

Создано: 09.02.2026 в 13:59

Обновлено: 09.02.2026 в 15:06

<https://spb.move.ru/objects/9289359581>

## Собственник

**74954760059**

**Санкт-Петербург, улица Ивана Фомина,  
7к3**

**41 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ивана Фомина, 7к3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Ивана Фомина](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

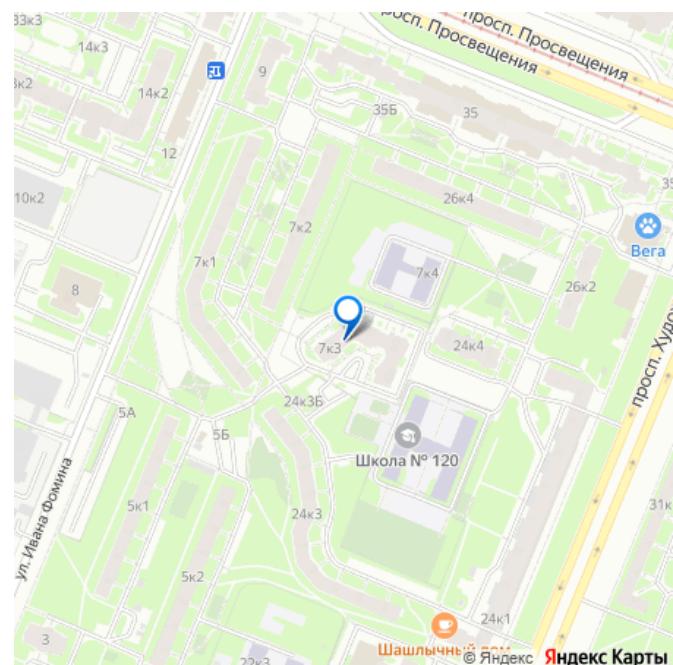
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

## балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

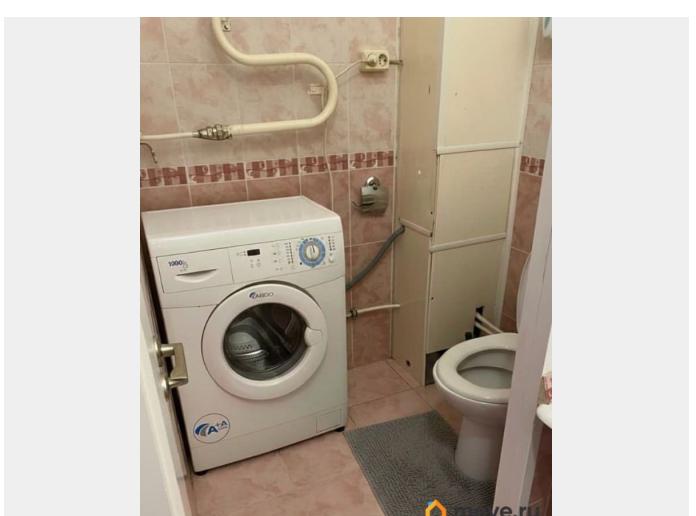
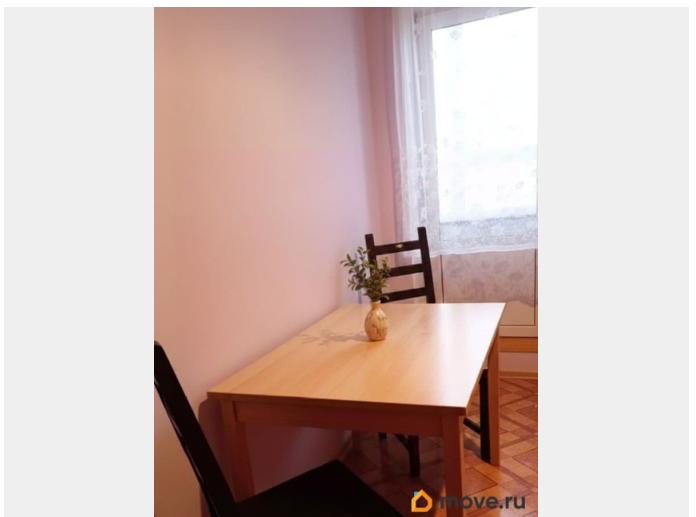
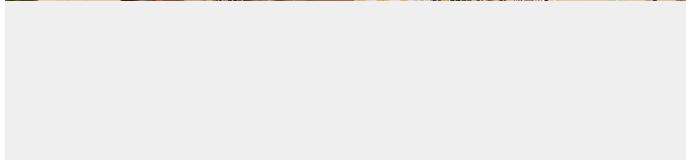
да

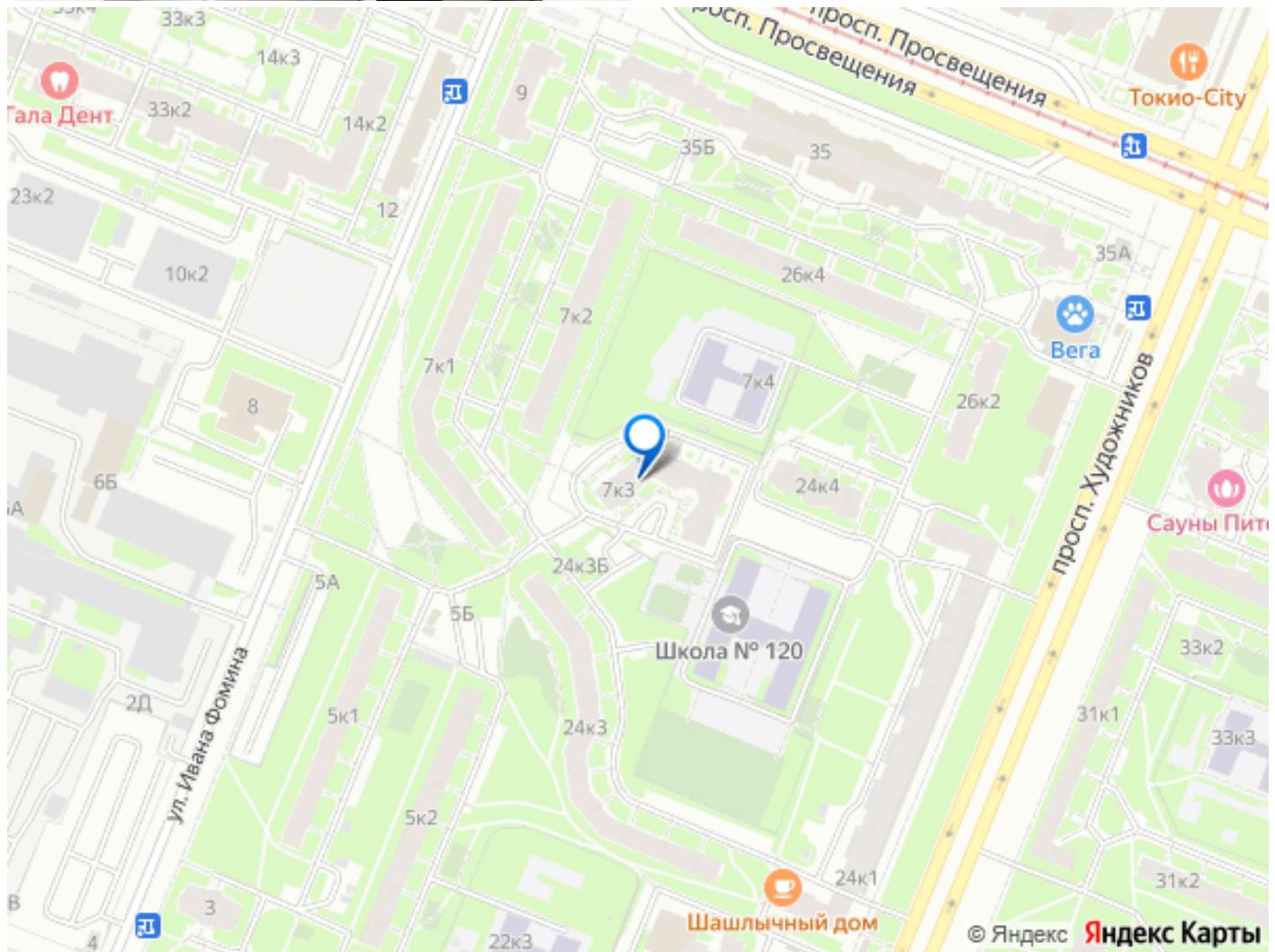
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Уютная квартира от собственника — без комиссии! Сдается светлая, теплая и тихая квартира в современном кирпичном доме. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и тишину. Расположение Метро: [Проспект Просвещения] — всего 10 минут пешком или 3 минуты на транспорте. Дом: Современный, кирпичный, с закрытой территорией и системой видеонаблюдения. Для жильцов предусмотрена закрытая парковка. О квартире Полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой. Солнечная сторона, отличная шумоизоляция. Квартира свободна и готова к заселению в день просмотра. Условия Ежемесячный платеж: 37000 ? + коммунальные услуги. Залог: 37 000 ? (возвращается при выезде, можно зафиксировать в договоре). Срок аренды: Обсуждаемо (рассматриваем как длительный, так и короткий срок). Важно:

Сдаю напрямую. Просьба агентам и  
посредникам не беспокоить и не дублировать  
объявление!





Move.ru - вся недвижимость России