

Создано: 25.12.2025 в 12:32

Обновлено: 18.01.2026 в 15:11

<https://spb.move.ru/objects/9287639961>

Анна Васильева, Невский Альянс

79111685721

Санкт-Петербург, Ушаковская набережная, Зк4

76 500 ₽

Санкт-Петербург, Ушаковская набережная, Зк4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м²



Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

16/20

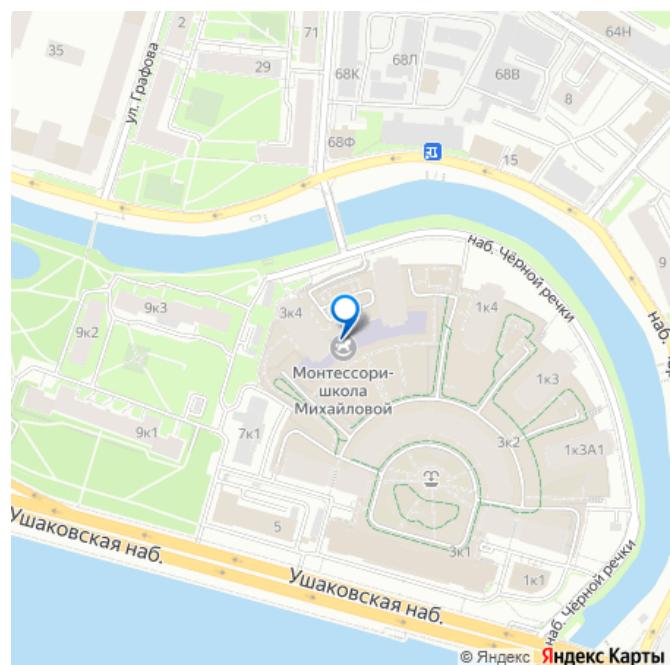
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2014 г.

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира с евроремонтом в 10 минутах ходьбы от метро Черная речка. Общая площадь — 45 квадратных метров, жилая — 20 квадратных метров, кухня — 12 квадратных метров.

Квартира расположена на 8 этаже 17-этажного дома, а окна выходят во двор, что гарантирует вам тишину и спокойствие. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: современная мебель на кухне и в комнате, а также полный набор бытовой техники — холодильник, телевизор, стиральная и посудомоечная машины. Санузел в квартире раздельный, есть ванна. Просторная лоджия позволяет наслаждаться свежим воздухом, не покидая квартиру. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно легко перемещаться даже с тяжёлыми вещами.

Рядом с домом есть все условия для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое — в шаговой доступности, что значительно экономит время на бытовые дела.

Прекрасная закрытая территория. Шикарные виды. Рядом парк. Метро в пешей доступности. Охрана постоянно патрулирует

двор. Несколько детских площадок, зон для отдыха, фонтан, озеленение. Условия аренды: квартира сдаётся на длительный срок. Предусмотрен залог и ежемесячная предоплата. Рассматриваются арендаторы без домашних животных. Комиссия агентства составляет 50% от стоимости аренды за первый месяц. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы убедиться в привлекательности этого предложения. Будем рады ответить на все ваши вопросы и показать эту замечательную квартиру.

