

Собственник

79110888613

🕒 Создано: 18.06.2025 в 17:47

Обновлено: 06.04.2026 в 23:37

**Санкт-Петербург, Белоостровская улица,
10к1**

110 000 ₹

Санкт-Петербург, Белоостровская улица, 10к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Белоостровская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

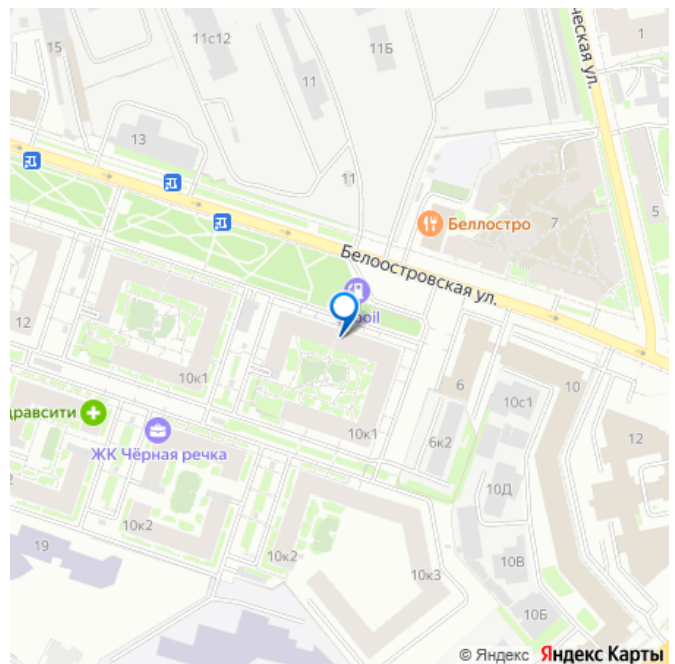
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагается в аренду стильная однокомнатная квартира, площадью 43 кв.м. в ЖК бизнес-класса ЦДС Черная речка. Жилой комплекс находится в престижной локации Приморского района Санкт-Петербурга. Выполнен качественный, современный ремонт по дизайнерскому проекту. Квартира ни разу не сдавалась, всё абсолютно новое! Оснащение всей необходимой современной мебелью и техникой, а также предметами домашнего быта, позволят наслаждаться уютом, комфортом и особым микроклиматом пространства. Есть абсолютно всё, можно сразу въезжать и жить. Функциональная планировка включает в себя просторную кухню-гостиную, спальную комнату с отдельной большой гардеробной. Общая площадь квартиры составляет 43 квадратных метра, из которых 18 м.2 составляет просторная кухня, 16 м.2 - уютная и очень стильная спальня. В квартире есть всё, начиная от декора, заканчивая дорогими постельными принадлежностями. Имеется кондиционер, что немаловажно для комфортной жизни. Кухня с большим раскладывающимся диваном и 50 дюймовым ТВ Xiaomi, оборудована абсолютно новой техникой (варочная панель, духовой шкаф,

посудомоечная машина, микроволновая печь, чайник, кофеварка, тостер, холодильник (Gorenje). Очень стильная спальная комната с большой двуспальной кроватью, 50 дюймовым ТВ Xiaomi и большой, выполненной под заказ универсальной рабочей поверхностью. Окна с дизайнерскими шторами блэкаут. Из спальни зеркальный вход в очень удобную гардеробную-кладовую. Красивая ванная комната с туалетом оборудованы всем необходимым, полы подогреваются, имеется бойлер на 50 литров на случай отключения горячей воды. В подъезде 2 лифта (пассажирский и грузовой) фирмы OTIS. На этаже и в целом в парадной выполнен современный ремонт. Двор комплекса закрытый от автомобилей и посторонних людей, включает в себя благоустроенную территорию с ландшафтным дизайном, детской и спортивной площадками. Во дворе работает Wi-Fi. Вдоль Белоостровской улицы расположен красивый променад. Территория жилого комплекса находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением, имеется открытая парковка и крытый отапливаемый паркинг. Развитая инфраструктура района, магазины, кафе и ресторанов, находящихся прямо в доме. Две станции метро Черная речка и Лесная находятся в 10 минутах ходьбы. Оплата ЖКХ не включена. Коммунальные услуги за квартиру (ориентировочно 5 т.р. - лето и 6 т.р.- зима) и эл/энергия оплачиваются по выставленным счетам отдельно. Квартира сдаётся на длительный срок. Возвратный депозит - 100т.р. (обсуждается). Оперативный показ в любое удобное для Вас время мною или моим представителем.

