

Создано: 18.12.2025 в 18:31

Обновлено: 22.12.2025 в 10:21

**Санкт-Петербург, Сиреневый бульвар,
23к2**

58 000 ₽

Санкт-Петербург, Сиреневый бульвар, 23к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.3 м²

Площадь кухни

13.8 м²

Общая площадь

44.3 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

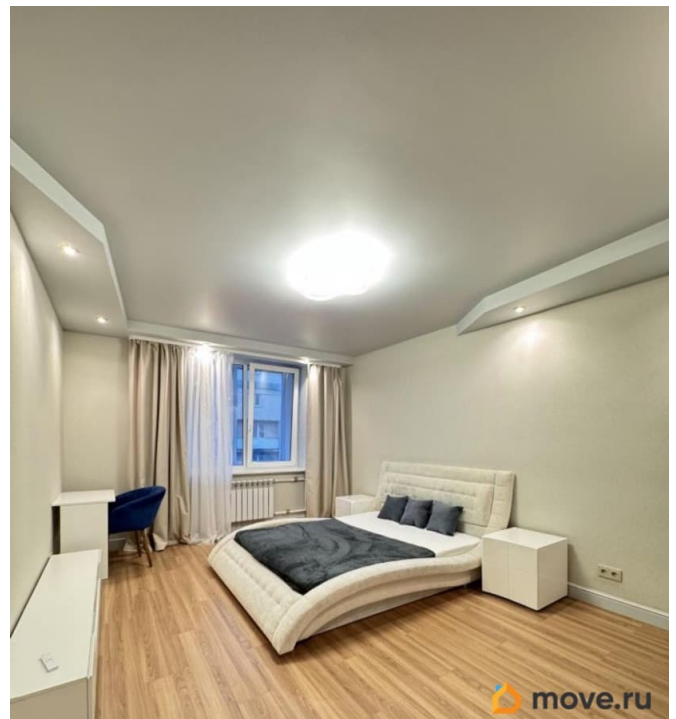
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287559939>

**Ирина Криксунова, 1-е Центральное
Городское Агентство**

79817855467

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Просторная и полностью оснащенная квартира после капитального ремонта и с прекрасным дизайнерским интерьером в малоэтажном ЖК. ~О КВАРТИРЕ~ • Квартира, в которой Вы захотите остаться. • Общая площадь 44,3 кв. м. • Только что выполнена качественная отделка, Вы будете первым, кто заедет в квартиру после ремонта.

•Квартира не сдавалась. • Окна квартиры выходят в тихий двор. • Квартира светлая и теплая. • Остекленный балкон во всю ширину квартиры с подведенным освещением. • Вся необходимая мебель и техника новые, удобная кровать, места для хранения вещей.

•Достаточное количество мест хранения. ~О ДОМЕ~ • Кирпичный дом 2002 года с лифтом.

• Ухоженная придомовая территория ~О РЕМОНТЕ~ • В квартире выполнена качественная отделка. • Установлен кондиционер • Бойлер обеспечит комфортное пребывание даже в моменты отключения горячего водоснабжения. • Во всех помещениях оформлено комбинированное освещение, что позволяет регулировать его под свое настроение. ~ИНФРАСТРУКТУРА~ • Очень зеленый микрорайон с развитой инфраструктурой. • Рядом магазины. Недалеко от дома аптеки, салоны красоты, Ozon, WB, кафе, пекарни и магазины сферы

услуг. • Недалеко ТРЦ ~ТРАНСПОРТ~ • До станций метро Пр.Просвещения 7 минут на транспорте • Недалеко от дома остановка общественного наземного транспорта. • До центра города 25 мин. на машине. • Во дворе парковочные места. ~УСЛОВИЯ НАЙМА~ • Сдается на срок от года для одного человека или семейной пары, строго без животных. • Обеспечительный депозит в размере месячной оплаты (можно разбить на два этапа) к/у в среднем 5000 руб.+ интернет • Грамотное оформление договора найма, проверка документов собственника. Сдается через риэлторскую компанию, комиссия 60%.

