

Создано: 21.01.2026 в 12:57

Обновлено: 25.01.2026 в 13:54

<https://spb.move.ru/objects/9288154249>

Ольга Земерова, МИДОМ

79810515225

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
171к2**

40 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 171к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16 м²



Площадь кухни

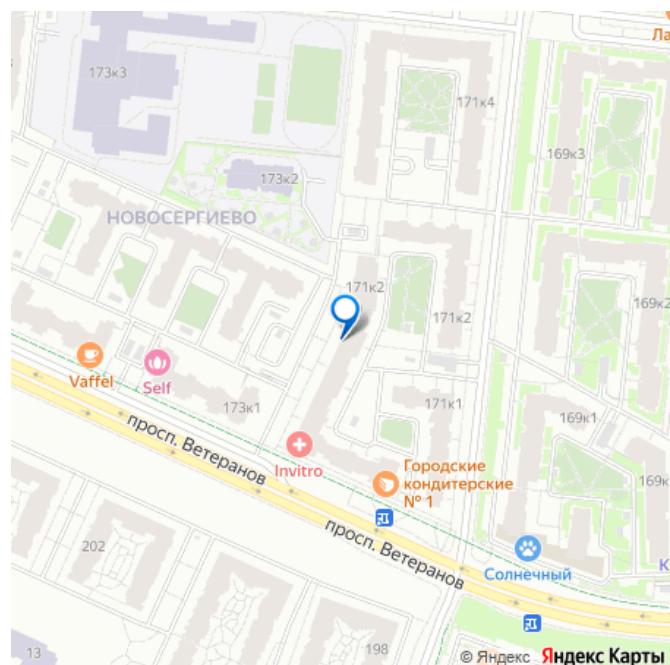
18 м²

Общая площадь

43.9 м²

Этаж

7/12



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Арт. 70721518.

МИДОМ.ЭКСПЕРТ.НЕДВИЖИМОСТЬ

предлагает в аренду на длительный срок
однокомнатную квартиру площадью 44 м.кв.
по адресу проспект Ветеранов, д.171 в ЖК «
Солнечный город». Квартира готова к сдаче с
6 февраля! О КВАРТИРЕ И ДОМЕ Главные
преимущества: - Квартира 2-Евро сдается с
мебелью и техникой. - Есть все необходимое
для жизни, фото полностью соответствует
действительности. - Кухня гостиная 18
метров, с выходом на лоджию. Кухонный
 гарнитур, оснащен техникой:
 двухкомфорочная электрическая плита с
 духовым шкафом, холодильник,
 микроволновая печь, полный комплект

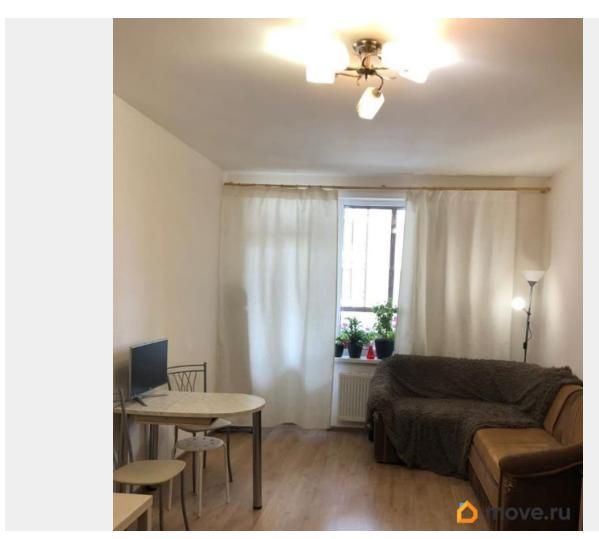
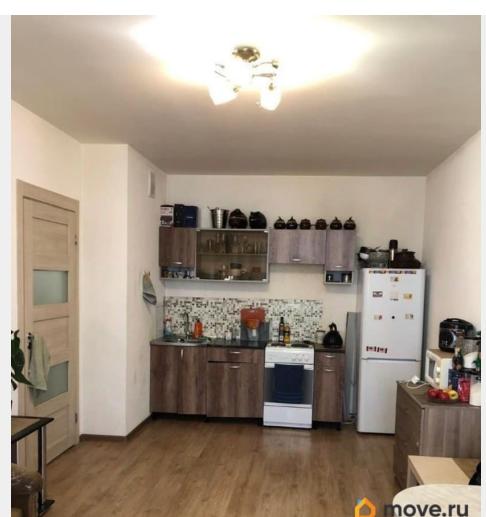
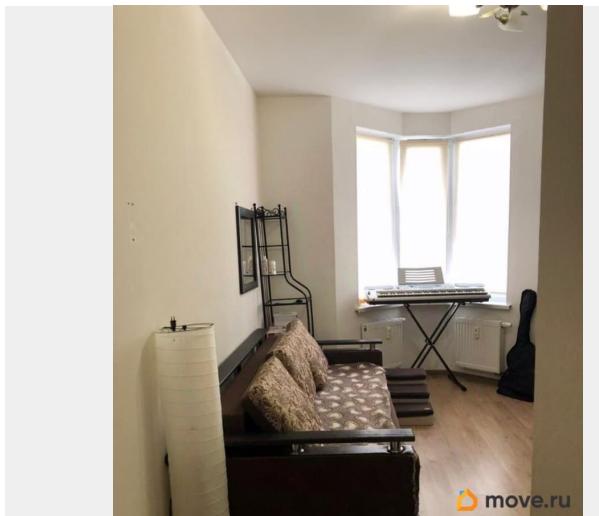
посуды и столовых приборов. Обеденная зона стол, стулья. Зона отдыха угловой диван. - В комнате большой платяной шкаф во всю стену. Диван с раздвижным механизмом.

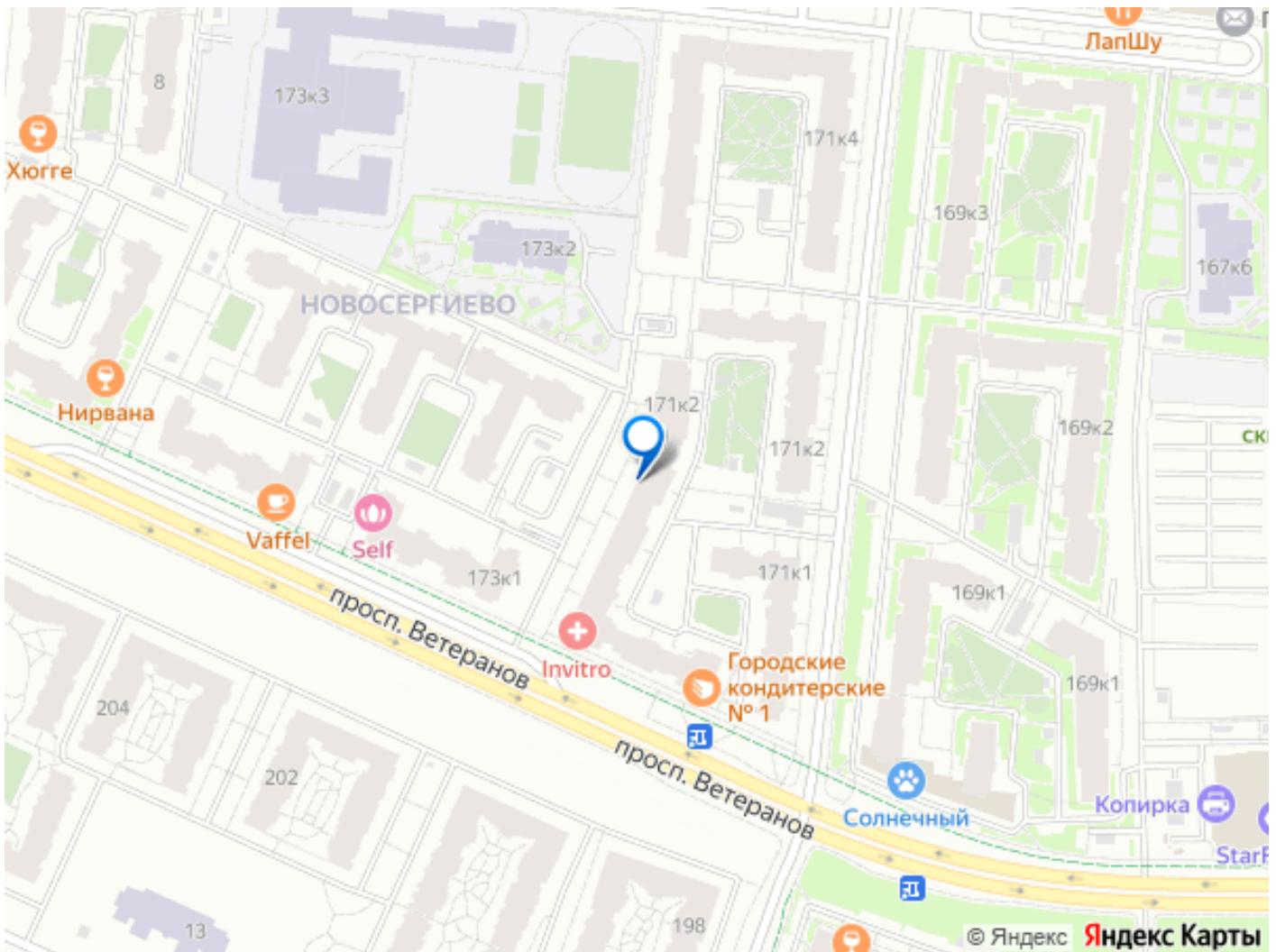
Ванная оборудована стиральной машиной. - Квартира сдается на долгий срок! - Закрытая территория с детскими площадками. - Дом построен по кирпично-монолитной технологии. - Квартира расположена на комфортном 7 этаже, открывается прекрасный вид на город. - Дом комфорт-класса 2018года. Монолитный. Зимой тепло, летом не жарко. Отличная звукоизоляция.

Вход в парадную оборудован домофоном и оснащен видеонаблюдением. Чистая парадная, дружелюбные соседи. В подъезде 2 лифта пассажирский и грузовой.

Обслуживающая компания от Застройщика, отличное качество работы и оказываемых услуг. - В доме находятся Пункт выдачи ОЗОН, Пекарни, Кафе, Парикмахерская. В пешей доступности ТК «Солнечный», ТЦ «Жемчужина» - Школы, Детские сады в шаговой доступности. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - Автобусная остановка расположена прямо перед домом. - Автобусы 242,244,284 до станции метро пр. Ветеранов, займет 20-25 минут. На общественном транспорте можно добраться до Петергофа, Стрельны. - Удобный выезд на КАД 5-10 минут на машине. - До ЖД станции Сергиево-20 минут пешком. Ходит электричка до жд станции Балтийский вокзал.

УСЛОВИЯ: Сдаем по договору. Он защищает ваши интересы. - Оплата за месяц 35000т.р. КУ оплачиваются отдельно примерно 5000-6000тысяч плюс Электричество, интернет и вода. - Залог - 35000т.р., возвращается при выезде. - Комиссия 70%





Move.ru - вся недвижимость России