

🕒 Создано: 06.12.2025 в 14:57

Обновлено: 10.12.2025 в 12:04

<https://spb.move.ru/objects/9287181659>

Альберт Григорян, ЭВО

79818728521

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
36**

50 500 ₽

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 36

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

12/18

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2004 г.

Заселение с детьми

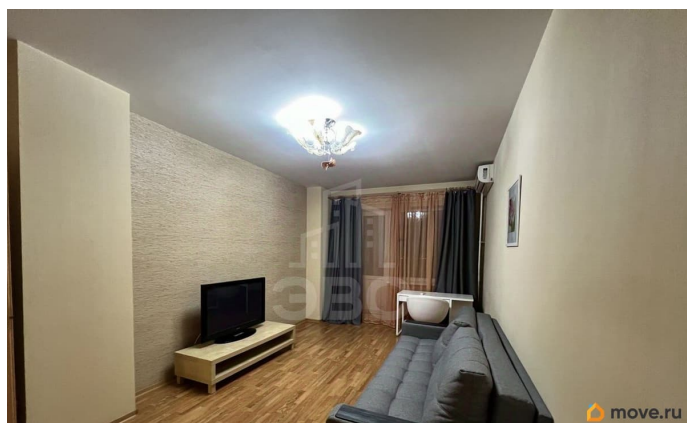
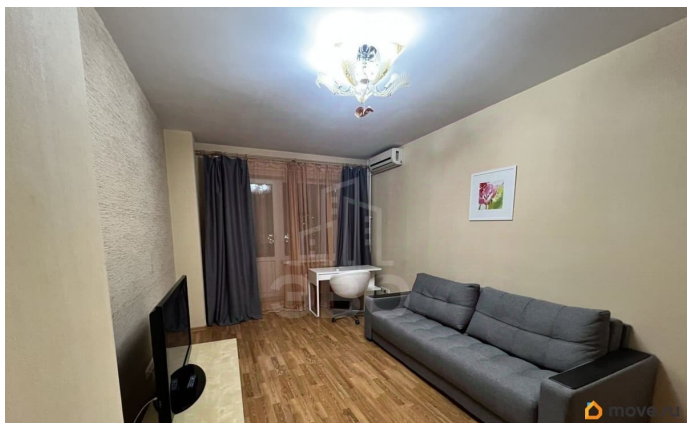
да

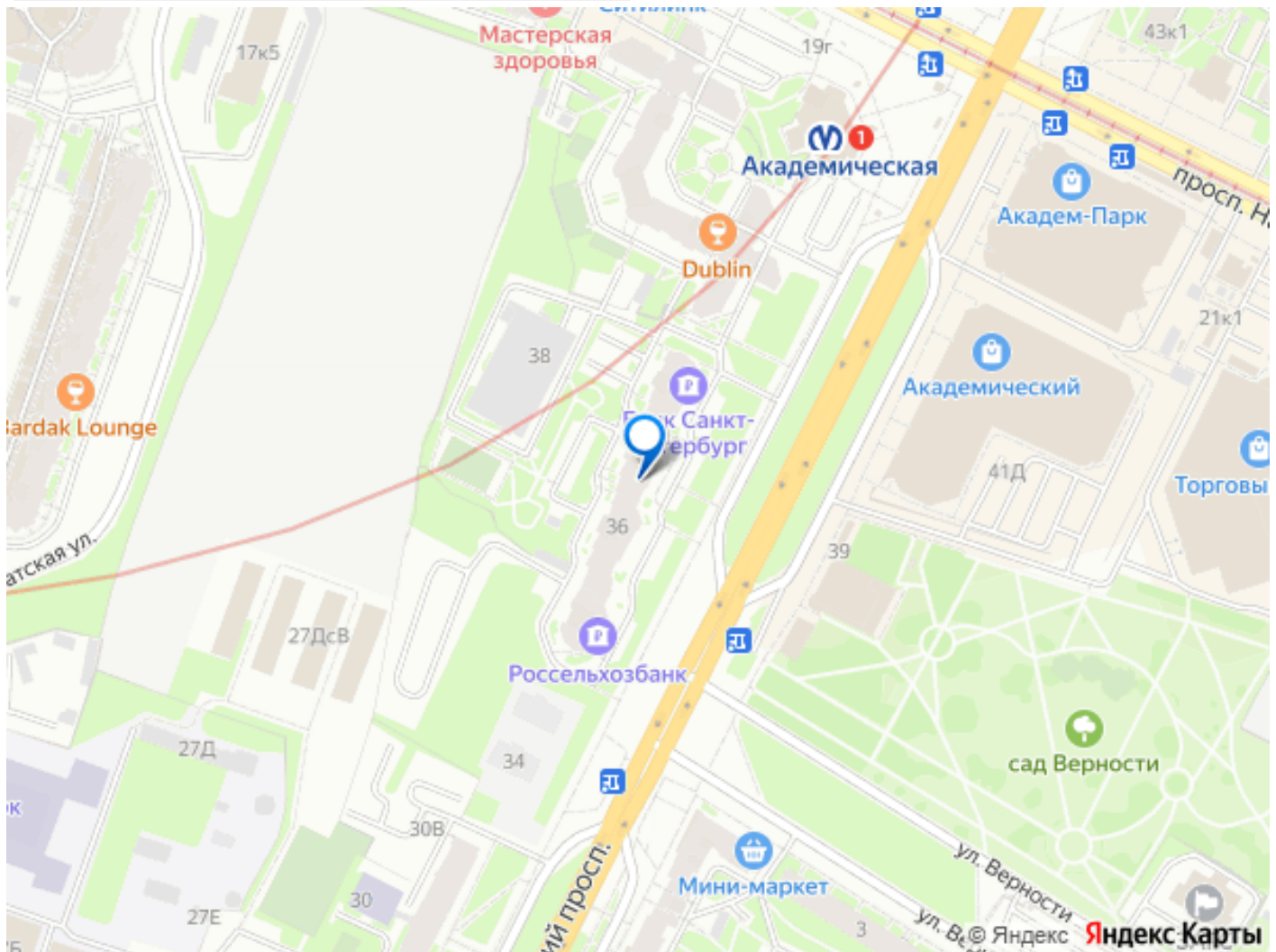
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Арт. 127473468 Предлагается в аренду 1-комнатная квартира, на длительный срок, в Калининском районе, по адресу: проспект Гражданский проспект 36. До ст. метро Академическая всего 3 минуты пешком. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: раскладной диван рабочий стол с креслом варочная панель с вытяжкой духовой шкаф холодильник микроволновая печь, чайник посудомоечная машина стиральная машина кондиционер гладильная доска, сушилка телевизор большой шкаф-купе для хранения одежды просторная лоджия О локации: Дом комфорт класса с облагороженной территорией. Во дворе имеется детская площадка, парковочные зоны. В пешей доступности: магазины, аптеки, детские сады, школы, Политехнический университет, спортивные клубы, рестораны, ТЦ «Академ-Парк» с множеством магазинов и фуд-кортом. Общественный транспорт ходит регулярно, до центра как на метро, так и на машине можно добраться за 30-35 минут. Условия

аренды: Аренда - 46 000 руб/мес Залог - 46 000 руб Коммунальные услуги ~4 500-6 000 в зависимости от сезона Звоните в любое время - договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России