

Создано: 18.10.2025 в 22:01

Обновлено: 02.01.2026 в 13:08

<https://spb.move.ru/objects/9285858173>

Наталья Лопатина, Эксперт

79110018683



**Санкт-Петербург, улица 2-я
Краснофлотская, бк2**

48 000 ₽

Санкт-Петербург, улица 2-я Краснофлотская, бк2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

3/3



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

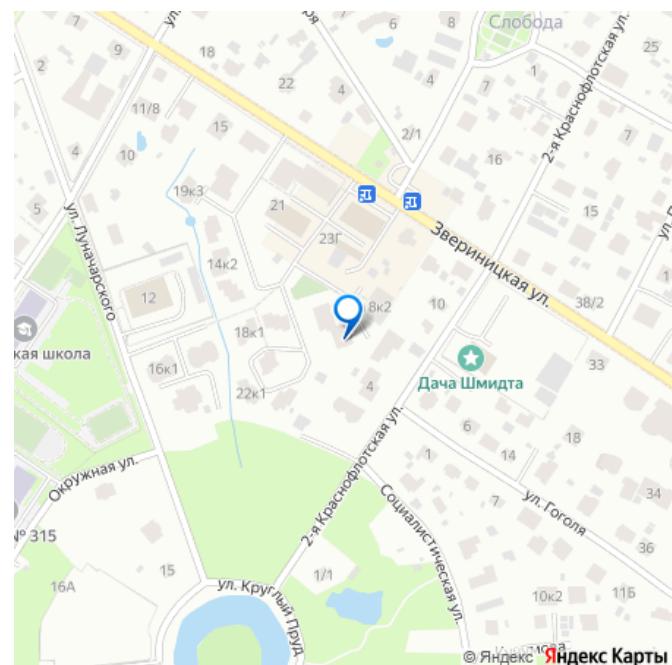
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



Ремонт

дизайнерский

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 47 кв. м. на третьем этаже трёхэтажного кирпичного дома комфорт класса. Жилая площадь составляет 25 кв. м, а кухня — 12 кв. м. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары, которые ценят комфорт и стиль. Ремонт выполнен по индивидуальному дизайнерскому проекту. В квартире есть вся необходимая стильная современная мебель, спальное место с новым ортопедическим матрасом, раскладной двухспальный диван и техника: кондиционер, холодильник, З телевизора, один из которых в ванной комнате, посудомоечная и стиральная машины. В квартире установлен климат контроль, очиститель воздуха, газовый котёл, поэтому исключена проблема отключения горячей воды. Оборудована вместительная гардеробная. Санузел совмещённый, оборудован ванной. Из окон квартиры открывается вид во двор, на просторном балконе можно насладиться свежим воздухом и тишиной. Дом в отличном состоянии, закрытая территория двора с наземной парковкой для вашего автомобиля. Благодаря небольшому количеству этажей в доме сохраняется уютная и спокойная атмосфера. В квартире установлена сигнализация и видеонаблюдение по периметру дома и в парадной. В цокольном этаже дома имеется собственное кладовое

помещение, где есть место для хранения велосипедов, колёс от автомобиля и другого инвентаря. Отличное озеленение территории двора деревьями и цветами. В пешей доступности находится Павловский дворец и парк, в котором приятно совершать пешие или велопрогулки, рядом расположены магазины разного назначения, маркетплейсы, что делает проживание здесь особенно удобным. До метро можно добраться на автомобиле за 27 минут, что позволяет быстро оказаться в центре города. Условия аренды: квартира сдаётся на длительный срок. Проживание с домашними питомцами не допускается. Курение в квартире запрещено. Отдельно оплачиваются коммунальные услуги. Залог 100%. Комиссия агентства. Приезжайте, записывайтесь на просмотр и убедитесь, что это место станет вашим уютным домом.

