

Создано: 27.03.2026 в 13:07

Обновлено: 28.03.2026 в 09:38

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 2

61 000 ₪

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Плесецкая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.2 м²

Площадь кухни

17.5 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

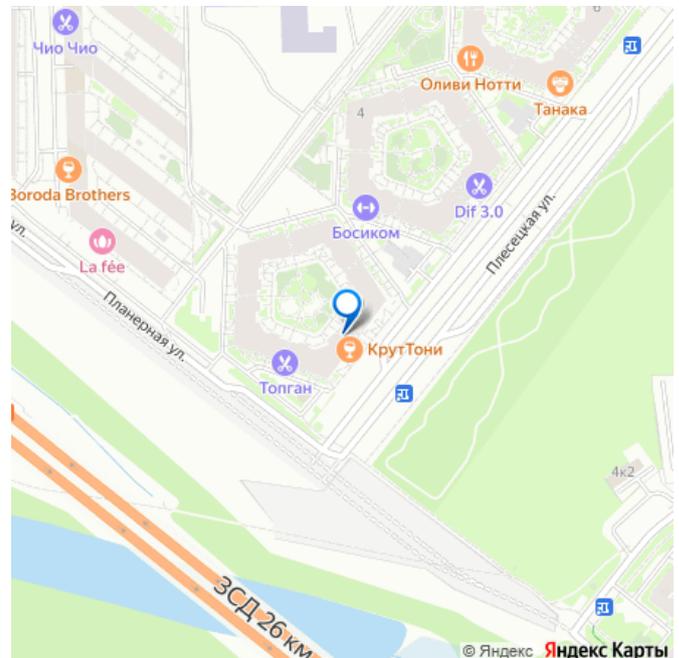
да

<https://spb.move.ru/objects/9292692365>

**Агентство недвижимости Романа
Чиковани, Агентство недвижимости
Романа Чиковани**

79112306694

для заметок



Год сдачи

2021 г.

лифт, парковка

Описание

Отличный вариант напротив парка для долгосрочной аренды в одном из лучших ЖК Приморского района! Полностью укомплектован всей мебелью и техникой, все готово для комфортного проживания. Вся мебель и техника в отличном состоянии. На этаже всего 5 квартир минимальное количество соседей, тишина и комфорт в проживании. КВАРТИРА - Общая площадь 45,6 метров. - Раздельный санузел. - Застекленная лоджия дополнительное место для отдыха/хранения вещей. - Качественный ремонт. - Мебель и техника в отличном состоянии. - В квартире есть абсолютно все для комфортного проживания. - В квартире установлена система Умный дом, теплые полы. - Окна выходят на соседний корпус: минимум шума. ДОМ - Комфортные 12-этажные дома. - Жилой комплекс повышенного комфорта. - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. - Собственный подземный отапливаемый паркинг. - Долговечная кирпично-монолитная технология строительства. - Дворы закрыты от машин. ТЕРРИТОРИЯ - Выполнено ландшафтное озеленение, во дворах очень много кустарников и деревьев. - Спортивные и детские площадки на закрытой территории. - Благоустроенный парк через дорогу, Юнтоловский заказник. - Территория закрыта по периметру дворы, свободные от машин. - На первых этажах обжитая и развитая система коммерции: кофейни, рестораны, пункты выдачи, аптеки. ЛОКАЦИЯ -

Приморский район один из самых зеленых районов города. - Юнтоловский заказник в 10 минутах пешком. - Через дорогу открыт современный IT-лицей от ИТМО. - Государственный детский сад и частный детский сад непосредственно в комплексе. - Выезд на ЗСД в 5 минутах транспортом, КАД в 10 минутах. Можно оперативно добраться с комфортом в любую точку города. УСЛОВИЯ ПРОЖИВАНИЯ: - Залог 100% (можно разбить на 2 части, по согласованию). - Предоплата за месяц вперед. - Без животных. Добавляйте квартиру в избранное, чтобы не потерять. По всем вопросам с удовольствием отвечу по телефону.



