

Создано: 25.10.2025 в 22:39

Обновлено: 25.11.2025 в 12:00

<https://spb.move.ru/objects/9286056264>

Собственник

79118282429

**Санкт-Петербург, Учительская улица,
18к1**

40 000 ₽

Санкт-Петербург, Учительская улица, 18к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Учительская](#)

Квартира

Количество комнат

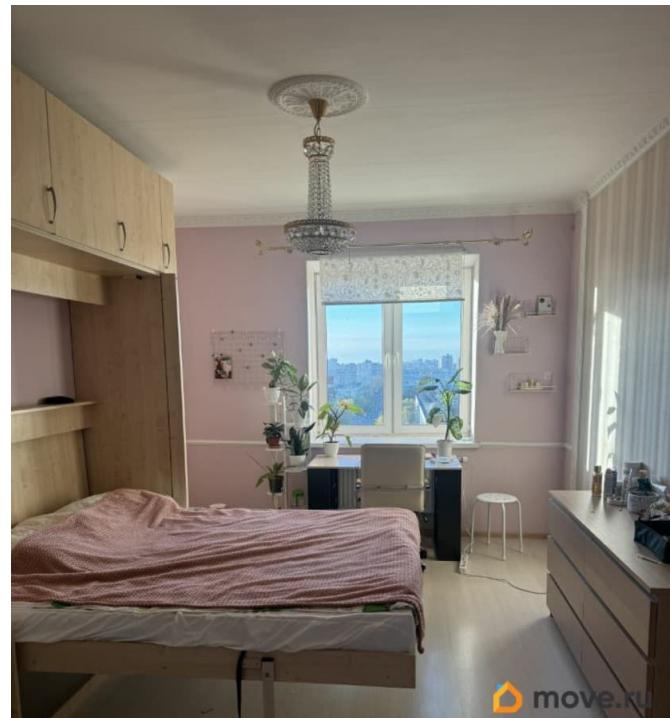
1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.2 м²



Площадь кухни

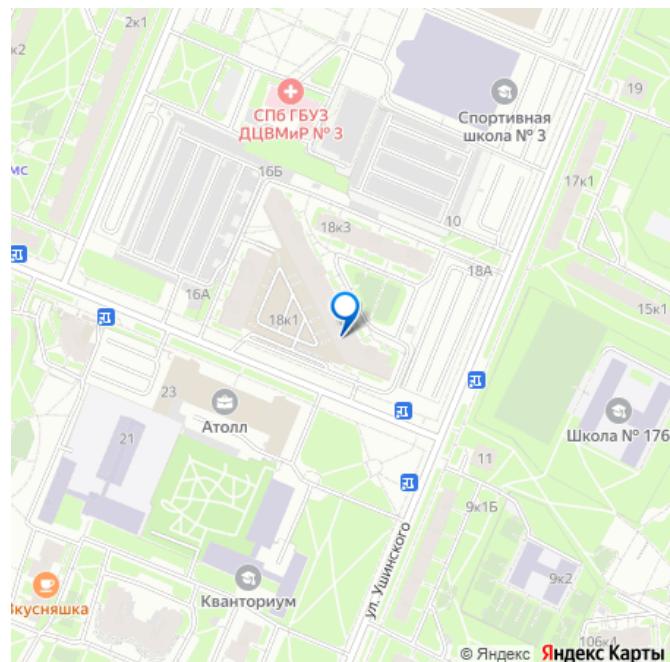
12.8 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

17/26



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Читайте, пожалуйста, внимательно! Сдаю свою однокомнатную квартиру на срок: ПОЛ ГОДА (мин 5 месяцев), тк улетаю, на больший срок не могу гарантировать. Собственница. 40 000 р. + коммуналка по счетчикам (ок 3-4 тыс. р). ГРАЖДАНСКАМ РФ. Расположение: станция м. Гражданский проспект (10-11 мин пешком). Рядом два крупных парка: Муринский (7 мин ходьбы) и Сосновка (10 мин на автобусе). По соседству - облагороженный сквер и пруд. Описание квартиры: площадь 43 м2. Две просторные комнаты с удобной планировкой: кухня + спальня, просторный коридор. Из удобств: кухонный гарнитур ikea, духовка, микроволновка, кофемашина delonghi, небольшой телевизор, новый диван-книжка, рабочий уголок, шкаф-кровать двуспальная, стиральная машина, эл. помпа для воды, 4 шкафа и комод для хранения вещей. Вид из окна классный) Инфраструктура: дом делится на три

корпуса, в них есть: дикси, магнит, пекарни, вкусвилл, вб, озон, салоны и клиники, всё в одной минуте. Автобусная остановка в 2-ух минутах, метро 10 минут. Условия: - Минимальный срок аренды 5 месяцев; - ЗАСЕЛЕНИЕ С 24.11 - Сдаю взрослым людям, гражданам РФ от 25 лет, предпочтительно девушке или паре; - Без животных, либо с маленькой собачкой; - Составляем договор, акт приема передачи; - Залог 40 000 р., можно разделить на две части: первую часть сразу, вторую часть через месяц. Возвращается при выселении. ДЛЯ СВЯЗИ СНАЧАЛА ПИШИТЕ! ПРОСМОТР ДОСТУПЕН С 03.11

