

Создано: 16.01.2026 в 17:15

Обновлено: 22.01.2026 в 10:13

**Санкт-Петербург, Кондратьевский
проспект, 68к4**

52 000 ₽

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 68к4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.3 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

44.2 м²

Этаж

13/24

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

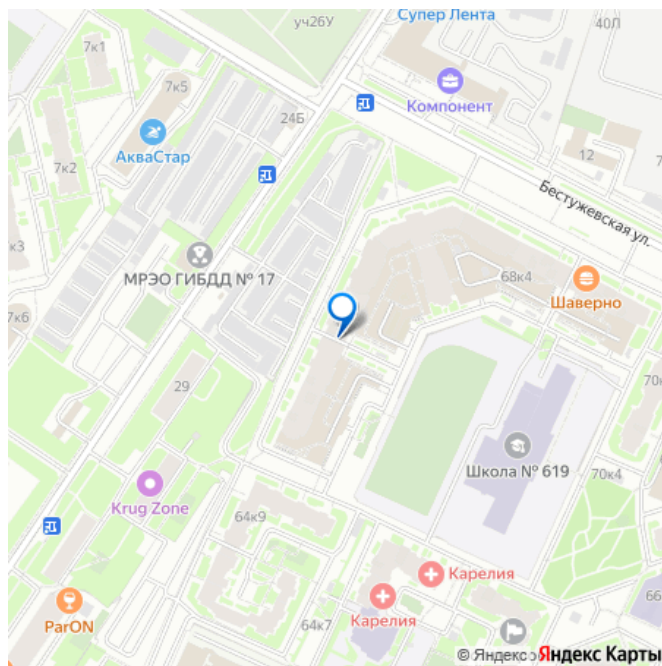
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288056536>

**Валерия Кузнецова, Петербургская
Недвижимость**

79817960848

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

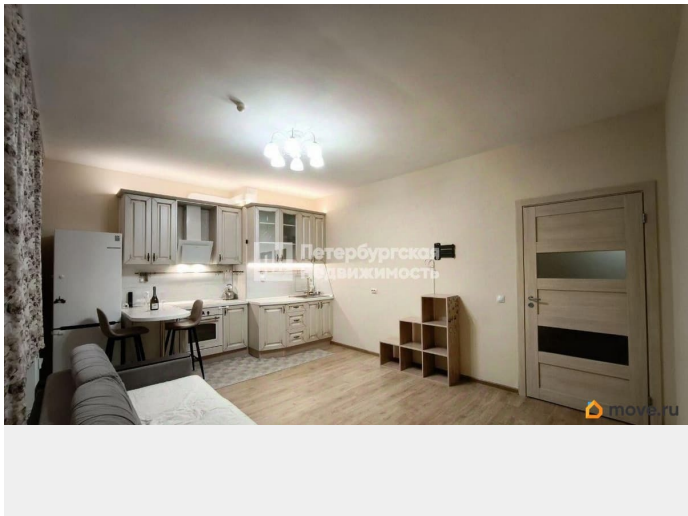
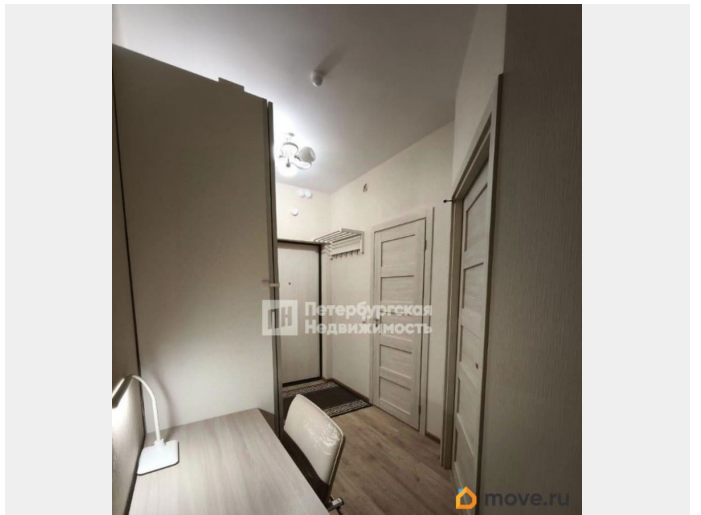
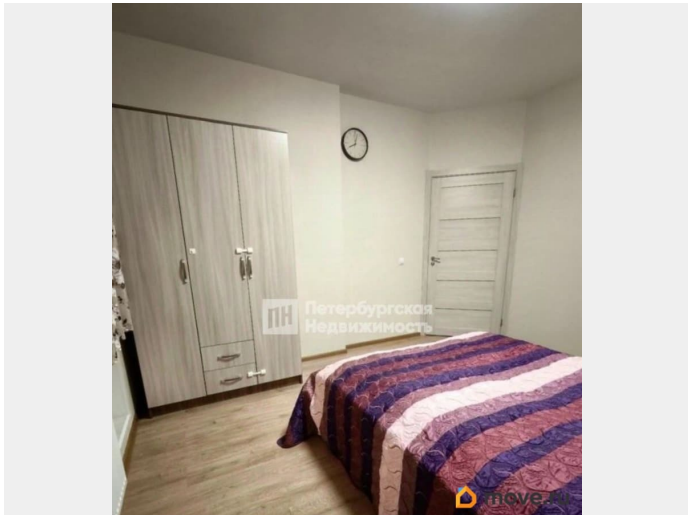
интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

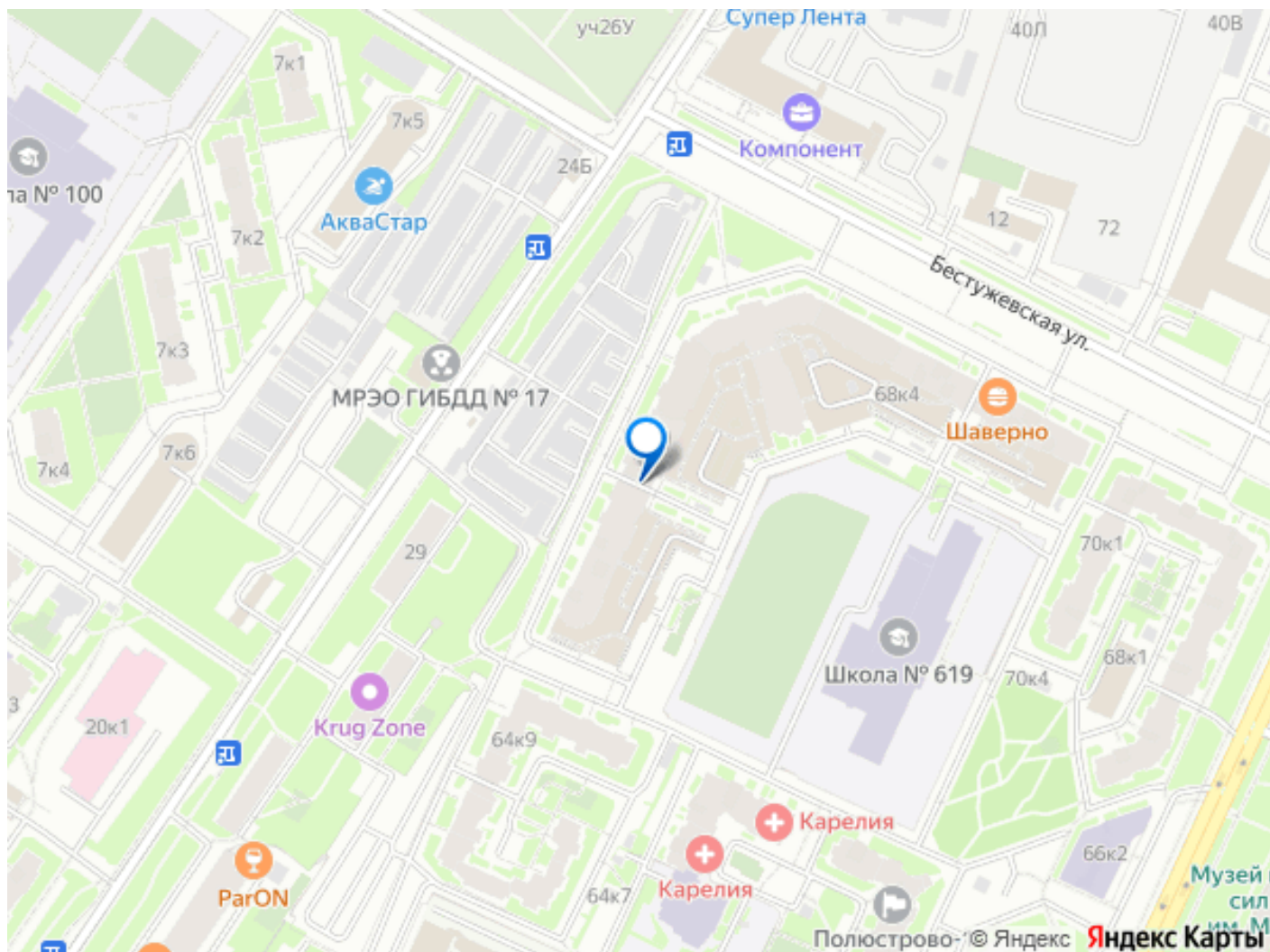
Описание

Номер объявления: 21006 - назовите его оператору. Сдается очень уютная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе комфорт-класса «Полюстрово Парк». О квартире: - Общая площадь: 44.2 кв. м. - Просторная кухня: 20 кв. м. с обеденной зоной. - Отдельная спальня: 13.3 кв. м. - Качественный ремонт: Квартира чистая, теплая и светлая. - Полная меблировка: Удобный диван в гостиной, двухспальная кровать, встроенная кухня с большим количеством шкафов. - Вся необходимая техника: холодильник, стиральная машина, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, микроволновка, телевизор, электрочайник. Есть просторный балкон, квартира светлая, солнечная сторона, сдаётся впервые после собственника, окна квартиры выходят во двор, где тихо и спокойно. Со стороны двора есть пандус, где находятся детские площадки и выход на 2 этаж к лифтам В доме есть колясочная, при необходимости дадим ключ от нее. ЖК и инфраструктура - главное преимущество!

Квартира расположена в окружении всего необходимого для комфортной жизни: - В самом доме: сервисы OZON, Wildberries, СДЭК, кофейня Etlon, пекарни, аптека, продуктовые магазины. - Образование и спорт: школы (619, 100, гимназия), детские сады, стадион во дворе, два фитнес-центра через дорогу (А-фитнес и Фитнес Хауз), бассейн. - Транспорт: остановка у дома. До метро «Лесная» - 15 мин на автобусе. Хорошая доступность до Финляндского и Московского вокзалов. - Для авто: до центра - 15 мин, до КАД - 15-20 мин. Под домом - двухуровневый паркинг (есть места с лифтом прямо в дом). - Здоровье и отдых: Рядом открывается новая поликлиника. В пешей доступности - ТЦ «Европолис», несколько парков, зеленая зона. Условия аренды: Долгосрочная аренда. Для ответственных, некурящих и с аккуратным отношением к жилью. Квартира полностью готова к заселению!







Move.ru - вся недвижимость России