

Создано: 02.02.2025 в 14:59

Обновлено: 10.11.2025 в 17:15

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 79к4**

**50 000 ₽**

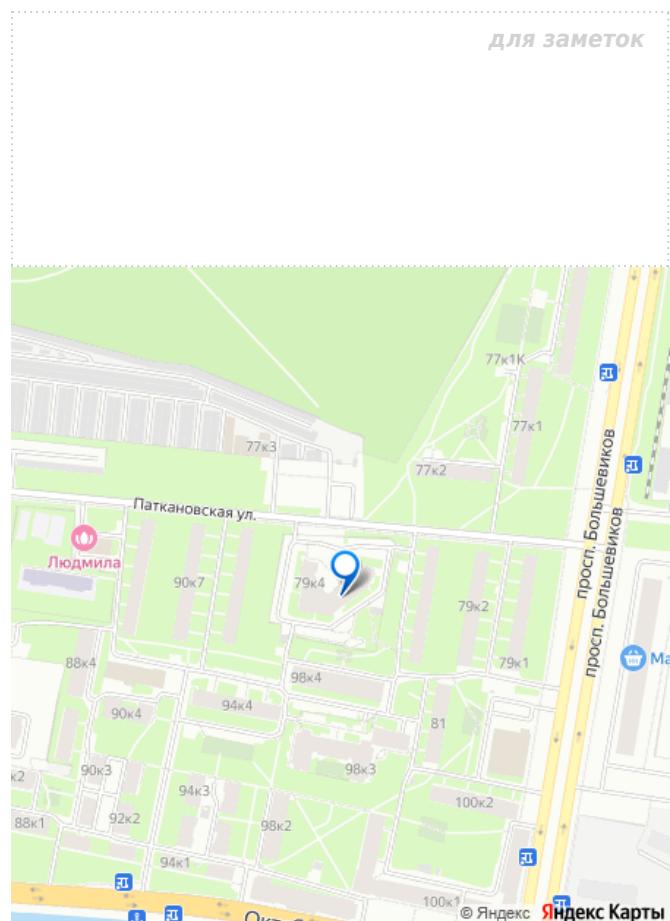
Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 79к4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Общая площадь

46.3 м<sup>2</sup>

Этаж

23/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

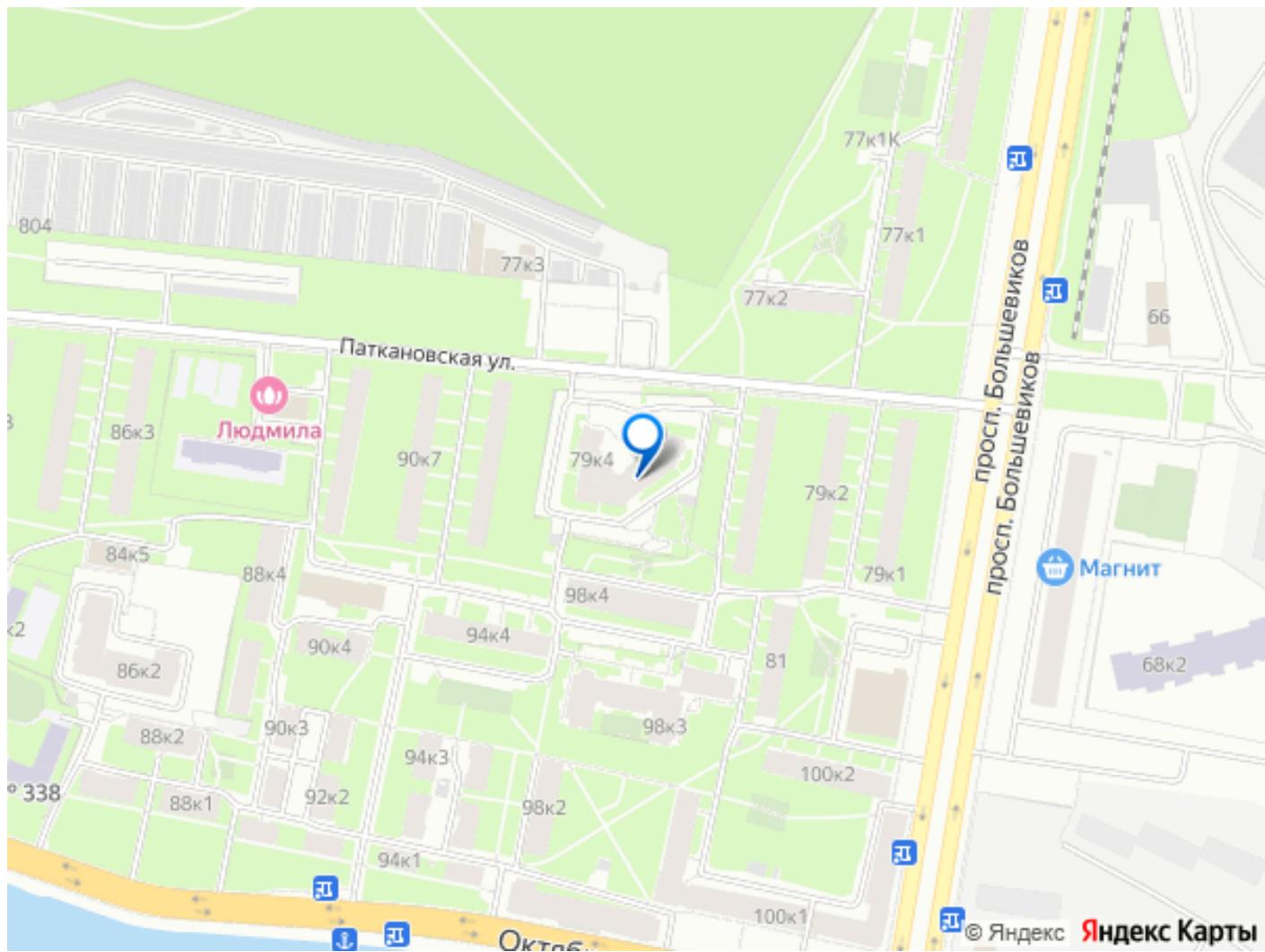
Квартира в новостройке

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Квартира свободна с 04.12.2025 г. Просмотр квартиры возможен по предварительной договоренности. Сдаю собственную квартиру в долгосрочную аренду. Квартира видовая с минималистичным дизайном в Скандинавском стиле. Квартира отлично подойдет для любителей пространства - фактическая площадь 54 м<sup>2</sup> (46 м<sup>2</sup> общая + лоджия). Лоджия с шикарным видом на Неву и проплывающие корабли, в летний сезон используется как отдельная комната. Также в наличии БОЛЬШАЯ гардеробная, куда в буквальном смысле вместятся абсолютно ВСЕ вещи. Большой, просторный санузел с теплым полом и бойлером. Есть все необходимое для комфортного проживания: Новый диван (куплен месяц назад), Плита, Холодильник, Стиральная машина, Микроволновая печь. Тот, кто хорошо знает СПб понимает все преимущества данной локации. Дом располагается в зеленом квартале с малоэтажной застройкой по типу Сталинка, Хрущевка. Вплотную к дому прилегает закрытая зеленая территория Сосновка, что обеспечивает отсутствие большого количества людей. В 7 мин. ходьбы располагается сад им. Чернова. Отличная транспортная доступность для автомобилистов - до центра 30 мин. КАД и Мега Дыбенко в 10 мин езды. УБЕДИТЕЛЬНАЯ ПРОСЬБА - АГЕНТАМ И ПОДОБНОГО РОДА ЛИЦАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ!



Move.ru - вся недвижимость России