

🕒 Создано: 20.12.2025 в 20:12

Обновлено: 27.12.2025 в 10:53

Агент

**79117174200**

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 49к1

**43 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 49к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

4/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

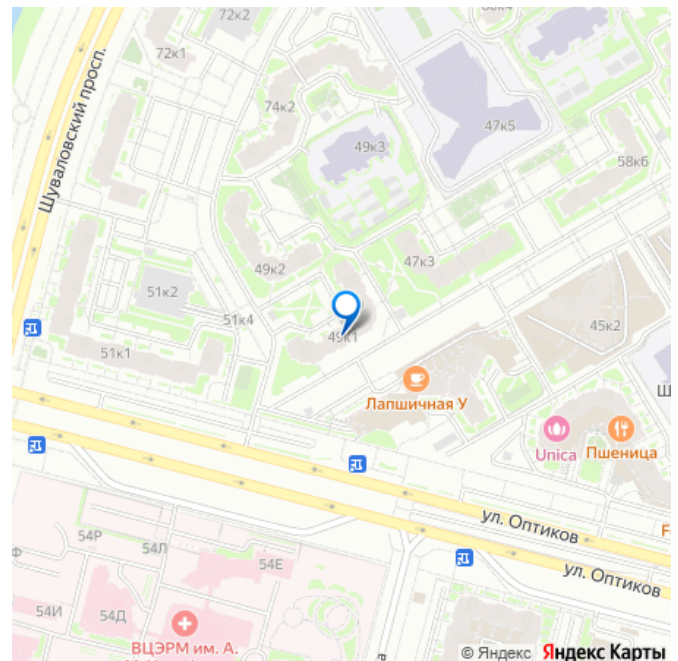
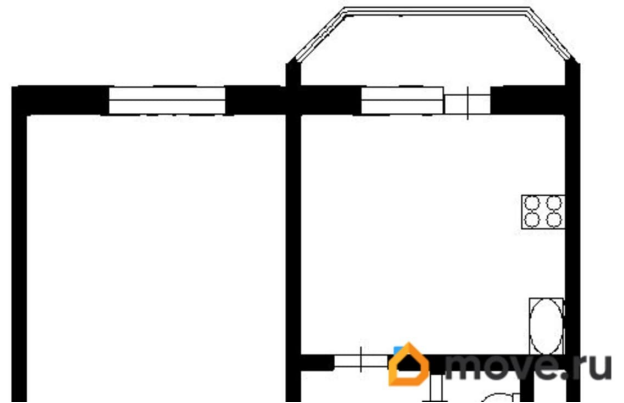
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

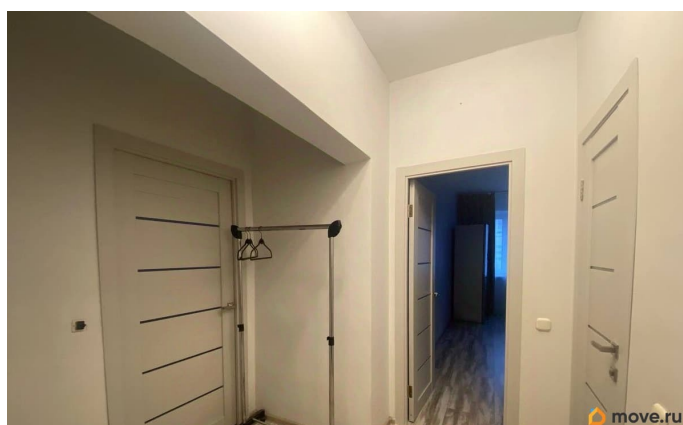
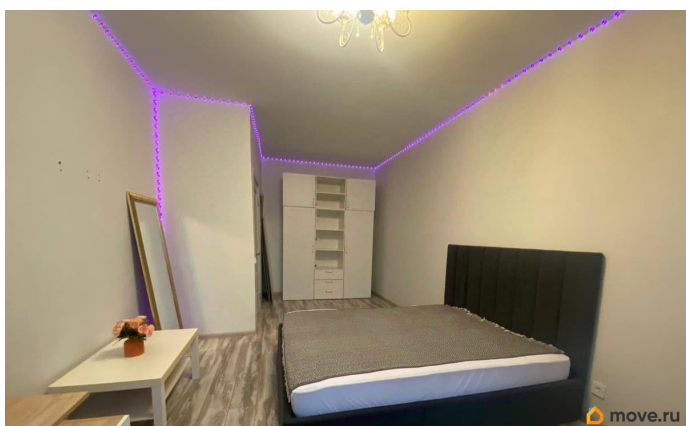
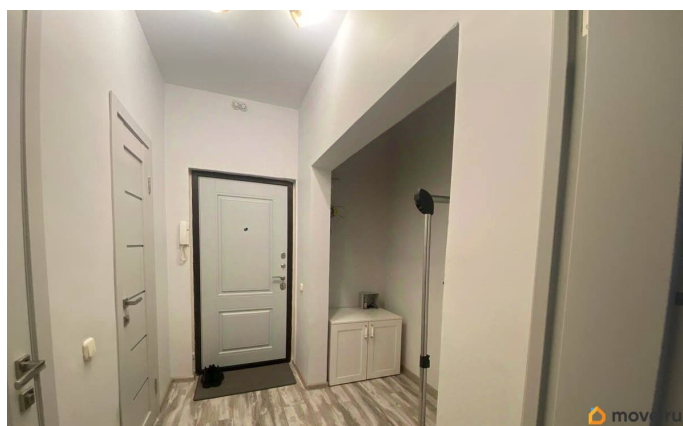
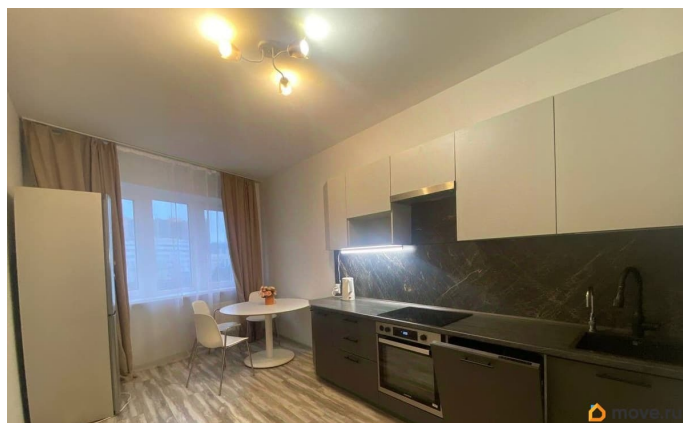
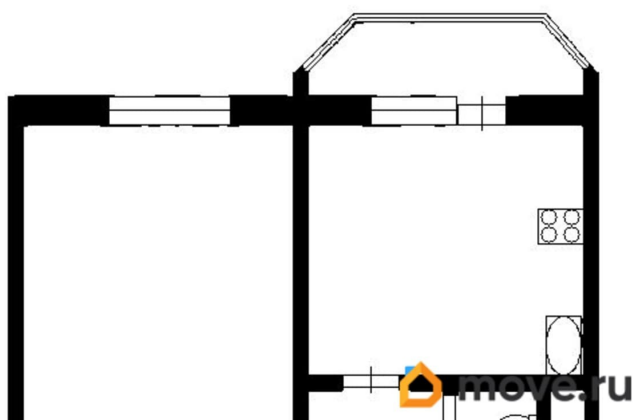
да

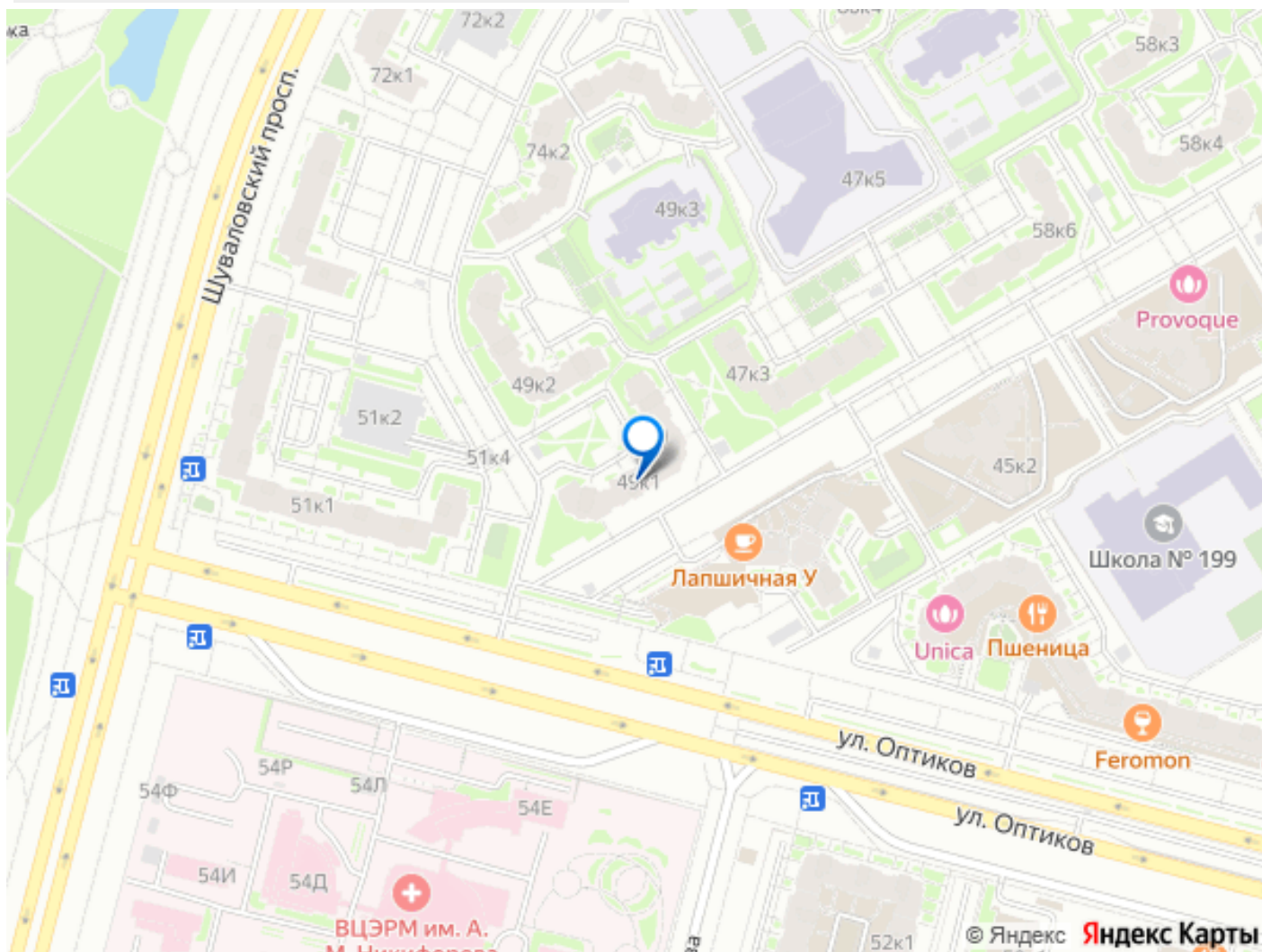
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу: улица Оптиков, 49к1. Квартира расположена на 4-м этаже 11-этажного панельного дома, построенного в 2008 году. Общая площадь составляет 43 кв. м, из них 20 кв. м отведено под жилую зону, а кухня занимает 15 кв. м. Высокие потолки — 2.8 метра — добавляют пространству воздуха и света. Есть один балкон и окна, выходящие на улицу. Квартира с косметическим ремонтом, полностью готова к проживанию. В комнате и на кухне есть необходимая мебель. Для комфортного проживания предусмотрена вся необходимая техника: кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины. Ванная комната оборудована ванной, санузел раздельный. Все условия созданы для вашего удобства. Дом оснащён современными лифтами, что удобно для жителей с колясками или крупными покупками. Наземная парковка позволяет легко найти место для вашего автомобиля. На входе в дом установлен пандус, что делает его доступным для всех категорий граждан, включая людей с

ограниченными возможностями. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Беговая» 23 минуты пешком, что позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества лично.





Move.ru - вся недвижимость России