

Создано: 10.12.2025 в 15:55

Обновлено: 04.01.2026 в 14:00

<https://spb.move.ru/objects/9287309792>

Агент

**79811324949**

Санкт-Петербург, бульвар Александра  
Грина, 1

**45 000 ₽**

Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

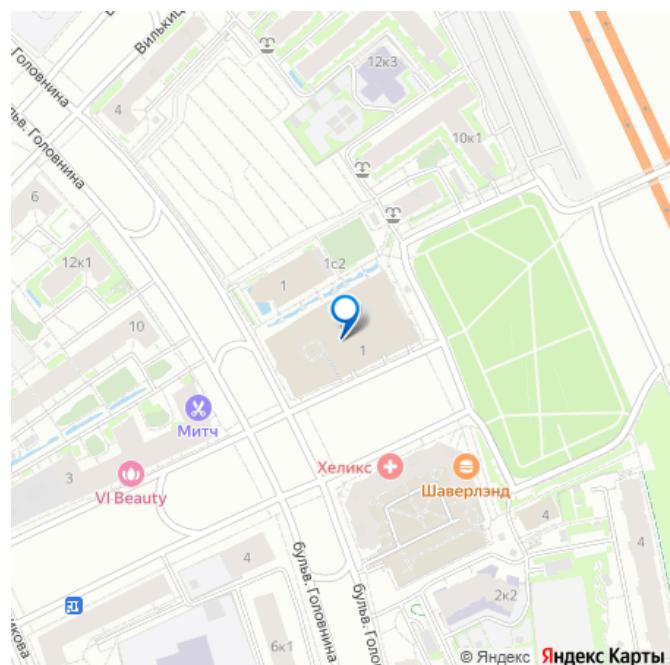


Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

15/19

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся с 10 января 2026 года уютная однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в современном жилом комплексе на бульваре Александра Грина, 1 в Санкт-Петербурге. Общая площадь квартиры составляет 43 кв. м, жилая 17 кв. м, кухня просторная, 12 кв. м. , большая лоджия 9 м<sup>2</sup> .

Квартира находится на 15-м этаже 19-этажного монолитного дома, построенного в 2018 году. Высота потолков 2.8 метра. Из

окон открывается вид на улицу. В квартире сделан качественный дизайнерский ремонт.

В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель для комфорtnого проживания. На кухне установлена современная бытовая техника: холодильник и стиральная машина.

Санузел совмещённый, оборудован ванной.

Также в квартире имеется балкон и лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на город. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для подъёма с покупками или крупными вещами. Многоуровневая парковка решает вопрос с местом для автомобиля. Дом

в отличном состоянии, благодаря современным технологиям строительства и недавнему году постройки. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и клиники. До станции метро «Приморская» можно добраться за 6 минут на автомобиле, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Условия аренды обсуждаются индивидуально.

Возможна аренда по договору с предоплатой. Комиссия агенту и залоговая сумма также обсуждаются при встрече. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары. Приглашаем записаться на просмотр и лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и приезжайте в удобное для вас время!



