

Создано: 29.01.2026 в 16:37

Обновлено: 29.01.2026 в 16:42

<https://spb.move.ru/objects/9288706332>

Ирина Воронич, Ирина Воронич

79119904651

Санкт-Петербург, улица Федора Котанова, 13к1

54 500 ₽

Санкт-Петербург, улица Федора Котанова, 13к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

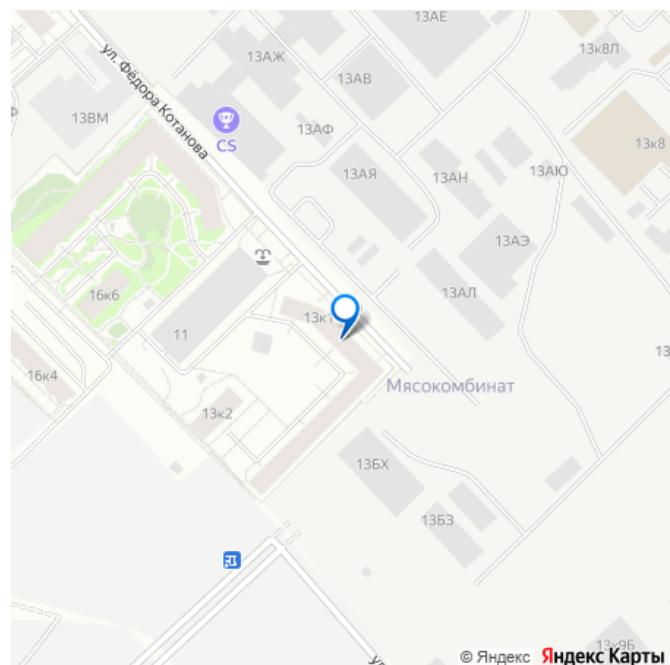
Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

13.3 м²



Площадь кухни

19.2 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

5/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Уютная 2Евро квартира в аренду на длительный срок в жилом комплексе «Светлый мир «Жизнь» по адресу: Фёдора Котанова 13/1. Квартира расположена на 5 этаже многоэтажного дома. Из окон прекрасный вид на озелененную территорию двора. Пространство квартиры 44 м² позволило разместить: просторную прихожую 7.4м², зонированную кухню-гостиную 19.2м²; комнату 13.3 м²; санузел 4.2 м²; Приятным бонусом к квартире идет наличие лоджии общей площадью 3.2 м². Для будущих нанимателей в квартире есть все необходимое для комфортного проживания кухонный гарнитур с техникой: холодильник, электрическая плита, микроволновая печь, телевизор, а так же спальные места и места для хранения одежды. В оборудованном санузле установлена стиральная машина

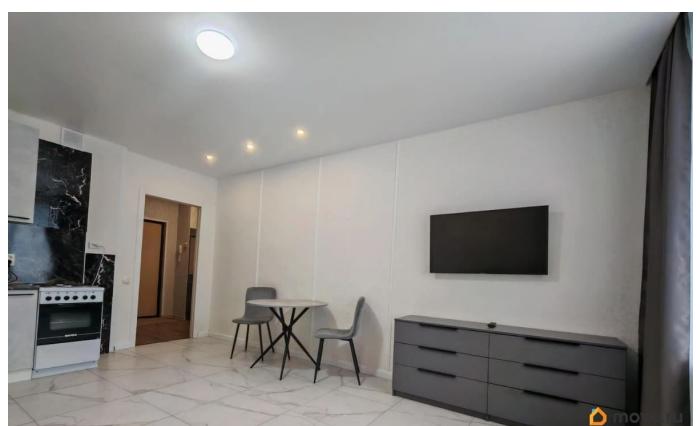
(загрузка до 4 кг). Изюминкой данного комплекса является наличие лифтов с «0» этажа (безбарьерная среда). Входные группы - на две стороны, выход на улицу и во двор.

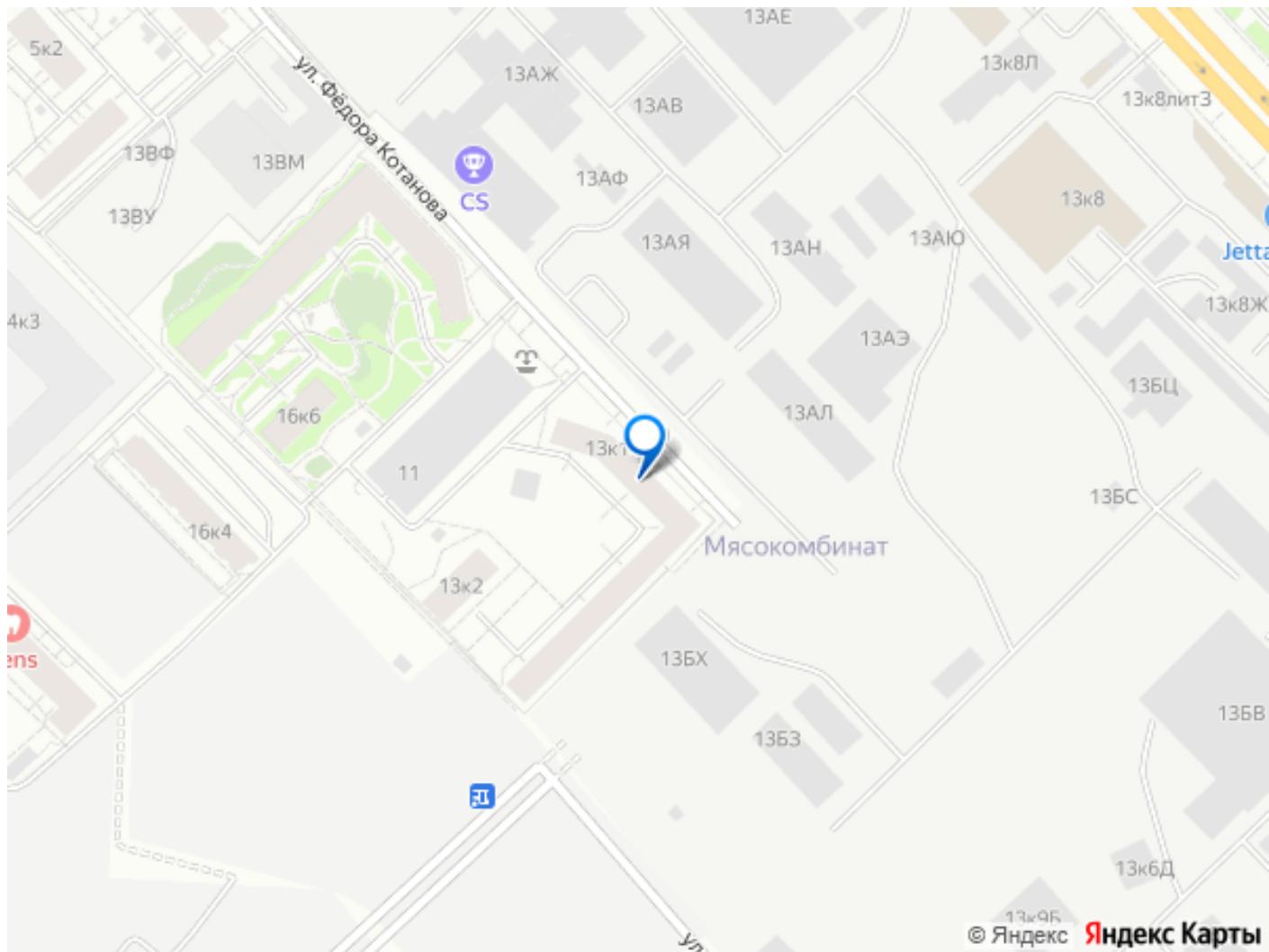
Закрытая, ухоженная, благоустроенная территория с детскими и спортивными площадками. Видеонаблюдение по периметру территории комплекса. Для автовладельцев предусмотрен многоуровневый паркинг (который можно арендовать). Для гостей комплекса предусмотрены открытые гостевые парковки.

Инфраструктура: В доступности магазины ТРК «Лето», «Метро», «hoff», «Окей», «Сезон», в пешей доступности «ВкусВилл», «Вкусстер», фермерский магазин, овощи/фрукты, аптека, салоны красоты, 3 детских сада (с бассейном), среднеобразовательная школа.

Неподалёку о ст.м Звездная расположена школа олимпийского резерва. Путь до метро «Звездная» займет 15 мин, до остановки общественного транспорта 6 мин. Показы в любое время по предварительной договоренности. Доп. Информация: Аренда 50 000 руб/мес + КУ + 50% комиссионное вознаграждение агента + обеспечительный платеж 20000 руб. Проживание с животными по согласованию с собственником.







Move.ru - вся недвижимость России