

🕒 Создано: 07.02.2026 в 11:08

Обновлено: 07.02.2026 в 11:04

<https://spb.move.ru/objects/9289257193>

Агент

**79812269418**

**Санкт-Петербург, Малиновская улица,  
11к2**

**44 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малиновская улица, 11к2

Округ

[СПб, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

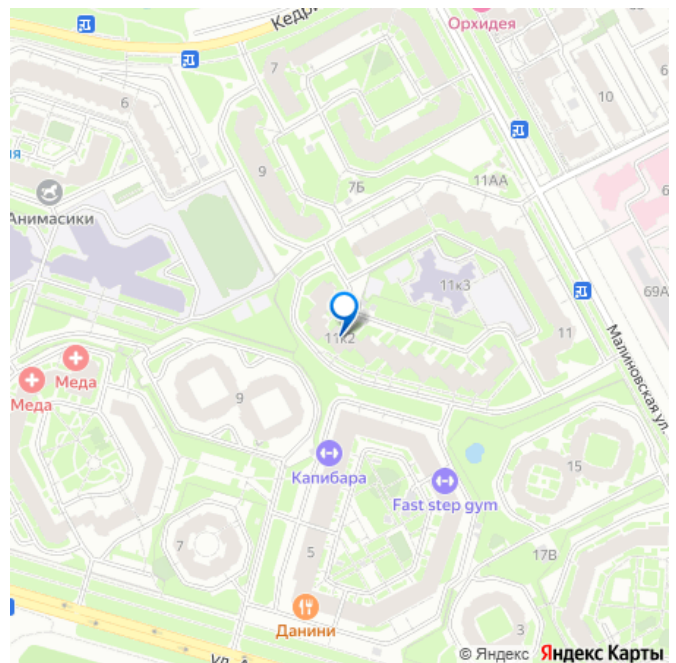
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

В АРЕНДУ ПРЕДЛАГАЕТСЯ ОТЛИЧНАЯ,  
МАКСИМАЛЬНО ПРОСТОРНАЯ  
ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА! КВАРТИРА С  
НОВЫМ РЕМОНТОМ НОВЫМИ МЕБЕЛЬЮ И  
ТЕХНИКОЙ! ВЫ БУДЕТЕ ЖИТЬ ПЕРВЫМИ!  
Параметры квартиры и дома: Общая площадь  
48 м2 Кухня 12 м2 Комната 20 м2 Санузел 8  
м2 Коридор 8 м2 Широкие подоконники, так  
как дом полностью кирпичный с толстыми  
стенами. Этаж 1 (на окнах не навязчивые  
решетки), всего 6 этажей в доме Дом  
построен в 2010 году, дворовая территория  
облагорожена. Их техники: посудомоечная  
машинка, стиральная машинка, встроенная  
микроволновая печь, духовой шкаф, варочная  
3-х конфорочная панель. Из мебели: большая  
двуспальная кровать, 2 больших  
вместительных шкафа, кухонный гарнитур,  
кухонные стулья собственник приобретет.  
ВСЕ АБСОЛЮТНО НОВОЕ! ИНФРАСТРУКТУРА: В  
шаговой доступности: магазины Магнит и  
Реаль, пункту выдачи СДЭК, Яндекс Маркет,  
пекарни, кафе, несколько медицинских  
центров, студия йоги, спортивный клуб  
(секции), фитнес-клуб, бассейн, бассейн для  
малышей, магазин Вотоня, салоны красоты и  
др. торговые магазинчики, сферы услуг. До

ЖД станции Павловск 13 минут пешком, а на электрички до ст. метро Купчино 17 минут. Электрички ходят регулярно и точно по расписанию. Рядом с домом остановки общественного транспорта, ходит порядка 4 автобусов: до метро Купчино, до метро Московская, до станции Шушеры, до жд ст. Пугшкин, до ул. Звездная и т.д. Павловский парк прямо у дома! Что зимой, что лет гулять одно удовольствие! Животные рассматриваются ВЗРОСЛЫЕ, МЕЛКОЙ И СРЕДНЕЙ ПОРОДЫ СОБАЧКИ! Звоните, отвечу на все вопросы, организую просмотр!

