

🕒 Создано: 31.03.2026 в 19:38

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 16:23

Собственник

79818578390

**Санкт-Петербург, Новоколомяжский
проспект, 11**

35 000 ₺

Санкт-Петербург, Новоколомяжский проспект, 11

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Новоколомяжский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Общая площадь

45 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

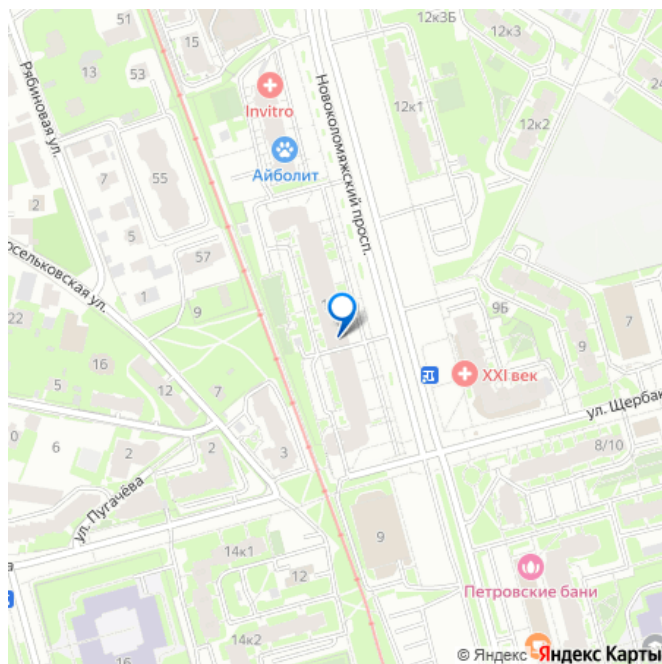
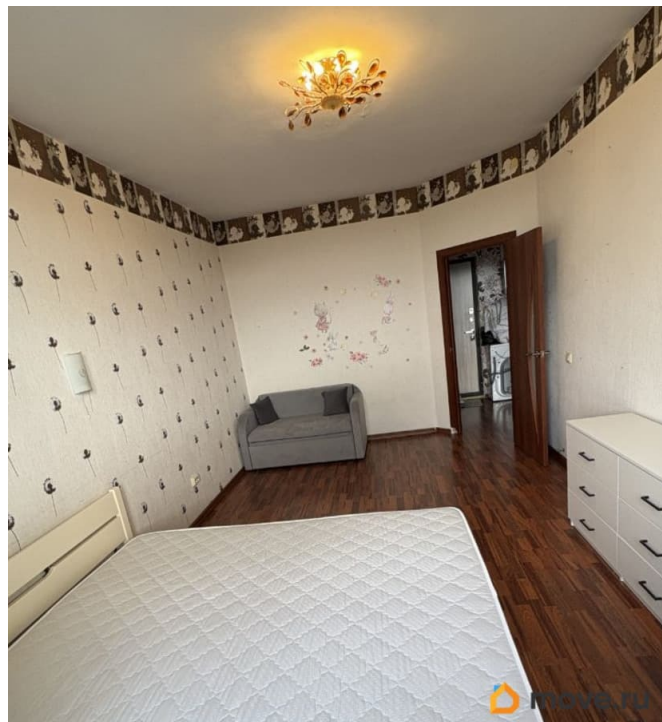
лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира на Новоколомяжском проспекте, 11 в Санкт-Петербурге. Общая площадь квартиры составляет 45 кв. м. Она расположена на последнем, 17-м этаже кирпичного дома, построенного в 2006 году. Высота потолков 2.85 метра, что придаёт пространству дополнительный объем. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Квартира после косметического ремонта, в комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель. Установлены холодильник и стиральная машина, поэтому можно сразу заехать и жить. Планировка удобная, в квартире есть отдельный санузел с ванной. Есть просторная гардеробная, которая станет отличным местом для хранения вещей. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для перевозки крупногабаритных грузов. На территории дома есть наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить автомобиль. До станции метро «Удельная» всего 5 минут на автомобиле, что удобно для ежедневных поездок. В районе развитая инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и различные магазины. Это делает квартиру отличным вариантом для семей или студентов. Все

необходимые услуги и товары находятся в шаговой доступности. Условия аренды: квартира сдаётся с комиссией всего 15 процентов. на срок с апреля по июнь включительно. Требуется залог в размере 50 процентов арендной платы. Квартира подходит для проживания одного или двух человек. Возможна аренда с детьми или домашними животными по согласованию. Звоните и записывайтесь на просмотр! Не упустите возможность арендовать комфортное жильё в одном из лучших районов Санкт-Петербурга.

