

🕒 Создано: 10.03.2026 в 17:42

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 19:04

**Санкт-Петербург, улица Хлопина, 7к4**

**55 500 ₹**

Санкт-Петербург, улица Хлопина, 7к4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Хлопина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

4/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

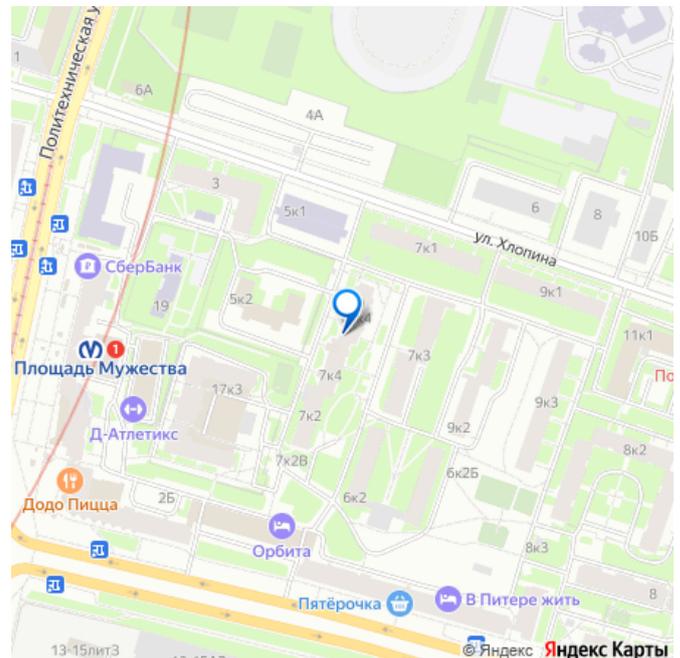
<https://spb.move.ru/objects/9291495940>

**Елена Калиух, Эрмитаж Галерея**

**Недвижимости**

**79818746043**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

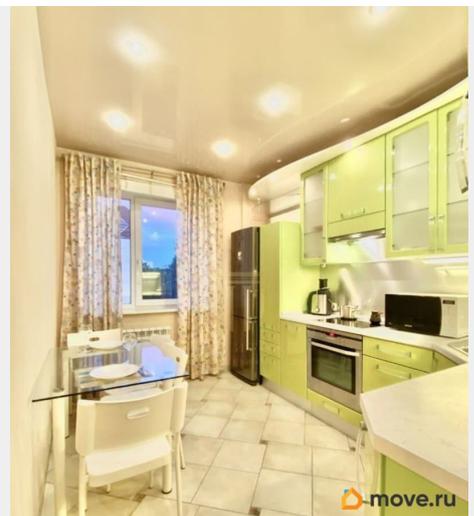
да

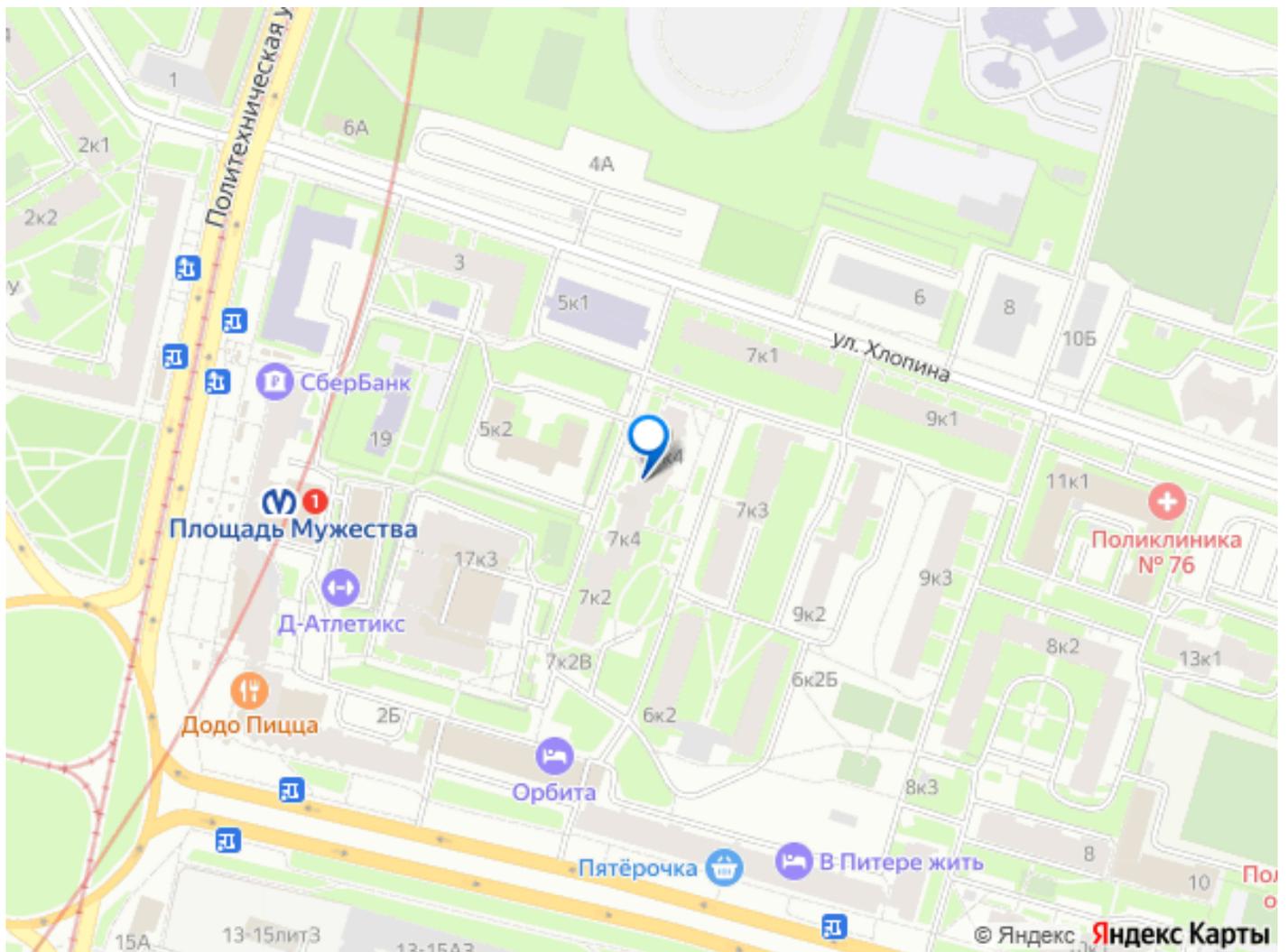
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 118036155 Сдается просторная, светлая, уютная квартира в 3 минутах ходьбы, всего 360м., от метро пл. Мужества. Рассмотрим аренду от 1-го до 6-ти месяцев. Квартира 43кв.м., с высокими потолками 2,9м., расположена на 4 этаже, 11 этажного кирпичного дома 2007 года постройки. Кухня 10кв.м., . Комната 20кв.м. Холл 12кв.м. Ванная 4м. Туалет 1,5кв.м. Лоджия 4кв.м. Квартира теплая, уютная и светлая, с отличной шумоизоляцией. Выполнен высококачественный ремонт, пол в кухне, холле и санузлах - плитка, в комнате паркетная доска, мраморные подоконники. Квартира оборудована всем необходимым для комфортного проживания. В комнате большой трехместный раскладной диван с ортопедическим матрасом, распашной шкаф, ТВ зона с телевизором, витринные шкафы, рабочая зона, журнальный столик с дополнительным освещением. В кухне кухонный гарнитур с премиальной техникой, холодильник, духовой шкаф, варочная

панель, вытяжка, СВЧ, чайник, столовая зона, комплект посуды. В холле большая зона для хранения, шкафы купе с зеркальными дверьми. Ванна из искусственного камня. В туалете бойлер на 50 литров на случай отключения воды. Техника: электр. чайник Bosch, вытяжка, микроволновая печь Samsung, стиральная машина Bosch., пылесос Electrolux, утюг, гладильная доска. Вся необходимая посуда. Всего 4 квартиры на лестничной площадке, хорошие, тихие соседи, круглосуточное видеонаблюдение и охрана в подъезде. Окна выходят на восток, в тихий зеленый, большой, солнечный двор. Во дворе всегда есть свободные парковочные места. До центра 15 минут на машине, либо на метро. Экологически чистый, зеленый, район с множеством парков и скверов, со сложившейся инфраструктурой и транспортной доступностью. В 5 минутах ходьбы парк Политехнического института, где можно прогуляться по тихим аллеям или кататься на велосипед летом и лыжах зимой, парк Лесотехнической Академии и парк Сосновка. Рядом спортивный клуб с бассейном и плавательный центр. В доме круглосуточный магазин, ПВЗ, во дворе поликлиника, мед центр, дом быта. В пешей доступности магазины, гипермаркеты, медицинские и образовательный учреждения, ТЦ, кинотеатр, рестораны. Оплата за месяц - 53 000 Залог - 53 000 (можно разбить на 2 месяца) Комиссия - 50%





Move.ru - вся недвижимость России