

Создано: 29.11.2025 в 12:04

Обновлено: 15.12.2025 в 09:26

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 11Б**

47 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 11Б

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

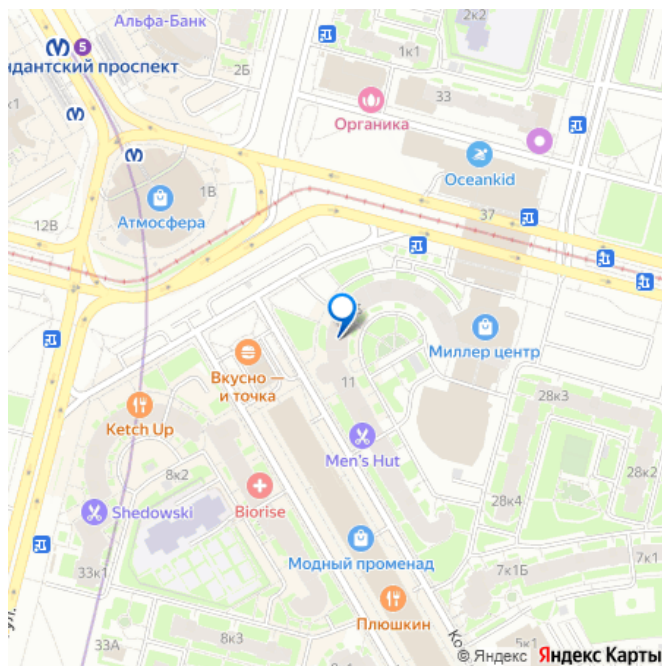
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9286969715>

**Витольд Матусевич, Витольд
Матусевич**

79118162142

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Если квартира вам понравилась и условия устраивают, ЗВОНИТЕ! Всё решим оперативно. Квартира в экологически чистом Приморском районе Санкт-Петербурга. Квартира оборудована качественной мебелью и техникой, сделан хороший ремонт. - обустроенная кухня, обеденный стол, холодильник с морозильной камерой, электроплита, посуда и столовые принадлежности. - комната оборудована спальным местом (большая двуспальная кровать), шкафами для хранения личных вещей, телевизор; - в прихожей шкаф для одежды с полками хранения, платяной шкаф в спальне. Чистая парадная, консьерж, видео наблюдение, добропорядочные соседи. Развитая инфраструктура: У дома детская и спортивная площадки, школа, сад, большое количество бесплатных парковочных мест (места всегда есть), остановки общественного транспорта. Продуктовые магазины, отделение банков, почта, аптеки, рестораны, ТРЦ в пешей доступности, клиника СкандинавияТЦ, «Променад», Академия фигурного катания. До метро «Комендантский проспект» до 5 минут пешком, выезд на ЗСД до 10 минут, выезд на КАД до 20 минут. УСЛОВИЯ СДАЧИ В АРЕНДУ. Договор аренды заключается напрямую с

собственником на 11 месяцев. Имеется залог в размере месячной арендной платы, который возвращается при освобождении квартиры. Все коммунальные услуги оплачиваются по квитанциям, счетчики по показаниям. По договору собственник раз в месяц по согласованию с Вами будет приходить смотреть состояние квартиры. К сожалению, проживание с домашними животными невозможно. Просим отнестись с пониманием. Просмотр возможен по предварительной договоренности, в удобное для вас время! Мы готовы организовать всё максимально быстро и оперативно! Для записи на просмотр предпочтительно позвонить, но также можно написать сообщение.

