

🕒 Создано: 30.03.2026 в 11:04

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 14:29

**FRAN, FRAN**

**79111407595**

**Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект,  
35к2**

**44 000 ₽**

Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект, 35к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Рыбацкий](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

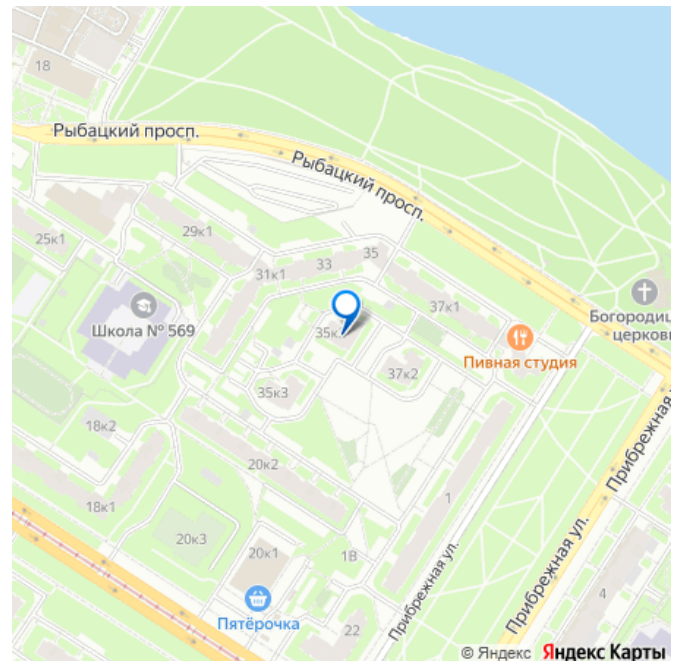
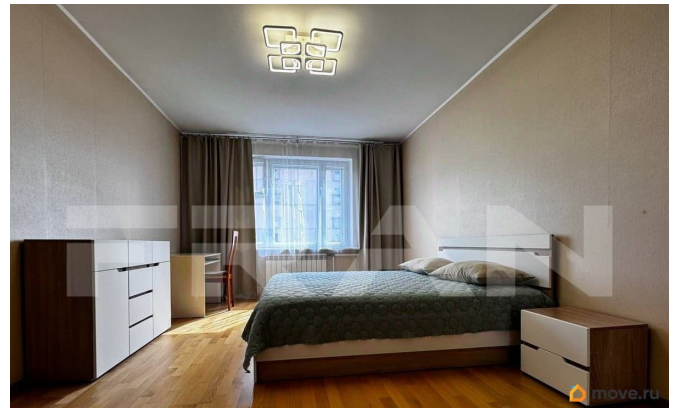
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

евро

---

Заселение с детьми

да

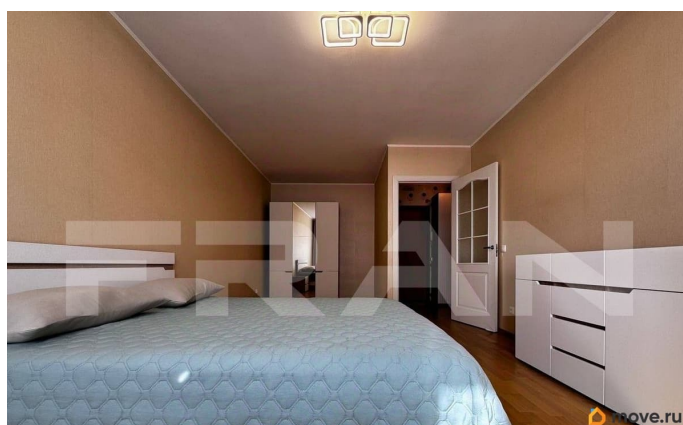
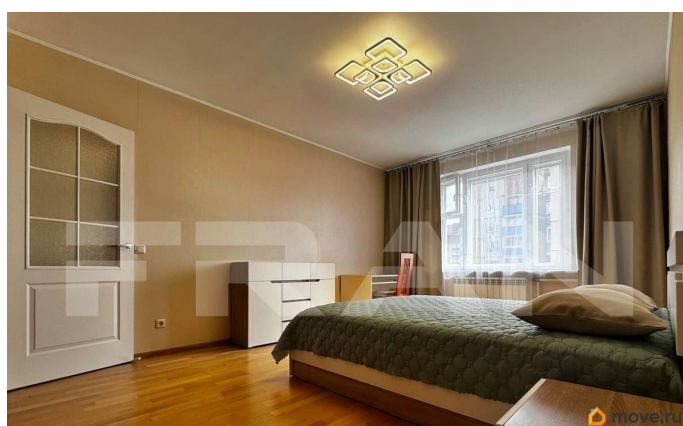
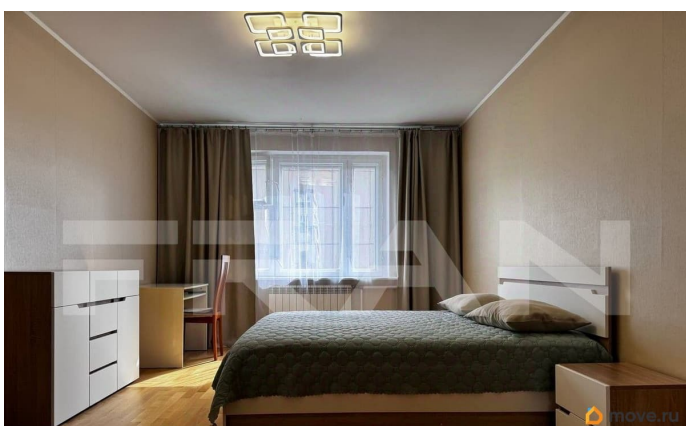
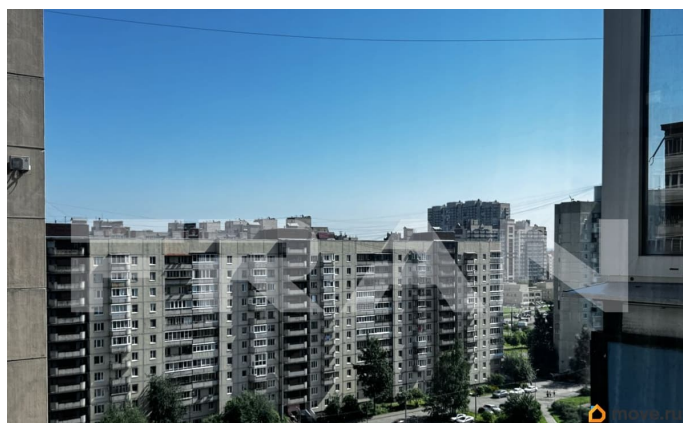
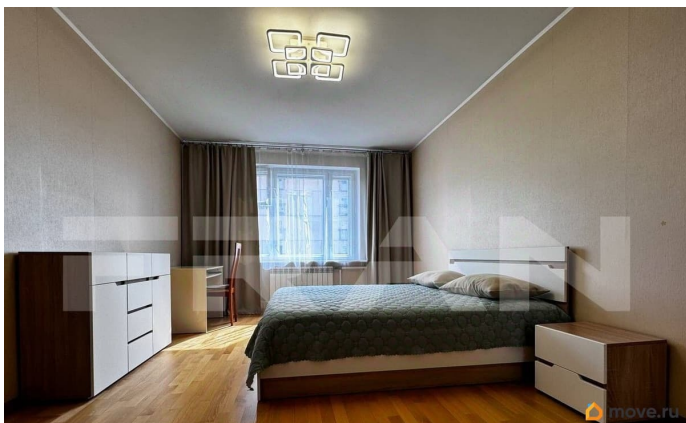
---

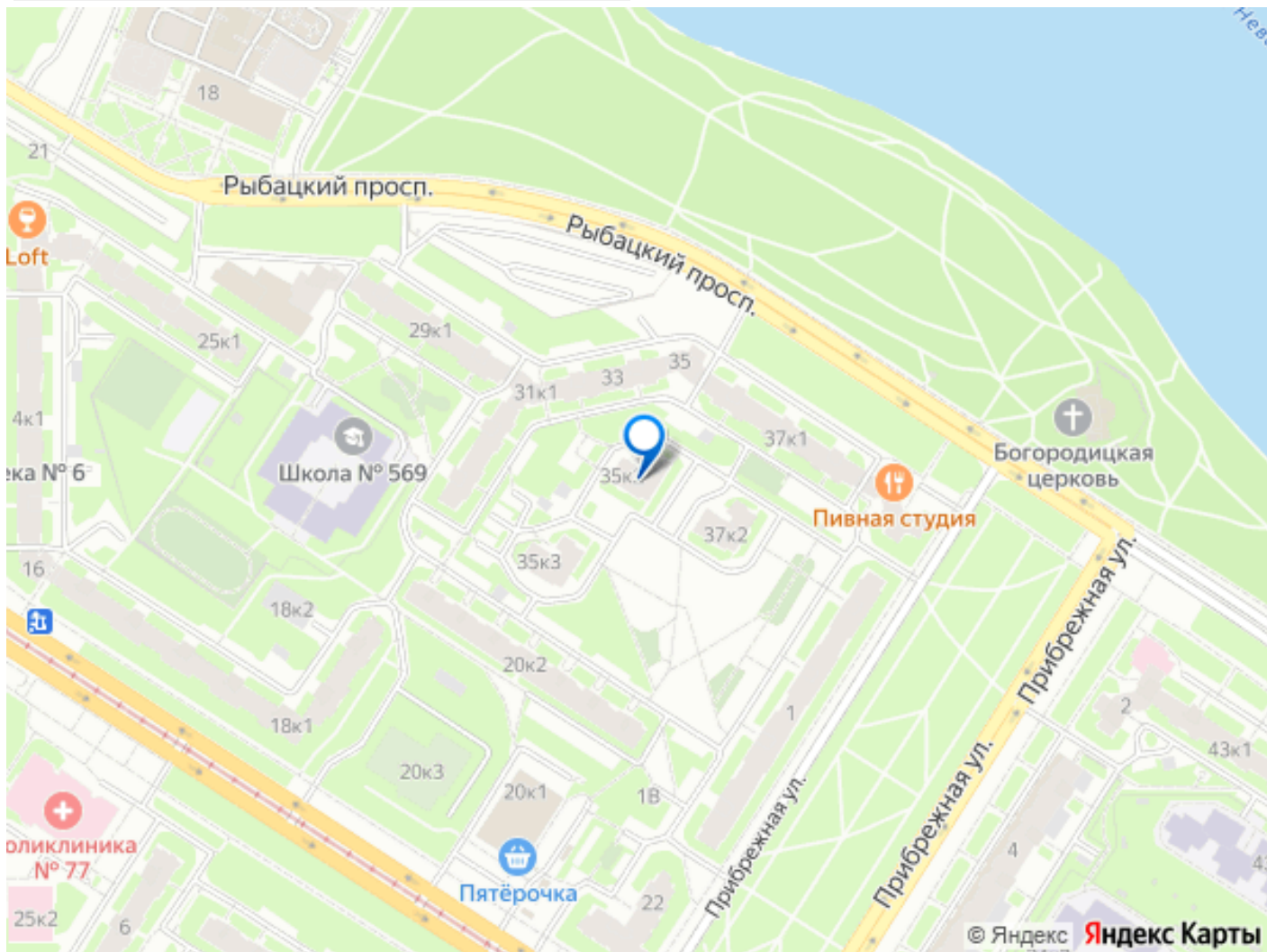
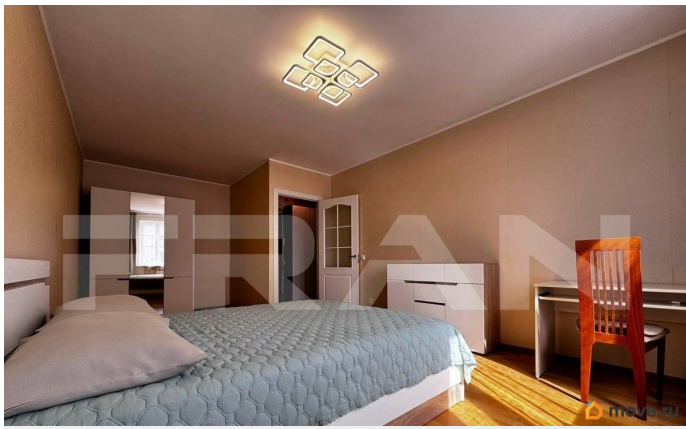
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается уютная квартира в отличном доме! Район, в котором расположена квартира, наполнен жизнью. До станции метро Рыбацкое можно дойти всего за 1015 минут пешком. Это позволяет быть в центре событий, но при этом сохранять уют и спокойствие дома. В шаговой доступности находятся продуктовые магазины, аптеки, кафе и торговые центры, отделения банков, даже свой мини рынок. Также рядом расположены два фитнес-клуба, а ещё два — в начале Рыбацкого, что делает их легко доступными. Квартира находится на 13 этаже. Чистый подъезд и дружелюбные соседи создают приятную атмосферу. В доме есть пассажирский лифт и грузовой, что особенно удобно в современном ритме жизни. Квартира состоит из одной комнаты и длинного балкона, откуда можно наслаждаться видом на внутренний двор. Вся необходимая мебель и техника уже есть: новый холодильник, стиральная машина, плита с духовкой и электрочайник. Хорошая сантехника в ванной комнате и на кухне обеспечивает комфорт и удобство. Также есть доступ к Wi-Fi. Не упустите возможность стать частью этого уютного уголка Санкт-

Петербурга! Звоните и приходите на просмотр прямо сейчас! Залоговая сумма уже разделена на два платежа!\* Коммунальные услуги оплачиваются отдельно!\*





Move.ru - вся недвижимость России