

🕒 Создано: 10.03.2026 в 10:24

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 12:03

Собственник

79818451498

**Санкт-Петербург, улица Лени Голикова,
29к5**

44 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Лени Голикова, 29к5

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Лени Голикова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

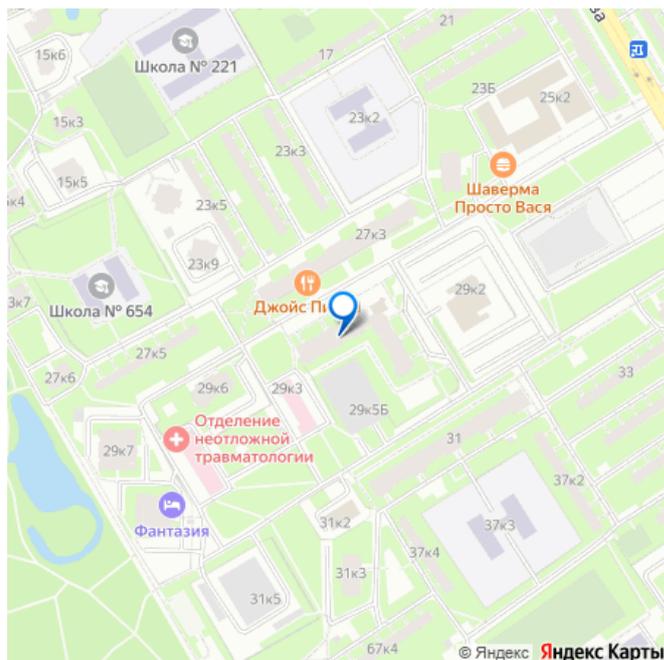
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

СДАЮ В ДОЛГОСРОЧНУЮ АРЕНДУ 1-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ БЕЗ КОМИССИИ

Просторная, светлая, очень теплая квартира с окнами, выходящими во двор, в ухоженном доме. 7-ой этаж из 10, есть лифт. Это полноценное, продуманное пространство, а не угол и не бабушкин вариант. Вы заходите и сразу чувствуется порядок: просторный двойной коридор 13,8 кв м с системой хранения вещей (секционный шкаф), все на своих местах. В комнате площадью 18,2 кв м светло, спокойно, достаточно места для отдыха и работы (стол + кресло). Можно включить фильм, сесть на диван и просто выдохнуть после трудового дня. Кухня 10,8 кв м - отдельное удовольствие. Это не тесный угол, а полноценное пространство, где можно приготовить ужин, спокойно поесть и посидеть с ноутбуком у окна. Здесь не нужно ужиматься. Здесь комфортно. Санузел раздельный. Большая ванна, а не душевая кабинка. В квартире сделан свежий ремонт: новые натяжные потолки, красивые двери, современный ламинат, светлые обои, кафельная плитка в ванной, заменены водопроводные трубы, мойка, смесители в ванной и на кухне. Для комфортного проживания арендаторам предоставлены: новая кухня, электроплита с духовкой,

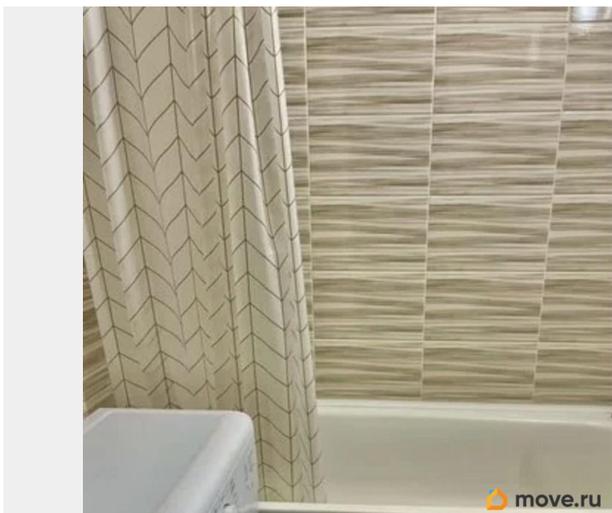
вытяжка, холодильник, пароварка, микроволновая печь, посуда, обеденный стол, стулья; стиральная машинка, а также комод, тумба под ТВ, телевизор смарт-ТВ, письменный стол, кресло, диван; секционный шкаф. Подключение к интернету возможно в течение 1-2 дней по желанию арендатора: он сам может выбрать провайдера и тарифный план. Соседи тихие-спокойные. В подъезде всегда чисто, ТСЖ регулярно производит уборку мест общего пользования.

Инфраструктура развита: есть супермаркеты, много магазинов, школы, детские сады, рядом две поликлиники, остановки общественного транспорта. До станции метро Проспект Ветеранов 15-минут пешком. Дом находится в зеленой зоне: рядом парк Александрино с прудами. Квартира подойдет идеально для одного человека, для пары, а также для тех, кто работает из дома или просто любит комфорт. Сдаю квартиру только в долгосрочную аренду (от года), без детей и животных. Курить в квартире запрещено. Размер арендной платы 38 000 руб плюс электроэнергия и вода по счетчикам, прочие услуги 4000 руб летом и 6000 руб зимой. Возможен разумный торг. Залог в размере 38 000 рублей. Квартиру сдает в аренду собственник, БЕЗ КОМИССИИ. Просьба к АГЕНТАМ меня не беспокоить. Пишите, звоните!!! Отвечаю быстро.





move.ru



move.ru



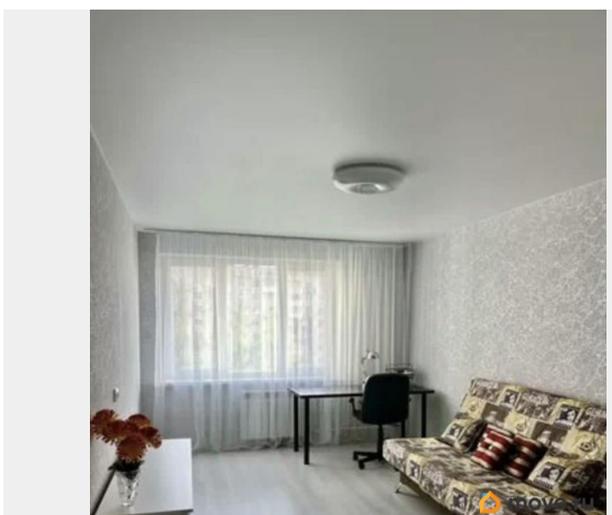
move.ru

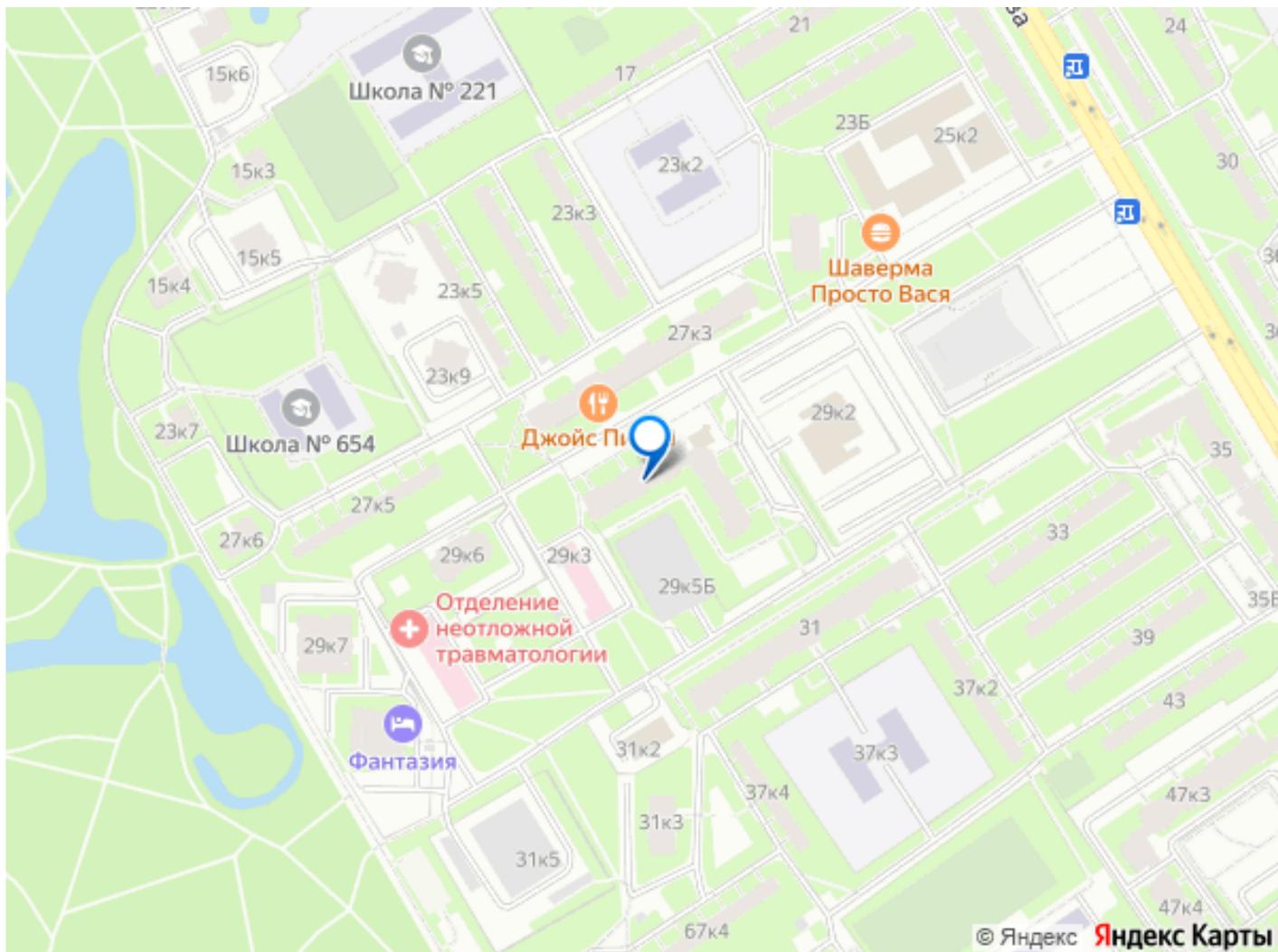


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России