

**Санкт-Петербург, набережная Реки**

**Оккервиль, 4к2Б**

**51 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Реки Оккервиль, 4к2Б

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

11/21

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

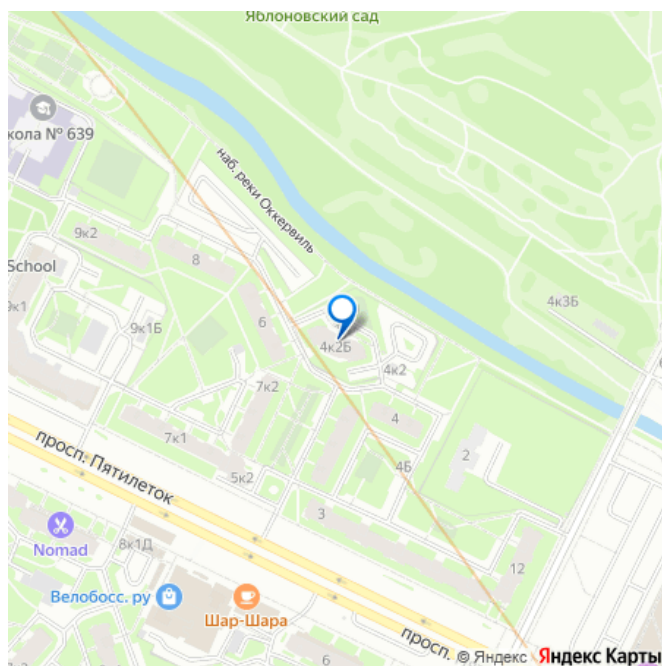
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Ремонт

евро

---

Квартира в новостройке

да

---

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира с евроремонтом, расположенная на 11-м этаже 21-этажного панельного дома, построенного в 2007 году. Общая площадь квартиры составляет 47 кв. м, из них 23 кв. м — жилая площадь и 12 кв. м занимает просторная кухня. Высота потолков — 2.7 метра, что создаёт ощущение простора и комфорта. Из окон открывается вид во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. В квартире выполнен качественный евроремонт, есть вся необходимая мебель как в комнате, так и на кухне. Ванная комната оборудована ванной, что позволит вам расслабиться после долгого дня. Из техники в вашем распоряжении холодильник и стиральная машина, телевизор — всё, чтобы вы могли сразу заехать и чувствовать себя как дома. Дополнительно имеется лоджия, где можно обустроить зону отдыха или использовать как дополнительное пространство для хранения. Дом находится в отличном состоянии, оснащён как пассажирским, так и грузовым лифтом, поэтому подниматься на 11-й этаж будет легко и удобно. В парадной консьерж. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому парковочные места всегда в наличии. Рядом с домом

находятся школы, детские сады, клиники и магазины — всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. До ближайшего метро всего 9 минут пешком, что делает жильё ещё более привлекательным для тех, кто ценит удобство и быстрое перемещение по городу. Условия аренды: квартира сдаётся на длительный срок. Предпочтение отдаётся ответственным и аккуратным жильцам. Аренда по договору с внесением залога, который можно разбить на два месяца. Комиссия агентства составляет определённый процент от стоимости аренды. Приезжайте и убедитесь сами в преимуществах этой квартиры! Записывайтесь на просмотр, чтобы не упустить возможность снять жильё мечты.

