

Создано: 14.01.2026 в 19:14

Обновлено: 16.01.2026 в 20:24

<https://spb.move.ru/objects/9287993595>

Ольга Пригоженок, Ольга Пригоженок

**79119763338**

**Санкт-Петербург, Петровский проспект,  
28к2**

**140 000 ₽**

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 28к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

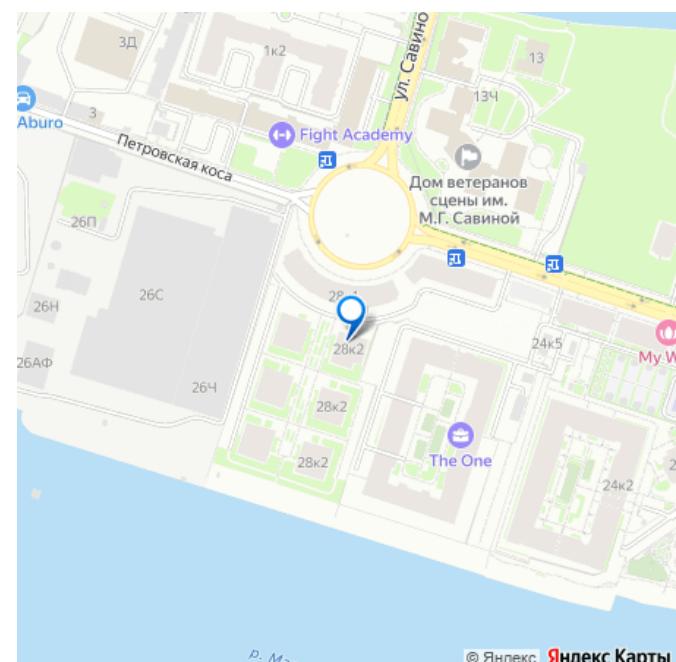
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

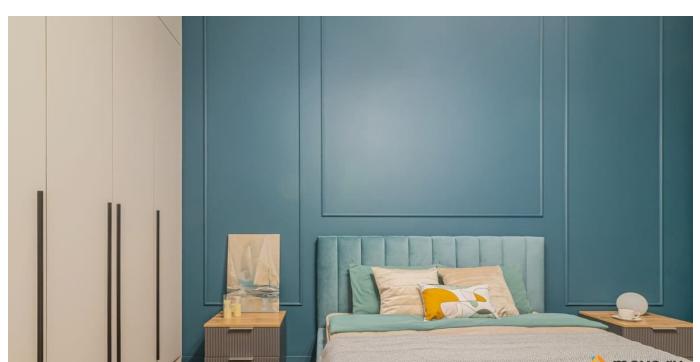
БЕЗ КОМИССИИ!!! Сдается видовая 1к.кв. На длительный срок сдается в аренду однокомнатная квартира в жилом комплексе бизнес-класса с видом на Малую Неву.

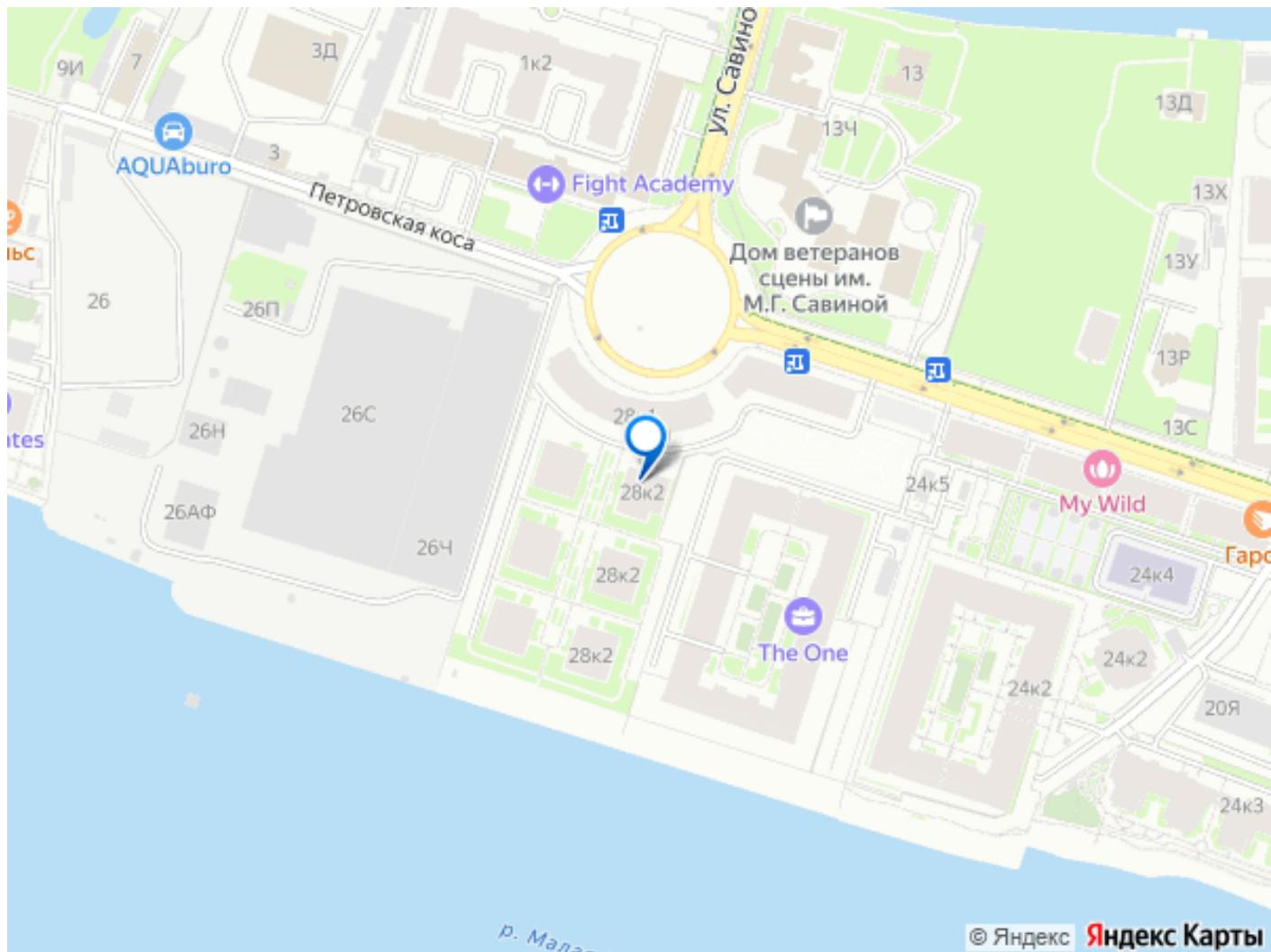
Квартира полностью готова к проживанию в день заезда! ВСЯ МЕБЕЛЬ, БЫТОВАЯ ТЕХНИКА - АБСОЛЮТНО НОВОЕ! Площадь квартиры с балконом - 47 кв.м. Квартира расположена на 5 этаже. \*Функциональная кухня с полным набором бытовой техники: - Встроенный холодильник - Посудомоечная машина - Духовой шкаф - Варочная панель -

Встроенная микроволновая печь - Вытяжка \*В зоне гостиной зоне расположен современный и практичный раскладной диван и телевизор.

\*Установлен кондиционер! \*В спальне установлен большой встроенный шкаф, двуспальная кровать с ортопедическим матрасом, а так же подвесная консоль с приставным креслом. \*В санузле: - система теплый пол - душевая зона - подвесной

унитаз - подвесная тумба с раковиной -  
зеркало с подсветкой - стиральная машина -  
полотенцесушитель электрический \*В  
прихожей установлен удобный встроенный  
шкаф для верхней одежды, а так же большое  
зеркало и пуф. \*На балконе установлена  
система теплого пола, там же установлено  
большое рабочее место и уютная подвесная  
качель, расположившись на которой можно  
любоваться видом на воду. В квартире  
увеличенные оконные проемы, потолок 3  
метра и прекрасный вид на воду!! Квартира  
очень просторная и не загромождена  
мебелью. О ДОМЕ: -Новый дом бизнес-класса  
от надежного застройщика. -Первая  
береговая линия с выходом на приватную  
набережную. -Дворы безопасны и закрыты от  
автомобилей. -Парадный холл в стиле арт-  
деко, с отделкой под мрамор,  
круглосуточным постом охраны и консьерж-  
сервисом. Виды на Малую Неву, рядом  
зеленые парки и соседство с историческим  
центром города - на Петровском острове вы  
будете жить в атмосфере уединения и в то  
же время в непосредственной близости от  
активных деловых районов и точек  
притяжения! ЗСД - в 10-15 минутах езды от  
ЖК Grand View. Оплата: 140 000 руб. - за  
первый месяц в день подписания Договора  
найма; 140 000 руб. - залог за сохранность  
имущества (залог возвращается нанимателю  
перед непосредственным съездом); БЕЗ  
КОМИССИИ!! Звоните/пишите, организуем  
просмотр в удобное для Вас время!





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России