

Создано: 09.02.2026 в 14:46

Обновлено: 09.02.2026 в 19:32

<https://spb.move.ru/objects/9289469465>

Агент

**79812213359**

**Санкт-Петербург, проспект Малый  
Васильевского острова, 64к1**

**70 001 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова,  
64к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

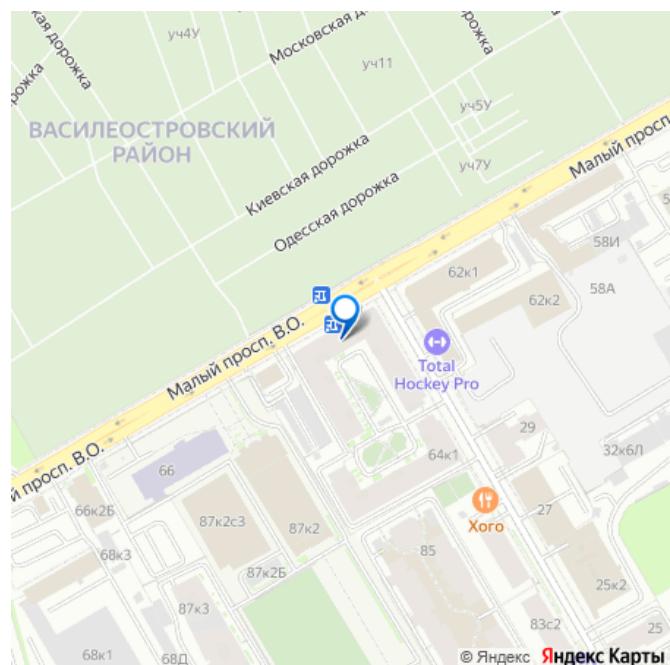
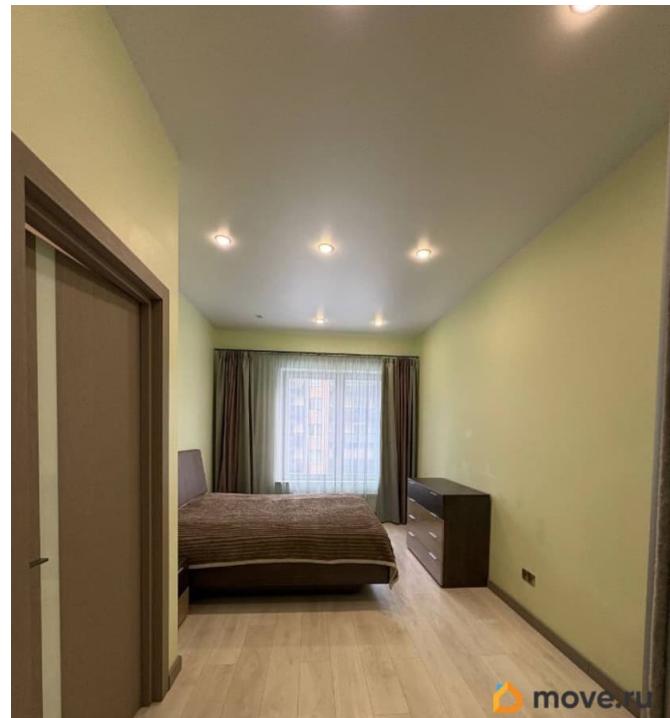
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

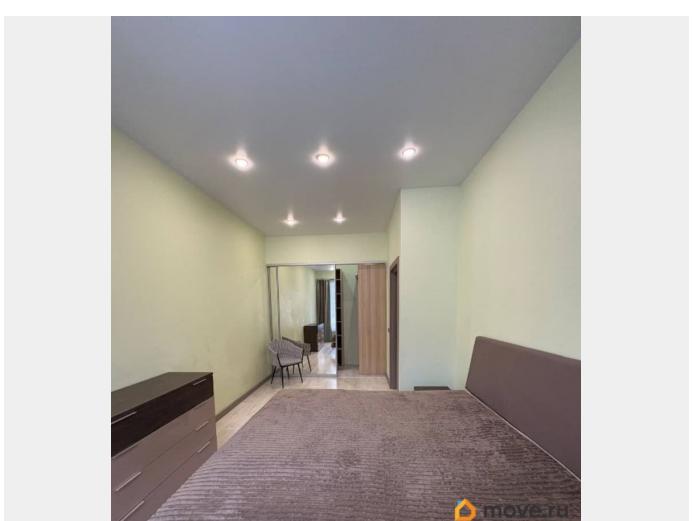
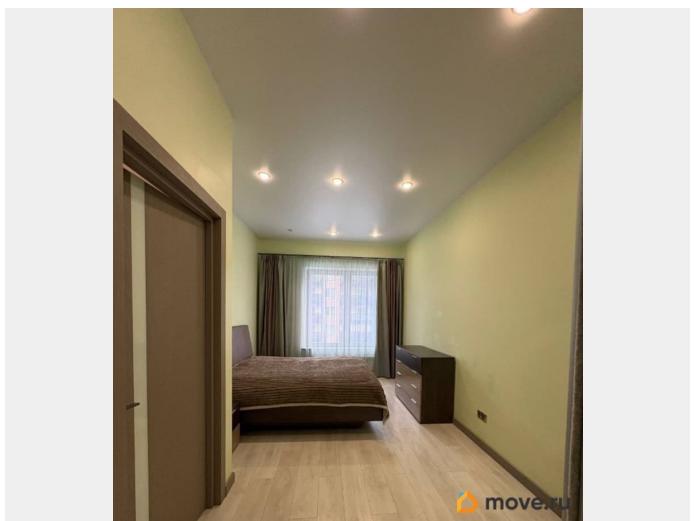
### **Описание**

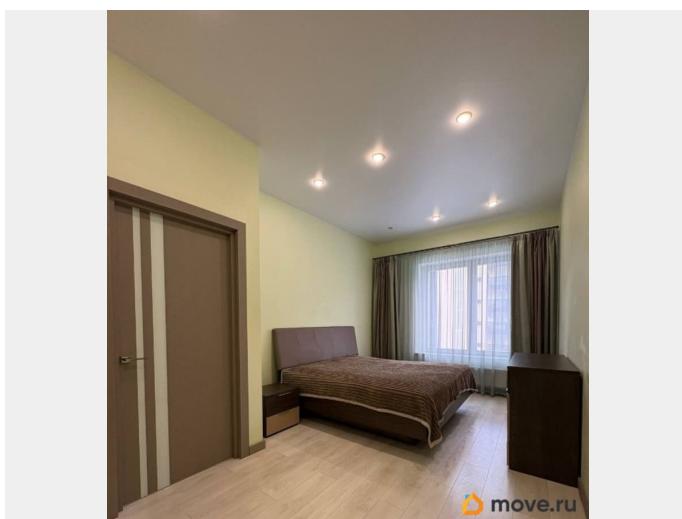
Сдается уютная однокомнатная квартира в шаговой доступности от метро! О квартире: Сдается уютная квартира для комфортного проживания с евроремонтом, всей необходимой мебелью (просторная кровать, прикроватные тумбы, комод, удобные стулья-кресла) и бытовой техникой (микроволновая печь, плита, духовой шкаф, стиральная машина, телевизор, холодильник).

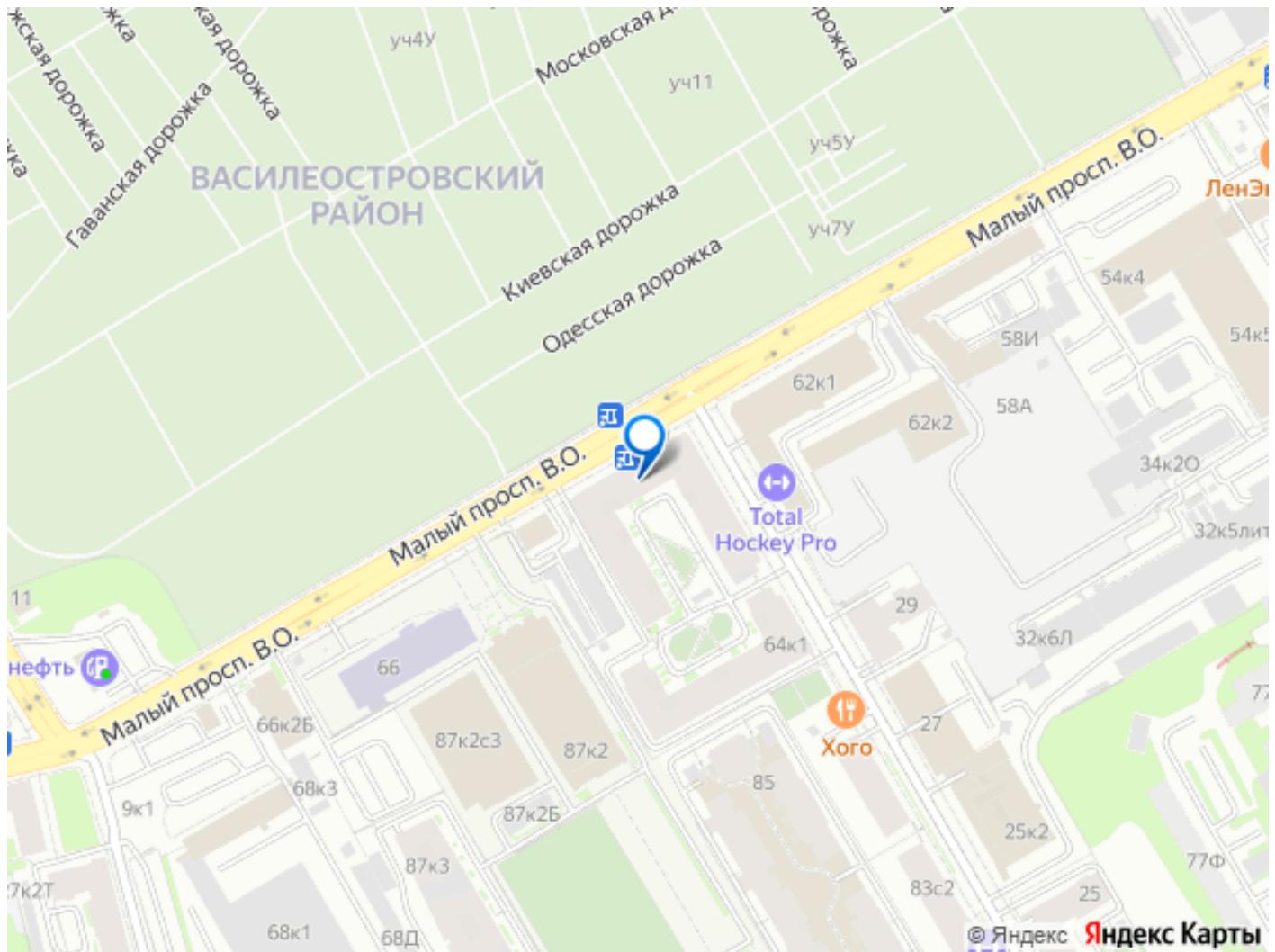
Гардеробная позволит комфортно разместить все вещи, в том числе крупногабаритные. На кухне есть большое количество мест хранения, новые стулья-кресла и посуда.

Утепленный балкон с креслом и столом позволит Вам организовать это пространство по своему усмотрению - как кабинет или дополнительное место досуга. В санузле есть просторная душевая кабинка, большое зеркало с дополнительной подсветкой, подвесной шкаф для хранения личных вещей, гигиенический душ, стиральная машина, вентиляция. Прихожая оснащена вместительным шкафом для хранения

верхней одежды и прочих вещей. О доме и ЖК: The Residence - жилой комплекс высокого класса со всеми необходимыми удобствами для жизни. Закрытая территория с круглосуточной охраной, подземным паркингом, спортивной и детской площадками, отдельным помещением для хранения велосипедов и колясок. В самом доме находится небольшой продуктовый магазин, Wildberries, Ozon, Яндекс Маркет, две кофейни. О локации: Квартира расположена в 12 минутах пешком от станции метро Горный институт. В шаговой доступности фитнес-залы, супермаркеты, аптеки, кофейни, парки, рестораны и многое другое. Идеально подойдет для жизни студентов, поскольку Васильевский остров знаменит большим количеством университетов. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить преимущества квартиры вживую!







Move.ru - вся недвижимость России