

🕒 Создано: 12.01.2026 в 16:20

Обновлено: 17.01.2026 в 13:48

**Санкт-Петербург, бульвар Александра
Грина, 1**

42 000 ₽

Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

35 м²

Этаж

19/19

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

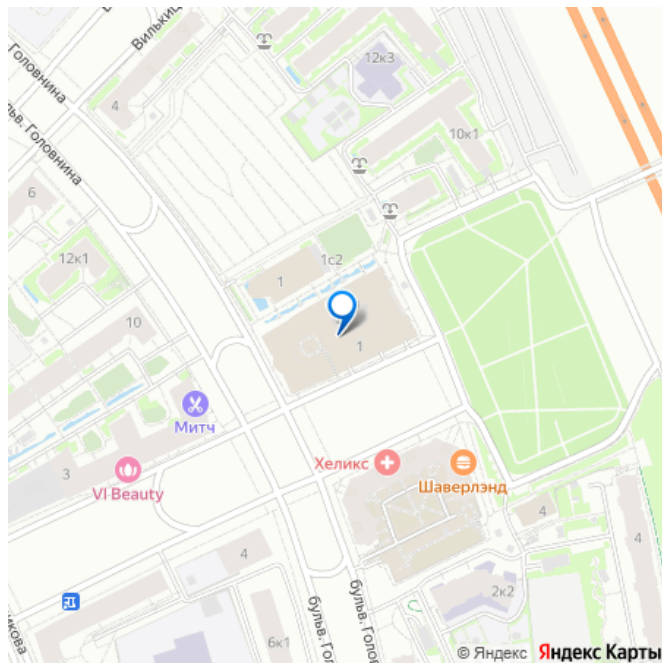
Заселение с детьми

<https://spb.move.ru/objects/9287921391>

Агент

**79119641890,7981732
7605**

для заметок



да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Квартира освобождается 25 января . Центр Санкт-Петербурга на Васильевском острове в современном комплексе Cruise Apart Сдается отличная просторная Студия 35м2 , 19 этаж , Вид с высоты птичьего полёта, ежедневно шикарные рассветы и закаты. Все самое необходимое есть рядом с домом: магазины, детские и спортивные площадки, спорт зал, массаж, различные спортивные секции, детский сад, большая наземная парковка, в самом доме так же есть подземный паркинг в несколько этажей. Спокойный динамично развивающийся район, всего в 10 минутах до метро на машине. Очень просторная застекленная лоджия.. Прекрасно оборудованная кухня со встроенным холодильником и духовым шкафом. Сделан современный ремонт. Все полностью готово для комфортного проживания. В квартире сделан качественный дизайнерский ремонт. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель для комфортного проживания. На кухне установлена современная бытовая техника: холодильник и стиральная машина. Санузел совмещённый, оборудован ванной. Также в квартире имеется балкон и лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на город. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для подъёма с покупками или крупными вещами. Многоуровневая парковка

решает вопрос с местом для автомобиля. Дом в отличном состоянии, благодаря современным технологиям строительства и недавнему году постройки. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и клиники. До станции метро Приморская или Горный институт можно добраться за 5-6 минут на автомобиле или 12-15 минут автобус, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Возможна аренда по договору с предоплатой. Комиссия агенту и залоговая сумма также обсуждаются при встрече. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары.

