

🕒 Создано: 05.02.2026 в 17:12

Обновлено: 11.02.2026 в 10:28

**Санкт-Петербург, Богатырский проспект,  
53к1**

**31 000 ₽**

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 53к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

3/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

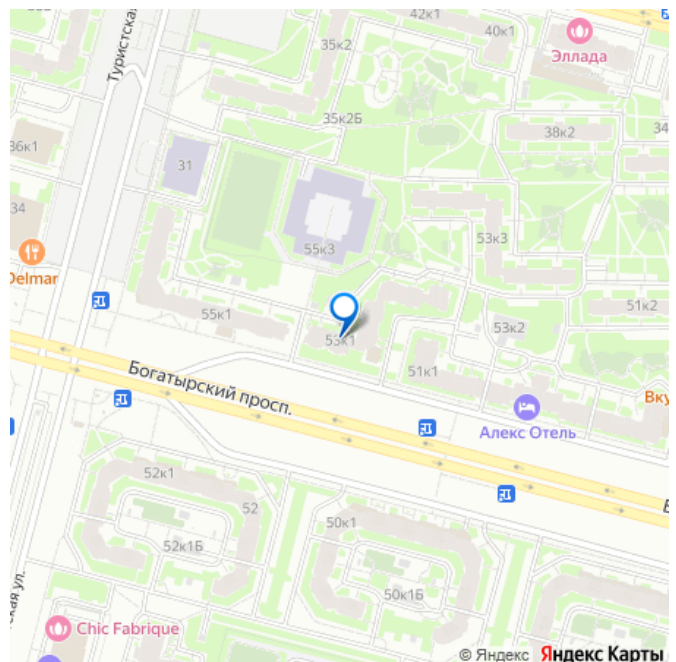
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9289058570>

**Юлия Шейкина, Будь первым**

**79811462169, 7911840  
9360**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге на Богатырском проспекте, 53к1. Общая площадь составляет 46 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 13 кв. м. Квартира находится на 3-м этаже 11-этажного панельного дома, построенного в 2004 году. Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире сделан косметический ремонт. Есть вся необходимая мебель как на кухне, так и в комнате, поэтому можно сразу заехать и жить. Ванная комната оборудована ванной, а в санузле все удобно для повседневного использования. На кухне вас ждет холодильник, телевизор, а также стиральная машина для вашего удобства. Дом находится в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. До метро

«Комендантский проспект» можно доехать за 5 минут на автомобиле, что удобно для ежедневных поездок по городу, до метро Беговая 25 пешком. Условия аренды прозрачные: залог можно внести в разбивку на 2 раза. Записывайтесь на просмотр и не упустите шанс снять эту комфортную квартиру в отличном районе Санкт-Петербурга! Ждем вас на просмотр в удобное для вас время. Юнтоловский заказник, Лахтинский разлив 5 минут пешком. Рядом много магазинов, почта, сбербанк. Показ в любое время, ключи у агента.

