

Создано: 03.02.2026 в 14:10

Обновлено: 11.02.2026 в 09:18

<https://spb.move.ru/objects/9289604790>

Собственник

79819032922

Санкт-Петербург, улица Парфеновская,
6к2

73 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Парфеновская, 6к2

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²



Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

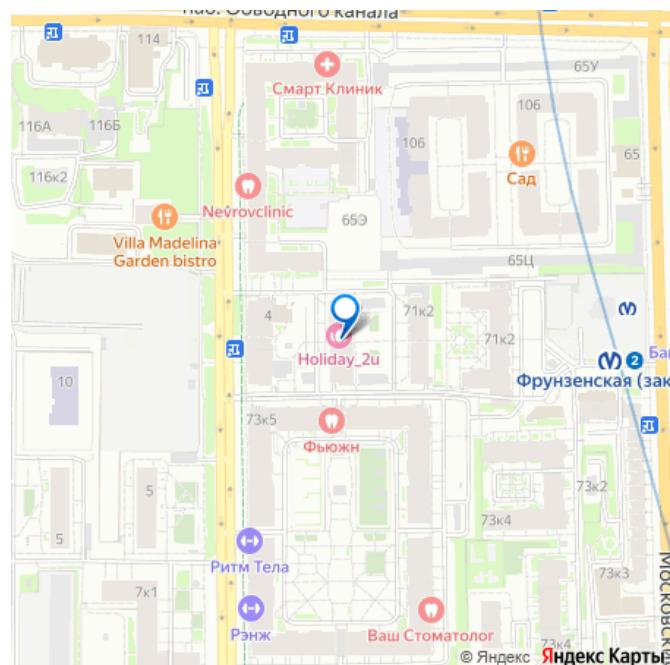
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



лифт, парковка

Описание

Сдается просторная, солнечная 1- комнатная квартира в новом, современном доме бизнес-класса ЖК Promenad на длительный срок.

Качественное жилье и наполнение. Метро Балтийская 10 минут пешком. Рядом расположен VOKZAL 1853 — самый большой фудкорт в России и в Европе, который развернулся в историческом здании Варшавского вокзала. Дом находится внутри квартала. Закрытый охраняемый двор, круглосуточное видеонаблюдение, подземный паркинг. Окна во двор, тихо.

Квартира свободна, полностью меблирована и оборудована всей необходимой бытовой техникой. В вашем распоряжении посудомоечная машина, холодильник, стиральная машина, телевизор, микроволновая печь, варочная панель, чайник и многое другое. Комната 20 м².

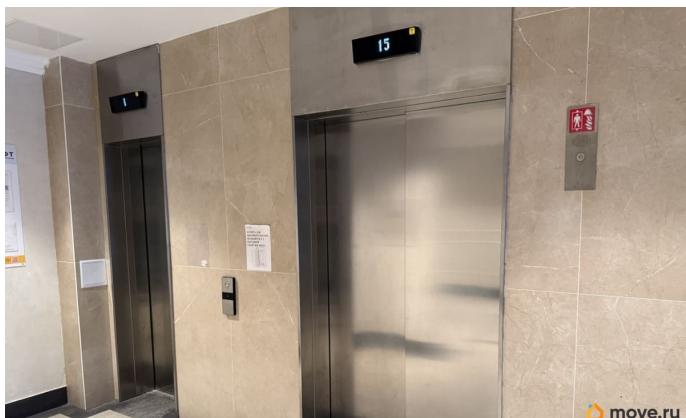
Кухня 15 м² + застекленная лоджия 4,5 м². Есть оборудованная гардеробная. Санузел совмещенный. Для 1-2 человек. Гражданство РФ, без вредных привычек. Без животных.

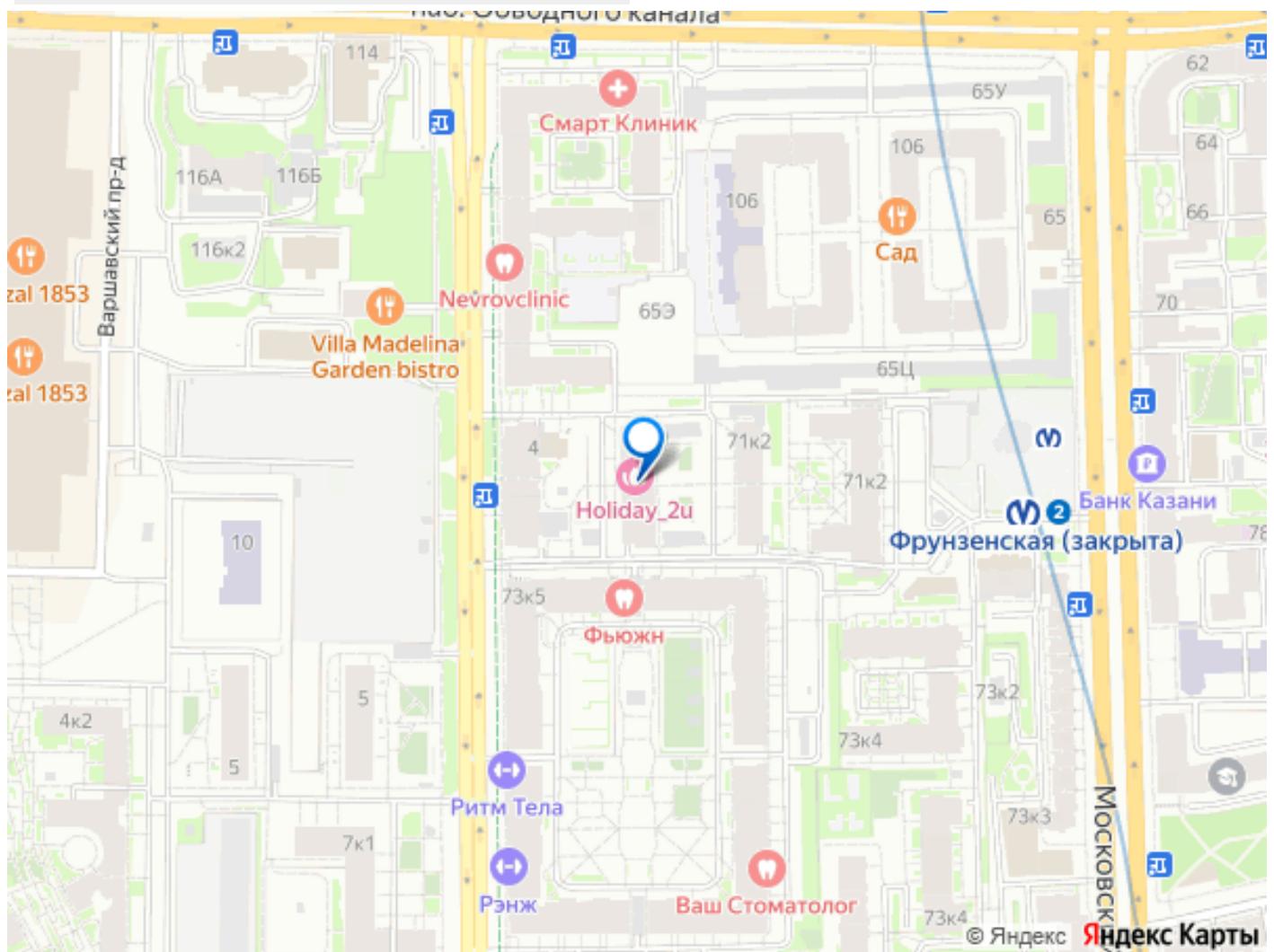
Аренда 65 тыс. рублей + коммунальные платежи около 8-10 тр. Залог 65 т.р. (можно разделить на 2 платежа), комиссия 65 тр.

Престижная локация с удобным доступом к важным объектам инфраструктуры и культурным достопримечательностям города. Прекрасная инфраструктура, много магазинов, кафе. ТРЦ «Варшавский экспресс», спортивный клуб «Sport Life», кинотеатр Каро фильм, каток, боулинг.

Сдается от собственника по договору.
Документы по собственности на руках.

Просмотр по договоренности. Звоните,
пожалуйста. Ждем Вас! Пока объявление в
рекламе, квартира не сдана!





Move.ru - вся недвижимость России