

Создано: 21.01.2026 в 11:56

Обновлено: 12.02.2026 в 23:22

<https://spb.move.ru/objects/9288153889>

Агент

79119675833

**Санкт-Петербург, Петровский проспект,
28к2**

80 000 ₽

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 28к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

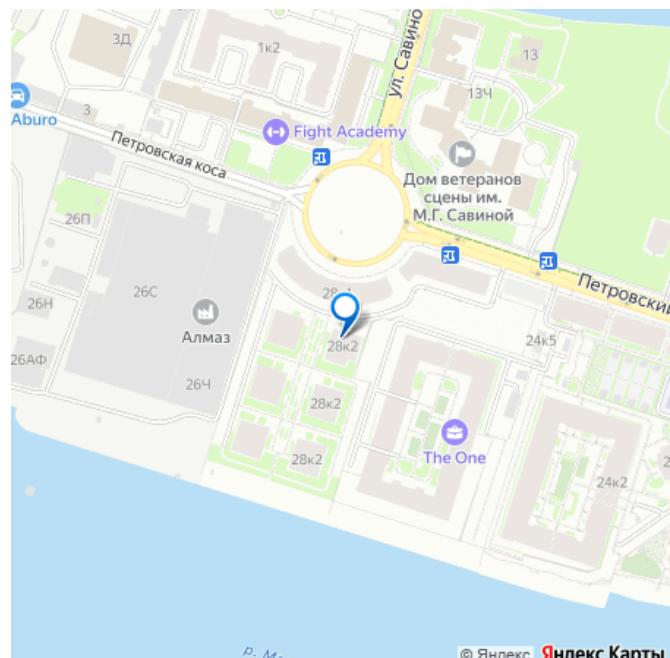
1

Общая площадь

43 м²

Этаж

6/8



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, парковка

Описание

Уникальное предложение - ваш дом на острове в окружении воды напротив Крестовского острова. Без комиссии! Супер-предложение в ЖК премиум-класса!!! Для тех, кто ценит свой комфорт. Вблизи 4х станций метро.

Крестовский Чкаловская Спортивная Петроградская. Петровский остров- идеальное место для жизни, медитации, прогулок, тренировок. Уникальная локация- на острове! Со всех сторон вода, воздух, тишина и природа. Через мост - Приморский Парк Победы на Крестовском-100 шагов! Очень живописно, свежо, зелено, ухожено. По количеству видов деревьев, считается вторым Ботаническим садом. Можно покормить уток, полюбоваться лебедями, встретить белку. Почти по прямой, выход к метро Крестовский остров, примерно за 10-15 минут можно дойти. Есть где побегать, покататься на велосипеде и самокате. Есть прокат велосипедов и лодок. Жилой комплекс Grand View расположен на Первой береговой линии Малой Невы. Из комплекса выход прямо на набережную 50 шагов с потрясающими видами и притом приватная. Можно сказать, своя набережная. Рядом яхт-клуб. Это дом премиум-класса на Петровском острове. Изысканная архитектура, закрытые дворы с продуманным ландшафтным дизайном. Очень красиво. В комплексе есть подземный паркинг, можно дополнительно арендовать примерно за 10-15 т.р. Великолепные холлы, высокий уровень безопасности, охрана, консьерж, своя территория. Здесь хочется жить, работать и творить. Квартира очень приятная светлая классическая 1 комнатная с застекленной лоджией, дополнительный лаундж,

оборудована всем необходимым,-Кухонный гарнитур вместительный-Посудомоечная машина-Стиральная машина-Душевая с тропическим душем-Ванная с теплыми полами-Диван-Кровать с ортопедическим матрасом и подъёмным механизмом -
Москитные сетки гармошки.- Тёплый пол в прихожей, ванной и на балконе. -
Электронная защита от протечек, для вашего спокойствия. Есть и душевая и ванна для вашего удобства. Потолки 3 метра дают дополнительный объем. Вы будете первыми счастливыми жильцами. Сдаётся надолго. Договор с собственником. Залог можно внести частями. Квартира ждет именно вас! Без комиссии! Приходите, вам понравится!

