

🕒 Создано: 21.01.2026 в 11:56

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 11:58

Агент

79119675833

**Санкт-Петербург, Петровский проспект,
28к2**

88 000 ₽

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 28к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

43 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

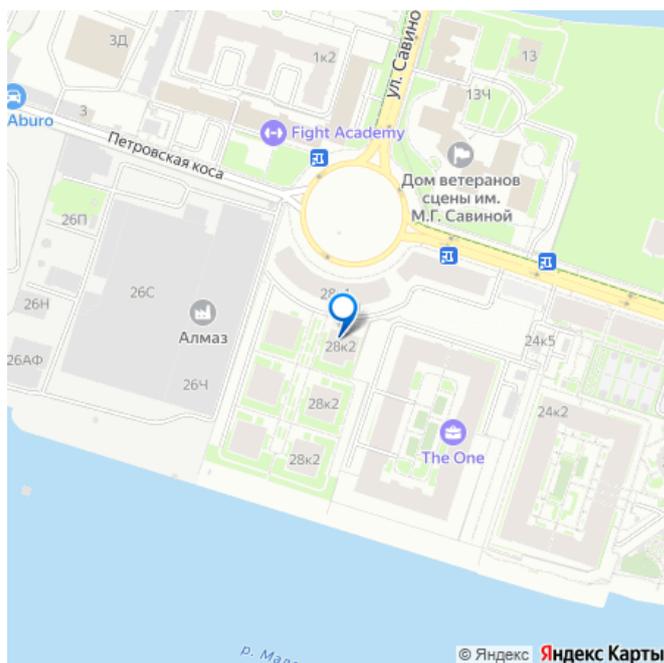
да

Год сдачи

2023 г.

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, парковка

для заметок



Описание

Напротив Крестовского Уникальное предложение - ваш дом на острове в окружении воды. ЖК премиум-класса. Для тех, кто ценит свой комфорт. Вблизи 4х станций метро. Крестовский Чкаловская Спортивная Петроградская. Петровский остров-идеальное место для жизни, медитации, прогулок, тренировок. Уникальная локация- на острове! Со всех сторон вода, воздух, тишина и природа. Через мост - Приморский Парк Победы на Крестовском-100 шагов!Очень живописно, свежо, зелено, ухожено. По количеству видов деревьев, считается вторым Ботаническим садом. Можно покормить уток, полюбоваться лебедями, встретить белку.Почти по прямой, выход к метро Крестовский остров, примерно за 10- 15минут можно дойти.Есть где побегать, покататься на велосипеде и самокате. Есть прокат велосипедов и лодок.Жилой комплекс Grand View расположен на Первой береговой линии Малой Невы. Из комплекса выход прямо на набережную 50 шагов с потрясающими видами и притом приватная. Можно сказать, своя набережная.Рядом яхт-клуб. Это дом премиум-класса на Петровском острове. Изысканная архитектура, закрытые дворы с продуманным ландшафтным дизайном. Очень красиво. В комплексе есть подземный паркинг. Великолепные холлы, высокий уровень безопасности, охрана, консьерж, своя территория. Здесь хочется жить, работать и творить. Квартира очень приятная светлая классическая 1 комнатная с застекленной лоджией, дополнительный лаундж, оборудована всем необходимым: - Кухонный гарнитур вместительный - Посудомоечная машина -Стиральная машина

-Душевая с тропическим душем -Ванная с теплыми полами -Диван -Кровать с ортопедическим матрасом и подъёмным механизмом - Москитные сетки гармошки - Теплый пол в прихожей, ванной и на балконе - Электронная защита от протечек, для вашего спокойствия. Есть и душевая и ванна для вашего удобства. Потолки 3 метра дают дополнительный объем. Вы будете первыми счастливым жильцами.Сдаётся надолго.Договор с собственником.Квартира ждет именно вас!Приходите, вам понравится!Купите себе остров счастья.



