

Создано: 11.11.2025 в 16:06

Обновлено: 02.12.2025 в 12:12

Санкт-Петербург, улица Замшина, 37

**36 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Замшина, 37

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Замшина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

8/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

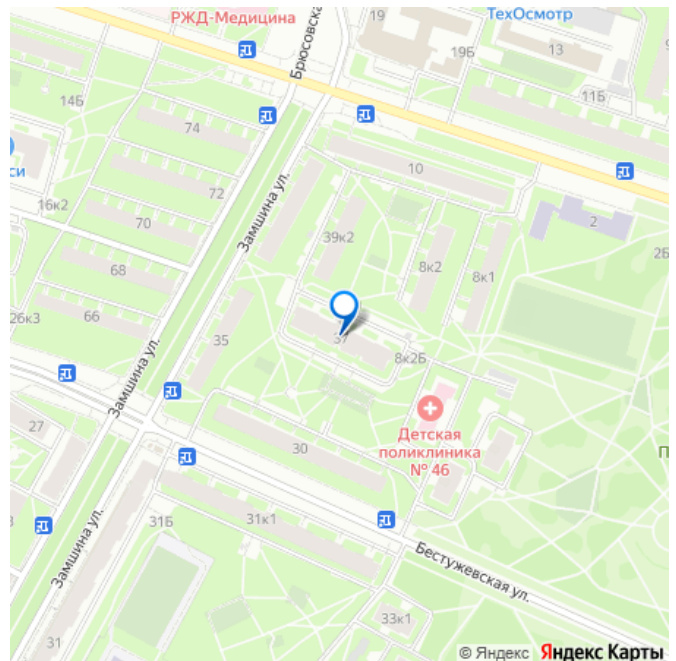
<https://spb.move.ru/objects/9286557231>

Ангелика Щербакова, Ангелика

Щербакова

**79812268848**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в панельном доме 2007 года постройки. Общая площадь — 48 кв. м, жилая — 18 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 8-м из 11 этажей, благодаря чему из окон открывается приятный вид во двор. До ближайшего метро всего 8 минут на автомобиле. Квартира с косметическим ремонтом, полностью готова для комфортного проживания. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель. Для вашего удобства установлены холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, а санузел — отдельный. В квартире также проведён интернет. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Есть наземная парковка, что удобно для автовладельцев. Инфраструктура района отлично развита: в

шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни рядом с домом, поэтому можно не беспокоиться о бытовых нуждах. Необходим залог в размере месячной аренды. Квартира идеально подойдёт для семьи с ребёнком. Приезжайте на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения лично! Записывайтесь по телефону, указанному в объявлении. Рассматривают с маленькими собачками. Дети от 5 лет!





