

Создано: 21.07.2025 в 16:24

Обновлено: 11.12.2025 в 12:32

**Санкт-Петербург, улица
Инструментальщиков, 18**

98 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Инструментальщиков, 18

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14.6 м²

Площадь кухни

18.4 м²

Общая площадь

47.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

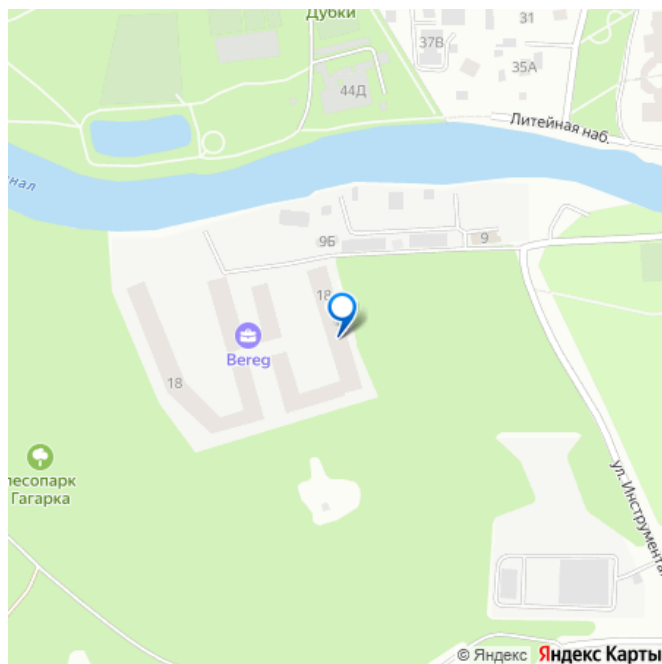
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9283230530>

**Ирина Сальникова, Петербургская
Недвижимость**

79817214135

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт

Описание

Номер объявления: 19224 - назовите его оператору. Комфорт и единение с природой В ЖК «Берег Курортный» сдаются апартаменты 2Е планировки, общей площадью 47,3 м2. Комплекс расположен на улице Инструментальщиков, 18, у живописного канала, на противоположном берегу которого находится знаменитый исторический парк Дубки, включенный в состав объектов всемирного наследия. Со всех сторон «Берег» окружен столетними деревьями, а на расстоянии 300 метров к западу побережье Финского залива. Территория ЖК оборудована всем необходимым для комфортного проживания, детскими площадками, беседками, шезлонгами для отдыха.. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного дома с видом на лес. В квартире выполнен современный ремонт из качественных материалов. Просторная кухня-гостиная, площадью 18 м2, имеет выход на остекленную лоджию. Кухня оснащена встроенной техникой бренда Weissgauff-посудомоечная машина, холодильник,

духовой шкаф, варочная поверхность, микро волнованная печь, полный набор кухонных принадлежностей и посуды, телевизор, раскладной диван, трансформирующийся в дополнительное спальное место; в комнате удобная 2-х спальная кровать, одеяла, подушки, постельное белье и полотенца, а также вместительный шкаф для хранения одежды. Вся мебель и техника новые, отличного качества. Санузел совмещённый, стиральная машина. Квартира сдаётся на длительный срок для семьи, можно с детьми, аккуратным людям, любящим порядок и чистоту, без животных, без вредных привычек. Сдаётся впервые. Арендная плата 90 000 рублей + коммунальные платежи. Обеспечительный платеж (залог) 90 000 рублей. Комиссия 50% Просмотры в удобное для Вас время по предварительной договоренности.

