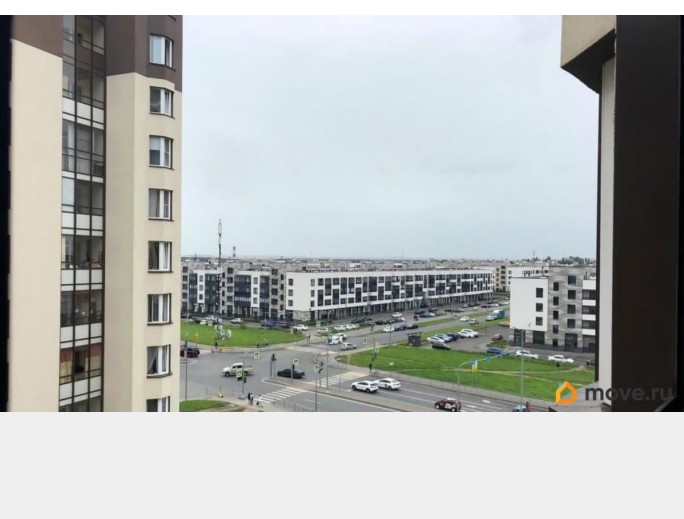
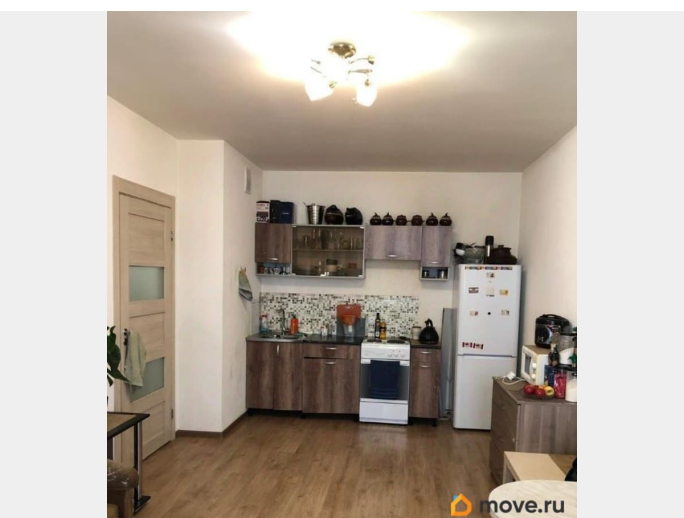
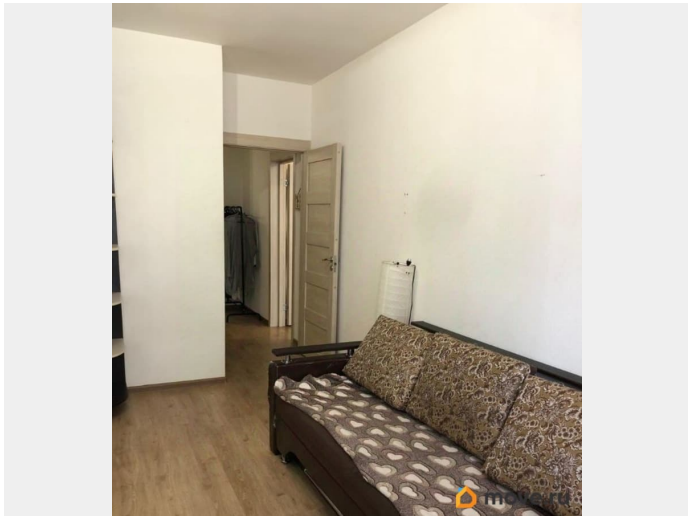
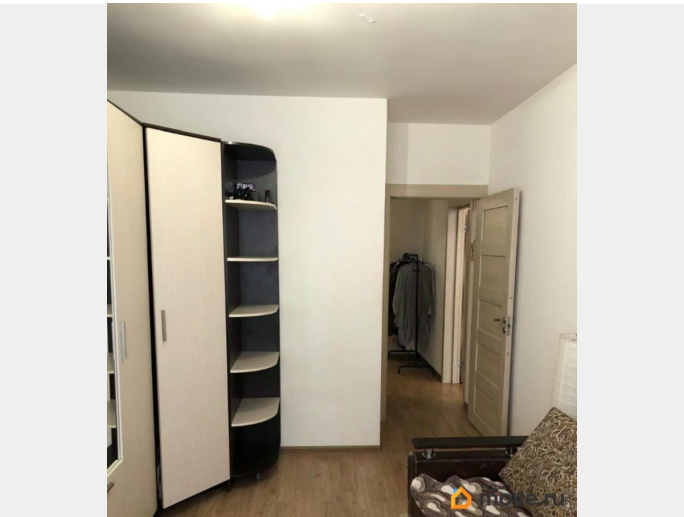
## Описание

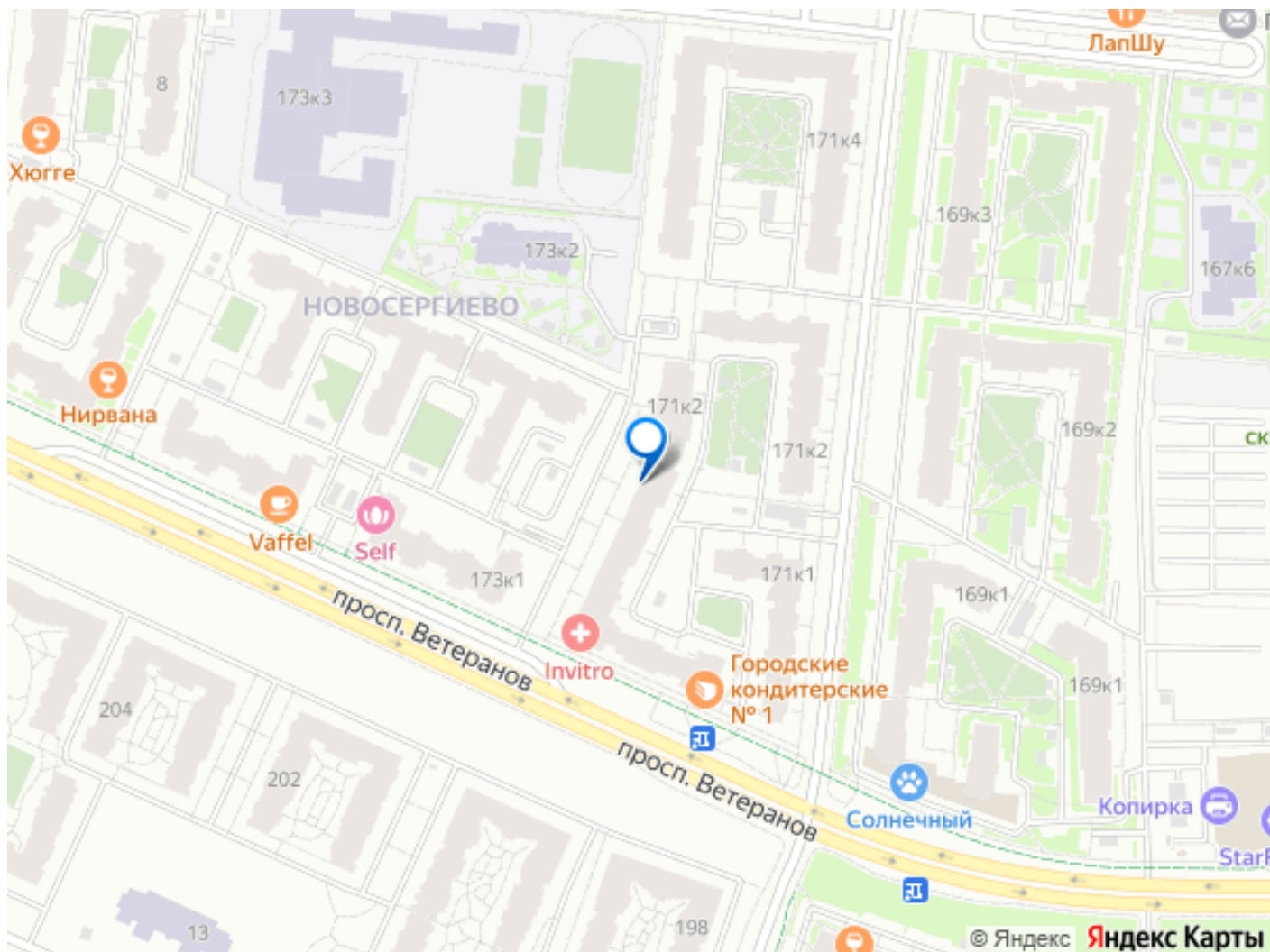
Арт. 70721518.

МИДОМ.ЭКСПЕРТ.НЕДВИЖИМОСТЬ

предлагает в аренду на длительный срок  
однокомнатную квартиру площадью 44 м.кв.  
по адресу проспект Ветеранов, д.171 в ЖК «  
Солнечный город». Квартира готова к сдаче с  
6 февраля! О КВАРТИРЕ И ДОМЕ Главные  
преимущества: - Квартира 2-Евро сдается с  
мебелью и техникой. - Есть все необходимое  
для жизни, фото полностью соответствует  
действительности. - Кухня гостиная 18  
метров, с выходом на лоджию. Кухонный  
гарнитур, оснащен техникой:  
двухкомфорочная электрическая плита с  
духовым шкафом, холодильник,  
микроволновая печь, полный комплект

посуды и столовых приборов. Обеденная зона стол, стулья. Зона отдыха угловой диван. - В комнате большой платяной шкаф во всю стену. Диван с раздвижным механизмом. Ванная оборудована стиральной машиной. - Квартира сдается на долгий срок! - Закрытая территория с детскими площадками. - Дом построен по кирпично-монолитной технологии. - Квартира расположена на комфортном 7 этаже, открывается прекрасный вид на город. - Дом комфорт-класса 2018года. Монолитный. Зимой тепло, летом не жарко. Отличная звукоизоляция. Вход в парадную оборудован домофоном и оснащен видеонаблюдением. Чистая парадная, дружелюбные соседи. В подъезде 2 лифта пассажирский и грузовой. Обслуживающая компания от Застройщика, отличное качество работы и оказываемых услуг. - В доме находятся Пункт выдачи ОЗОН, Пекарни, Кафе, Парикмахерская. В пешей доступности ТК «Солнечный», ТЦ «Жемчужина» - Школы, Детские сады в шаговой доступности. **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** - Автобусная остановка расположена прямо перед домом. - Автобусы 242,244,284 до станции метро пр. Ветеранов, займет 20-25 минут. На общественном транспорте можно добраться до Петергофа, Стрельны. - Удобный выезд на КАД 5-10 минут на машине. - До ЖД станции Сергиево-20 минут пешком. Ходит электричка до жд станции Балтийский вокзал. **УСЛОВИЯ:** Сдаем по договору. Он защищает ваши интересы. - Оплата за месяц 35000т.р. КУ оплачиваются отдельно примерно 5000-6000тысяч плюс Электричество, интернет и вода. - Залог - 35000т.р., возвращается при выезде. - Комиссия 70%





Move.ru - вся недвижимость России