

Создано: 07.02.2026 в 11:08

Обновлено: 07.02.2026 в 11:04

<https://spb.move.ru/objects/9289257193>

Агент

**79812269418**

**Санкт-Петербург, Малиновская улица,  
11к2**

**44 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малиновская улица, 11к2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

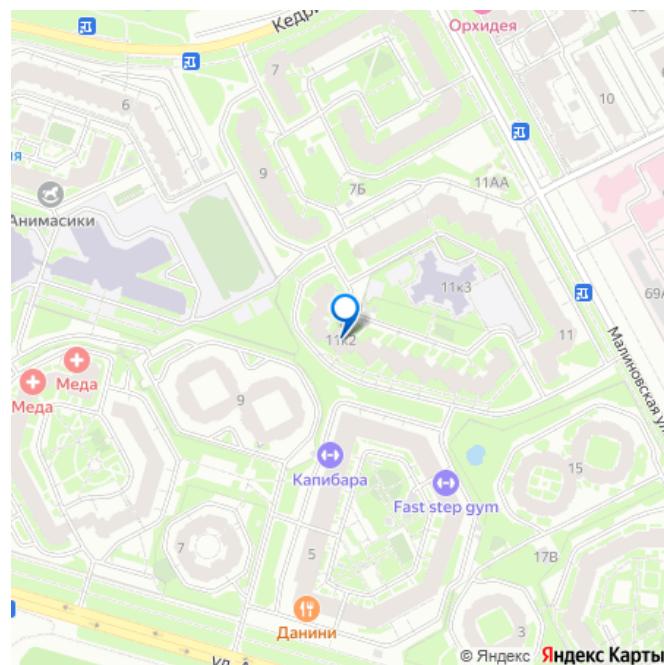
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

В АРЕНДУ ПРЕДЛАГАЕТСЯ ОТЛИЧНАЯ, МАКСИМАЛЬНО ПРОСТОРНАЯ ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА! КВАРТИРА С НОВЫМ РЕМОНТОМ НОВЫМИ МЕБЕЛЬЮ И ТЕХНИКОЙ! ВЫ БУДЕТЕ ЖИТЬ ПЕРВЫМИ!

Параметры квартиры и дома: Общая площадь 48 м<sup>2</sup> Кухня 12 м<sup>2</sup> Комната 20 м<sup>2</sup> Санузел 8 м<sup>2</sup> Коридор 8 м<sup>2</sup> Широкие подоконники, так как дом полностью кирпичный с толстыми стенами. Этаж 1 (на окнах не навязчивые решетки), всего 6 этажей в доме Дом построен в 2010 году, дворовая территория облагорожена. Их техники: посудомоечная машинка, стиральная машинка, встроенная микроволновая печь, духовой шкаф, варочная 3-х конфорочная панель. Из мебели: большая двуспальная кровать, 2 больших вместительных шкафа, кухонный гарнитур, кухонные стулья собственник приобретет.

ВСЕ АБСОЛЮТНО НОВОЕ! ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности: магазины Магнит и Реаль, пункту выдачи СДЭК, Яндекс Маркет, пекарни, кафе, несколько медицинских центров, студия йоги, спортивный клуб (секции), фитнес-клуб, бассейн, бассейн для малышей, магазин Вотоня, салоны красоты и др. торговые магазинчики, сферы услуг. До

ЖД станции Павловск 13 минут пешком, а на электрички до ст. метро Купчино 17 минут. Электрички ходят регулярно и точно по расписанию. Рядом с домом остановки общественного транспорта, ходит порядка 4 автобусов: до метро Купчино, до метро Московская, до станции Шушуры, до жд ст. Пугшин, до ул. Звездная и т.д. Павловский парк прямо у дома! Что зимой, что лет гулять одно удовольствие! Животные рассматриваются ВЗРОСЛЫЕ, МЕЛКОЙ И СРЕДНЕЙ ПОРОДЫ СОБАЧКИ! Звоните, отвечу на все вопросы, организую просмотр!

