

Создано: 17.12.2025 в 21:32

Обновлено: 17.12.2025 в 23:15

## Санкт-Петербург, проспект Науки, 12К1

# 41 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Науки, 12К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

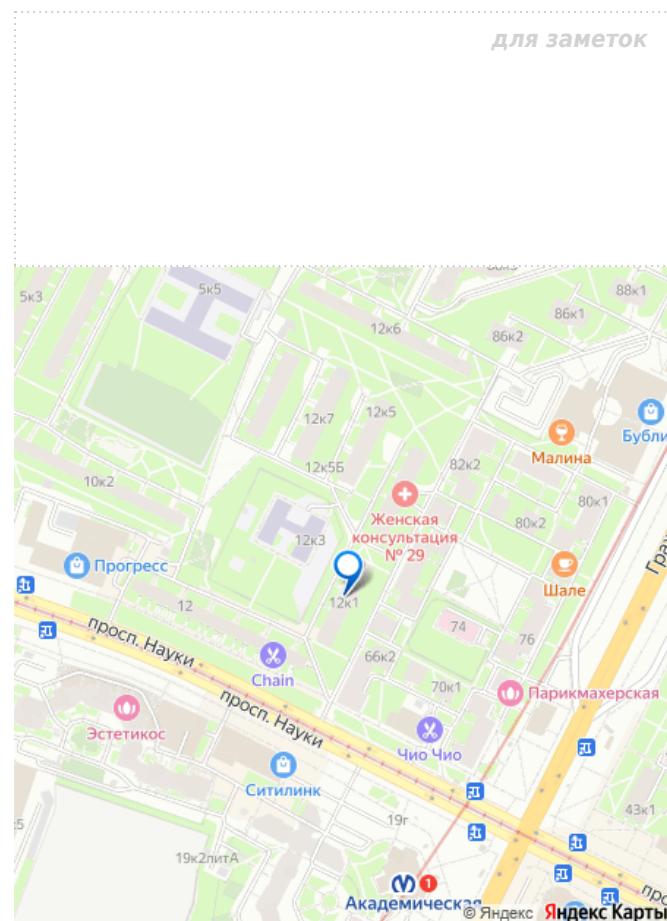
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

косметический

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

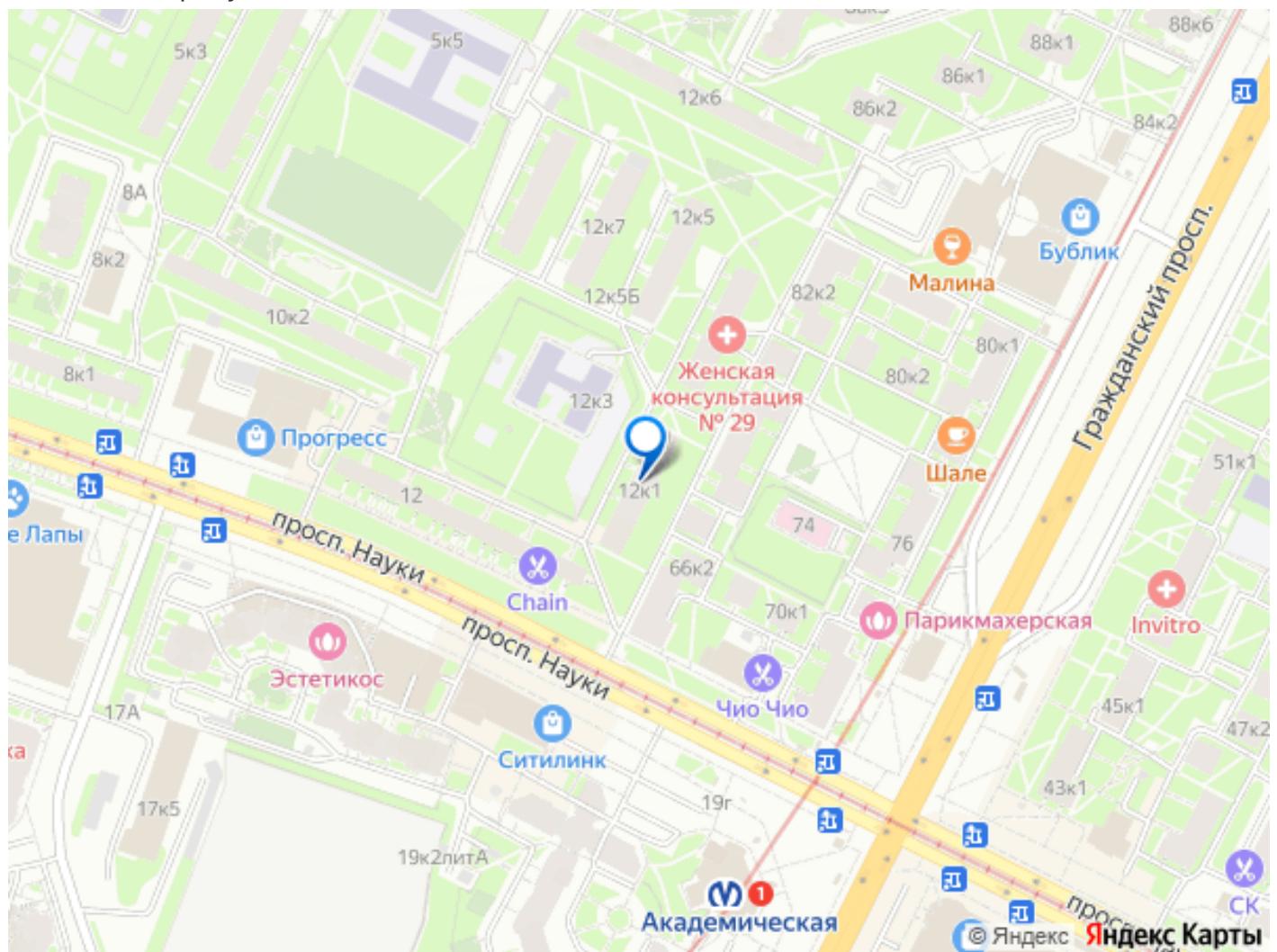
Сдаётся уютная евродвушка в пешей доступности от метро Академическая. Общая площадь — 43 кв. м, жилая — 20 кв. м, плюс кухня 7 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного дома. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. У дома есть наземная парковка. Квартира с косметическим ремонтом, полностью готова для комфорtnого проживания. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель.

Квартира оснащена современной техникой: холодильником, телевизором и стиральной машиной. В ванной комнате установлена ванна, совмещённый санузел. Также имеется балкон для отдыха или хранения вещей. Дом находится в хорошем состоянии, поддерживается чистота и порядок. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности — магазины и клиники, поэтому все необходимые услуги всегда под рукой.

Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до других районов города. Аренда квартиры возможна на длительный срок. Предоплата за первый месяц и залог в размере месячной аренды. Без комиссии.

Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары. люди без животных. Приезжайте на просмотр, чтобы увидеть всё своими глазами и почувствовать атмосферу этого уютного места! Записывайтесь на

удобное для вас время. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



Move.ru - вся недвижимость России