

Создано: 06.12.2025 в 09:15

Обновлено: 06.12.2025 в 10:04

<https://spb.move.ru/objects/9287182171>

Наталья Корень, Наталья Корень

79111783374

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 97

45 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 97

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.76 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

5/26

Детали объекта

Тип сделки

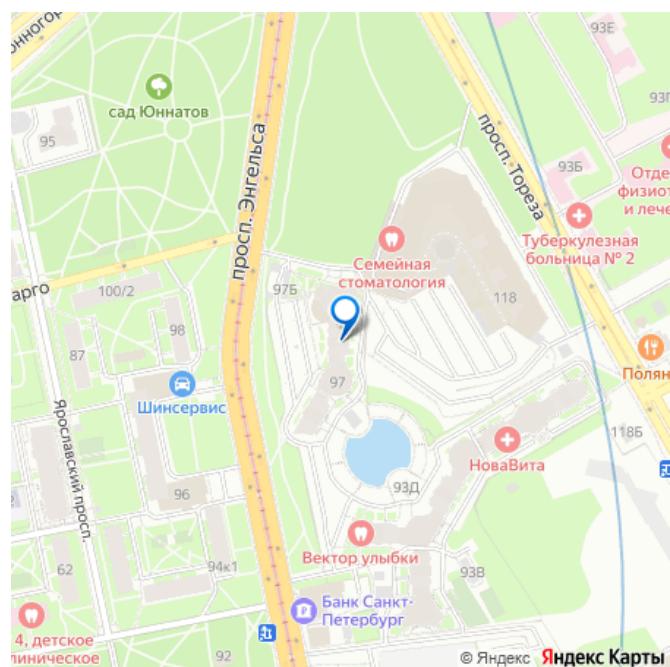
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдам просторную однокомнатную квартиру в ЖК «Живой родник» у Поклонной горы. Это не просто «однушка», а полноценное жилье для комфортной жизни! Ключевые преимущества: Просторная 1-комнатная квартира 43 м². Уникальная планировка с гардеробной. Итальянская мебель. Охраняемая территория, вся инфраструктура во дворе. Идеально для семьи: 3 школы и 7 садов рядом. Пешая доступность до двух станций метро Удельная, Озерки. Детали: Адрес: пр. Энгельса, д. 93, ЖК «Живой родник», 4 этаж из 25. Дом: Кирпично-монолитный, застройщик «Эталон», 2005 г. Квартира: Смежно-изолированная планировка, застекленная лоджия, санузел с ванной. При входе — гардеробная зона. Коммуникации: В доме 2 пассажирских и 1 грузовой лифт, консьерж, видеонаблюдение. Территория: Огорожена, охраняется. Есть парковка, парк, озеро (каток зимой), детские и спортивные площадки, магазин, спортзал, салон красоты. Локация: У подножия Поклонной горы. Рядом парки Сосновка, Удельный. Остановка общественного

транспорта у дома. Сдаётся полностью меблированной и готовой к проживанию. В СООБЩЕНИЯХ напишите , пожалуйста, информацию о себе: 1. Возраст 2. Место учебы/работы 3. С кем планируете проживать 4. Из какого региона приехали. 5. На какой срок планируете арендовать 6. Телефон для связи. Условия:Рассмотрим в качестве арендатора одного человека или пару без питомцев. Стоимость 40000 руб/ мес + к/у порядка 4000-5000 руб/месОбеспечительный платеж 40000 руб. На длительный срок. Не упустите шанс жить в одном из лучших районов!

