

Создано: 09.12.2025 в 06:05

Обновлено: 13.12.2025 в 07:50

**Санкт-Петербург, Новоколомяжский  
проспект, 4К1**

**30 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новоколомяжский проспект, 4К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Новоколомяжский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

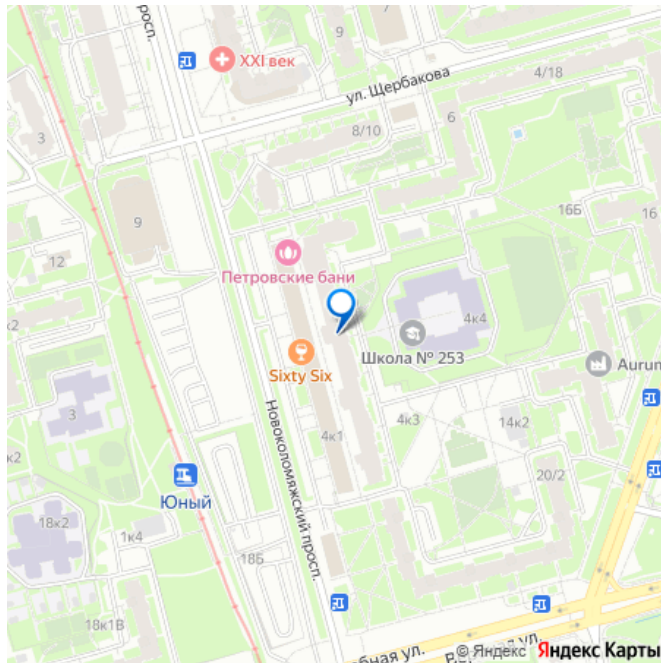
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287246827>

Агент

**79818616399**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

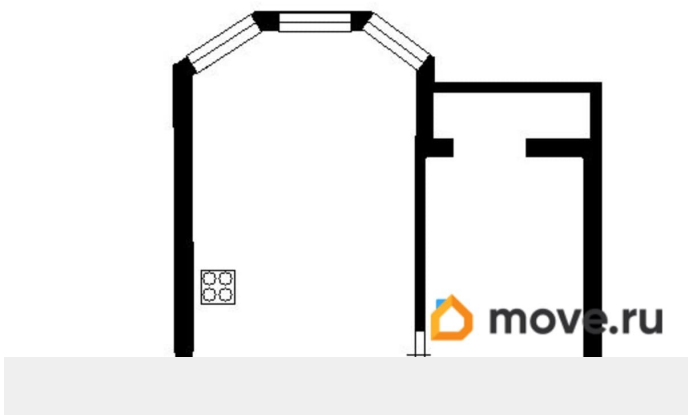
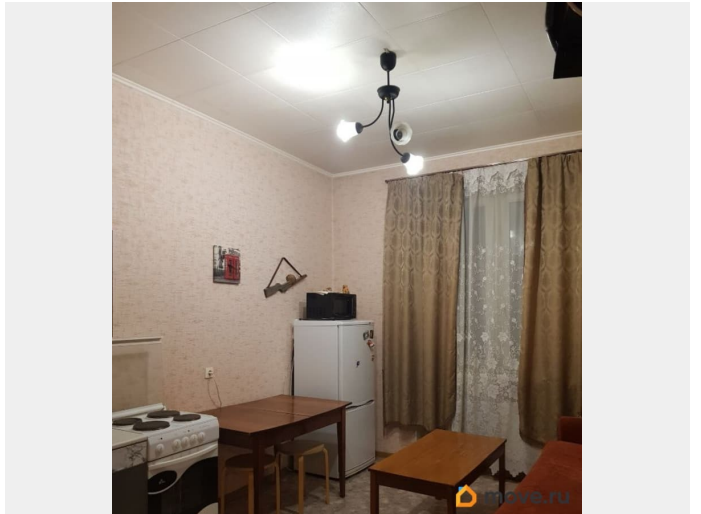
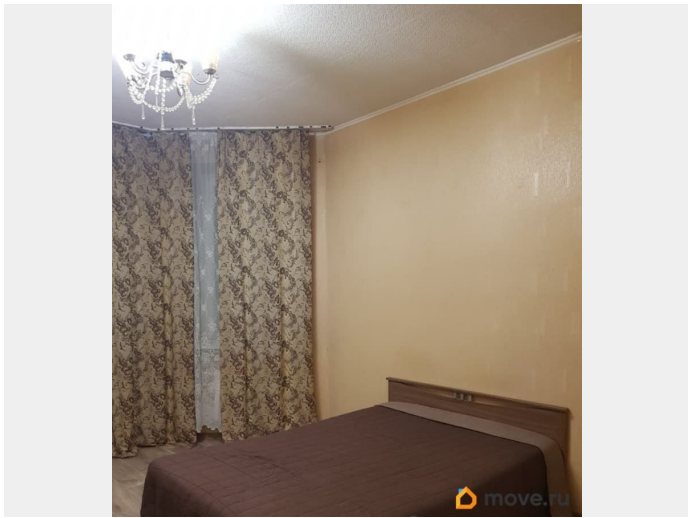
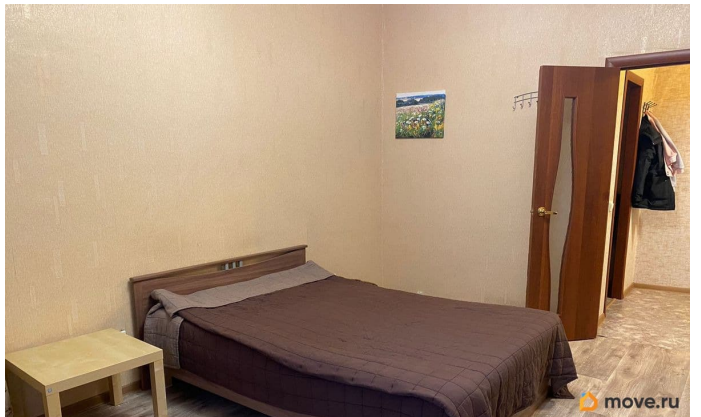
Заселение с животными

да

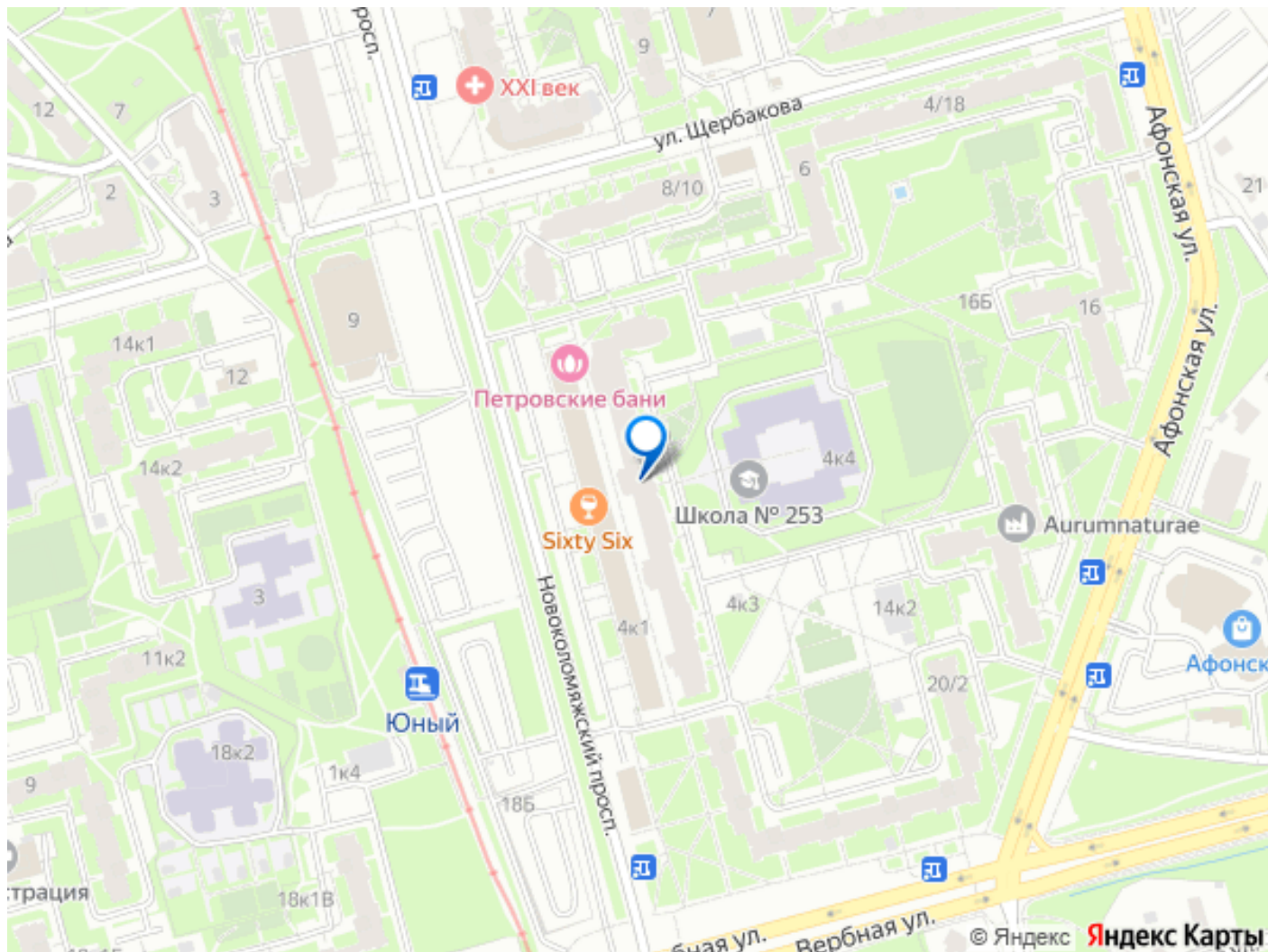
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Просторная видовая квартира в Коломьягах! Новоколомяжский проспект, 4к1, на пересечении с Вербной улицей. Этаж 15/16 кирпичного дома 2004 года постройки. Площадь 48 м. Комната 18 м в два окна. Кухня 12 м с выходом на балкон с шикарным видом. Гардеробная (или небольшой кабинет). Высокие потолки - 3 метра. Имеются вся мебель и бытовая техника. В 2023 году произведён косметический ремонт; новая кровать. Зелёный благоустроенный двор с хорошей детской площадкой. Вдоль дома - торговый комплекс со всевозможными магазинчиками; всегда можно найти место для парковки. Будем рады аккуратным арендаторам, планирующим долгосрочное проживание, возможно с воспитанным котиком :) Цена: 30,000 + КУ. Залог: 30,000. Комиссия: 80%. Квартира сдаётся только на длительный срок. Ключи у меня - покажу в любое время по предварительной договорённости.







Move.ru - вся недвижимость России