

🕒 Создано: 16.01.2026 в 03:55

Обновлено: 30.01.2026 в 02:00

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
104**

50 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 104

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

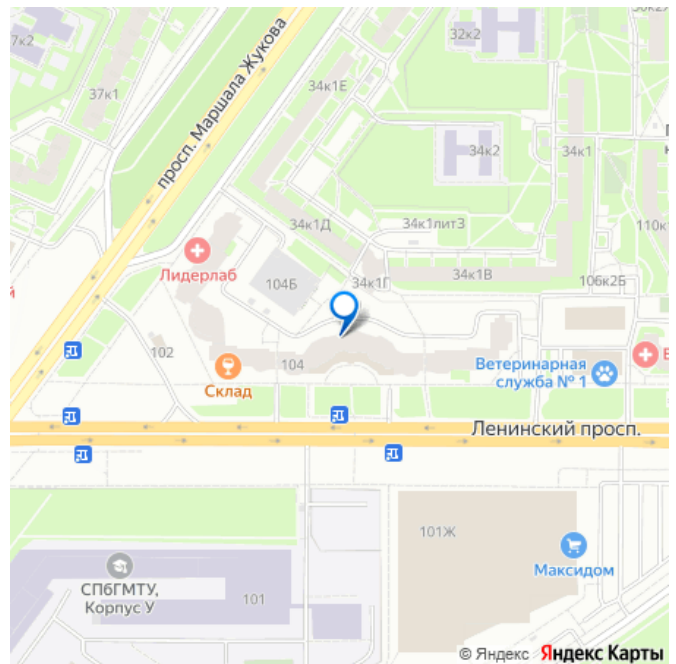
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288026780>

**Сергей Михайлович Ботарев, Сергей
Михайлович Ботарев**
79893576593

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Эксклюзивное предложение! •Просторная однокомнатная квартира на Ленинском проспекте, 104. Большая, светлая и видовая квартира с балконом, расположенная напротив известного учебного заведения Корабелка. Отличная локация с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. _В шаговой доступности остановка общественного транспорта. Удобное расположение сразу к нескольким станциям метро: Автово, Ленинский проспект, а также новая станция метро Юго-Западная, открывшаяся совсем недавно - всего 7 минут пешком, что является большим _преимуществом. Рядом Финский залив - до него можно доехать всего за 5 минут, а также живописный парк Александрино, бывшая усадьба Шереметьевых - отличное место для прогулок и отдыха. Через дорогу расположен крупный гипермаркет, работающий 24 часа. В районе - большое количество бассейнов, спортивных и досуговых объектов. До центра города - около 15 минут. •О квартире: большая

комната угловой диван полноценная
двухспальная кровать с удобным
ортопедическим матрасом просторный
коридор огромный совмещённый санузел
большая кухня со всей необходимой техникой
балкон с приятным видом Состояние
квартиры - идеальное: шик, блеск, _красота.
Можно заезжать и жить без дополнительных
вложений. Ку небольшие. Редкий вариант,
который действительно стоит вашего
внимания.



