

🕒 Создано: 30.03.2026 в 00:47

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 15:58

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 35к1

50 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 35к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

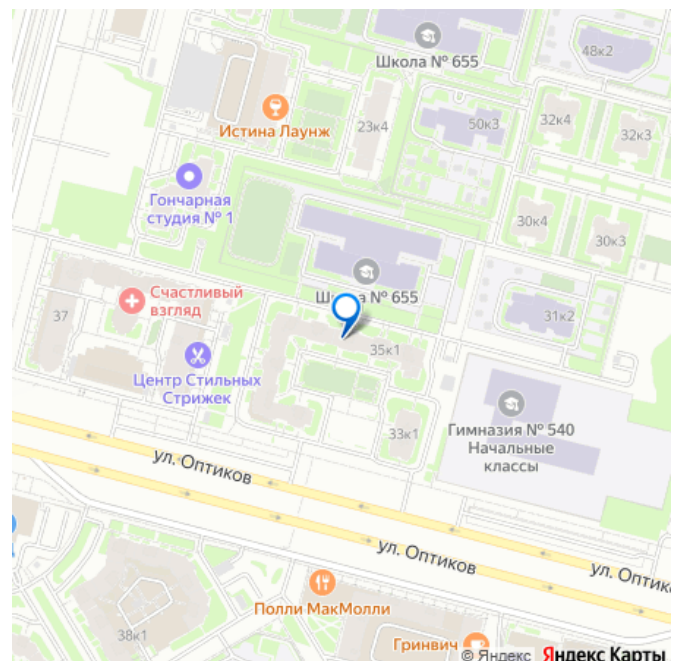
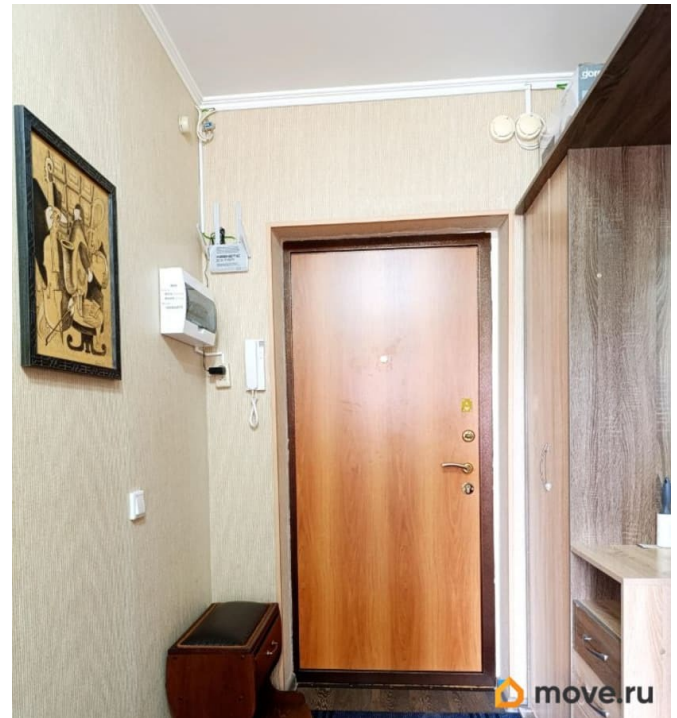
лоджия

<https://spb.move.ru/objects/9292918688>

Собственник

**79812751817,7981860
9044**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

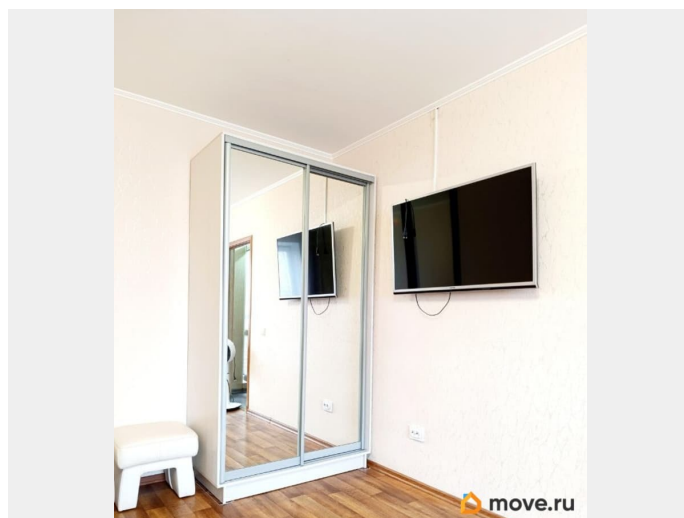
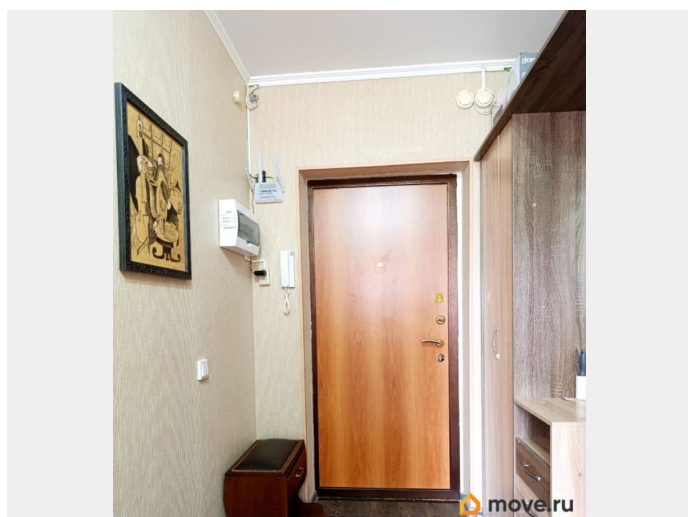
да

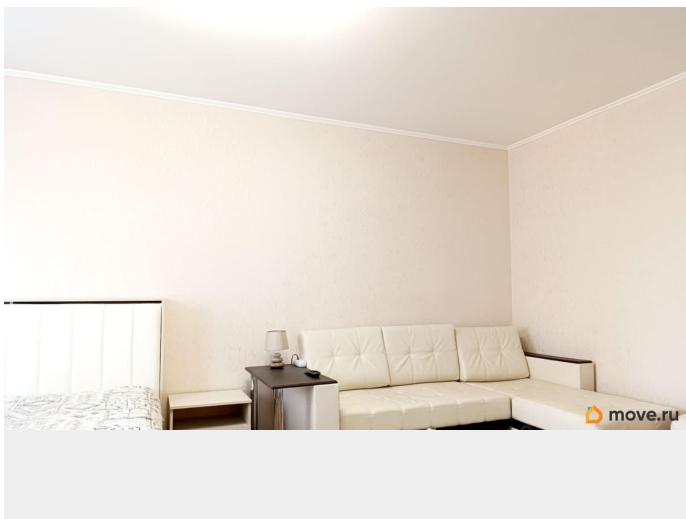
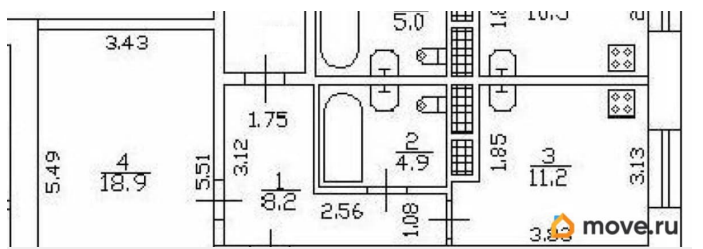
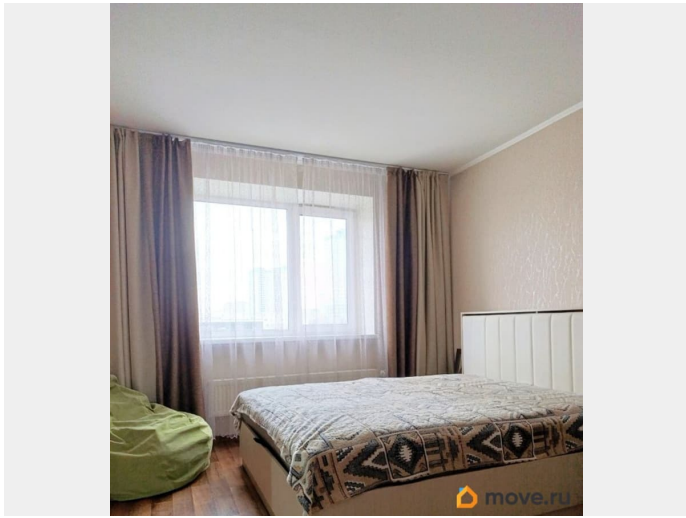
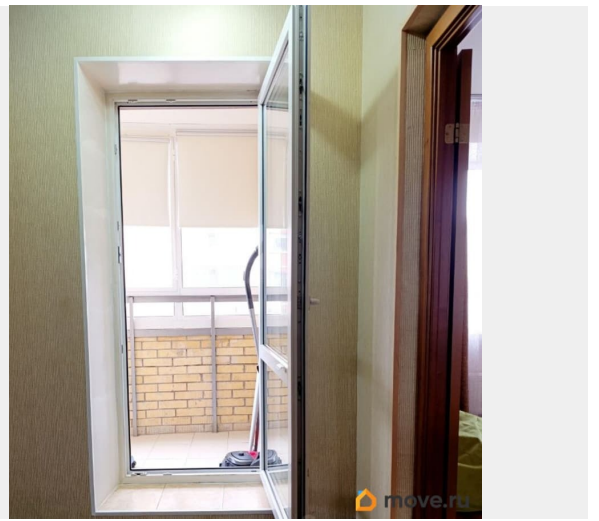
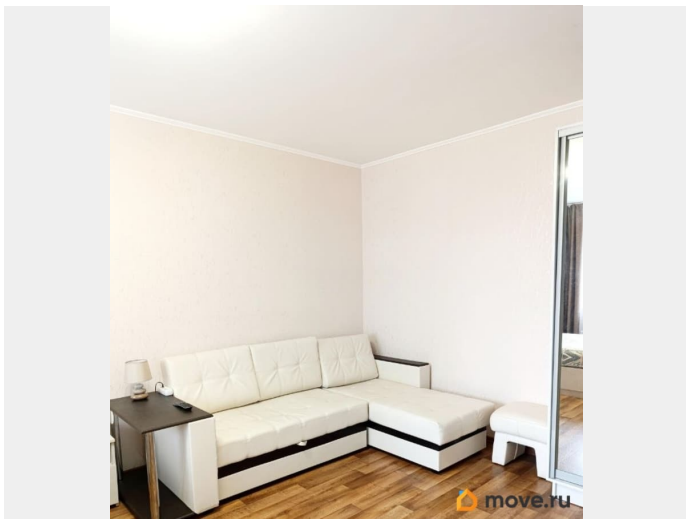
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

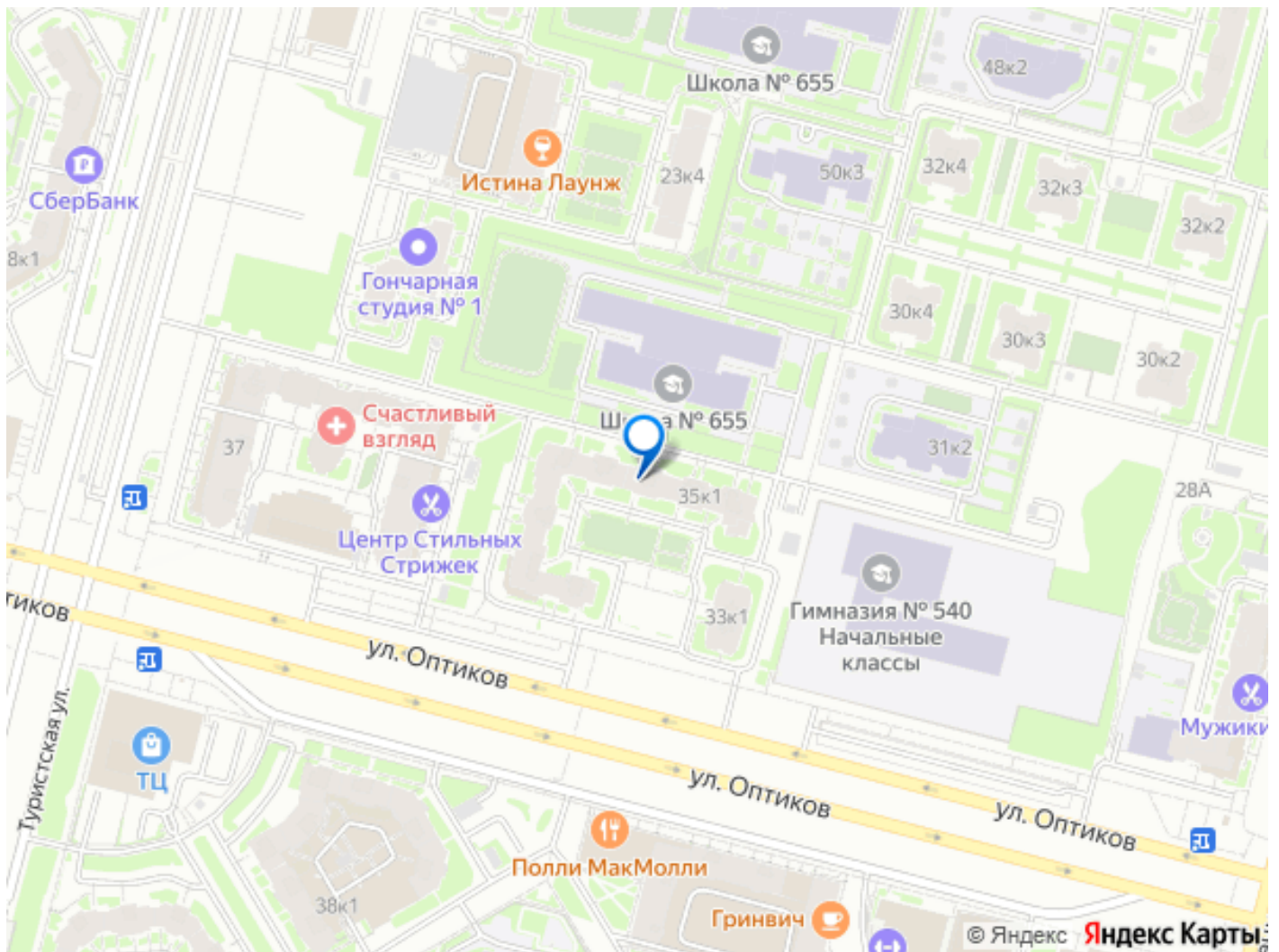
Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге на улице Оптиков, дом 35 корпус 1. Общая площадь квартиры составляет 45 кв. м, из которых 19 кв. м — жилое пространство, площадь кухни — 11 кв. м, лоджия - 3,5 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 12-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2012 году. Высота потолков — 2,6 метра. Квартира светлая, с отличной вентиляцией, окна выходят как во двор, так и на улицу. В квартире сделан косметический ремонт, она полностью меблирована и готова к проживанию. На кухне есть вся необходимая мебель, посуда, кухонные принадлежности и техника, включая холодильник, варочную поверхность, духовой шкаф и микроволновую печь. В комнате расположены двуспальная кровать с ортопедическим матрасом, диван, который раскладывается в полноценное двуспальное место, просторный шкаф. Санузел совмещённый, оборудован ванной, там же расположена стиральная машина.

Для вашего удобства есть высокоскоростной интернет и телевизоры (в комнате и на кухне) со смарт ТВ. Дом в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, для удобного передвижения предусмотрен пандус. На территории имеется наземная парковка для вашего автомобиля. Район тихий, чистый, высокоэкологичный, с лесопарком и прогулочными зонами. Отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники, магазины и торговые центры. До станции метро «Беговая» — всего 20 минут пешком, до станции метро «Старая деревня» - 10 минут на автобусе или троллейбусе, что позволяет быстро добираться до центра города и других районов. Условия аренды: квартира сдаётся напрямую от собственника, без комиссии. Будем рады так же арендаторам с детьми и домашними питомцами. Залог и предоплата оговариваются при заключении договора. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры.







Move.ru - вся недвижимость России