

**Ирина Васильева, АУРУМ**

**79811487786**

🕒 Создано: 04.12.2024 в 19:32

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 09:54

**Санкт-Петербург, шоссе Революции, 18к2**

**50 000 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Революции, 18к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[шоссе Революции](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

24.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

10/16

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

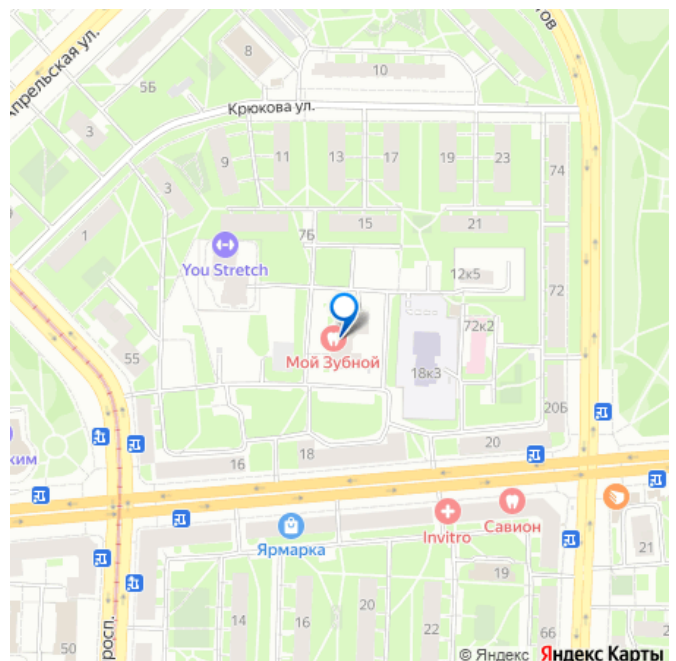
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

для заметок



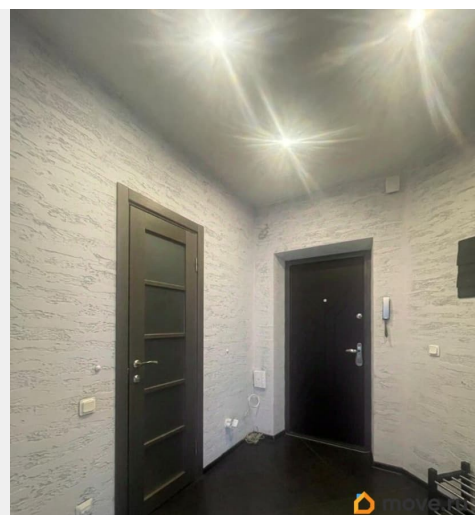
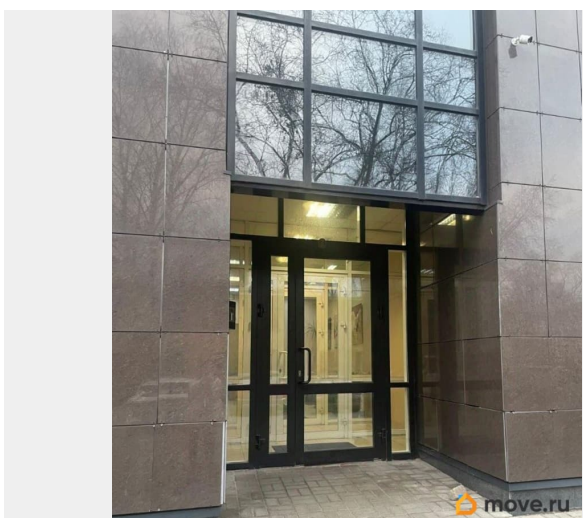
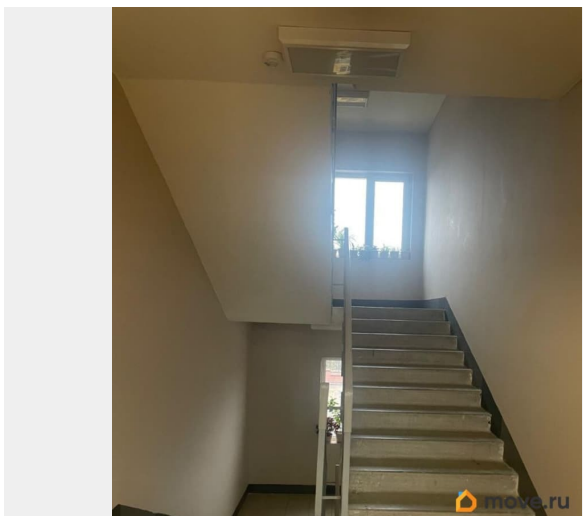
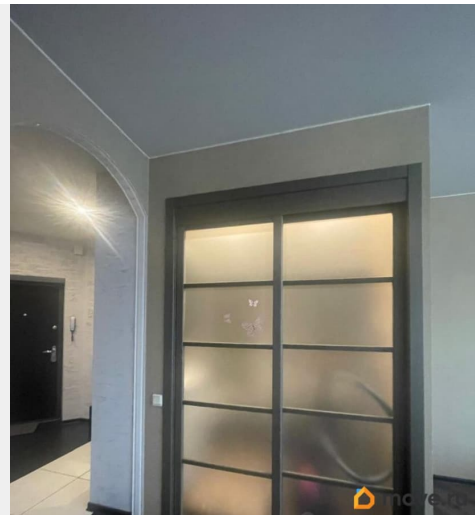
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

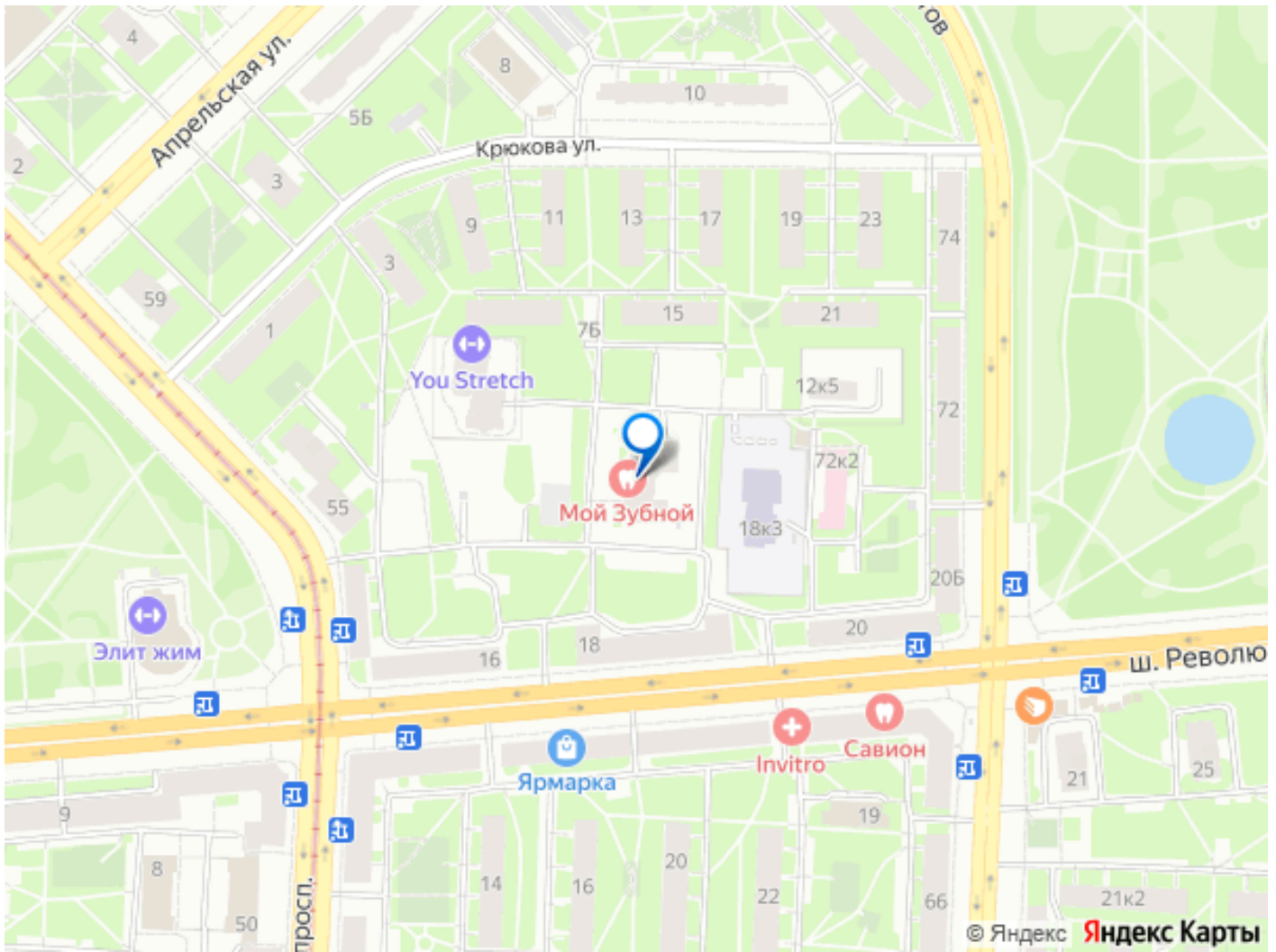
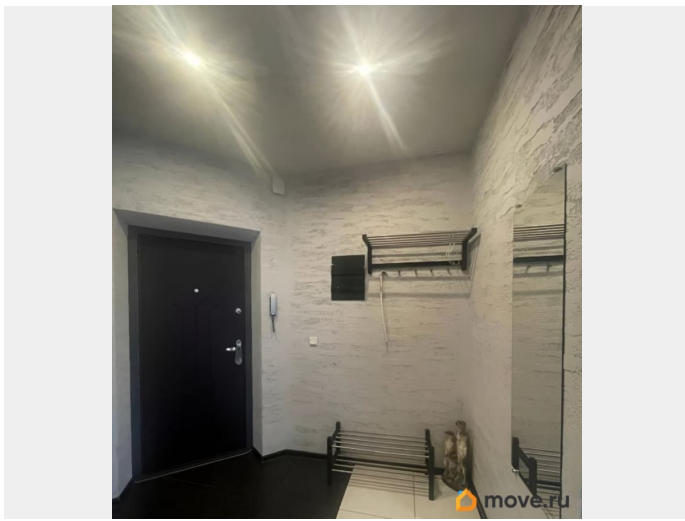
## Описание

Предлагается в аренду просторная 1-комнатная квартира общей площадью 48 кв.м. Дом возведен в 2010 году по индивидуальному проекту, застройщик Авангард. Расположен в удачной локации, в окружении зелени. Рядом находится Полюстровский парк с прудами, через дорогу разбит небольшой Сад Нева. Корпус закрыт от звуков дороги и ветра соседними домами. В каждой парадной установлено по 2 скоростных лифта. Толщина стен обеспечивает хорошую шумоизоляцию. Отличительной особенностью квартиры является её эргономичная планировка. Из широкой прихожей вход в большую кухню площадью 14,2 кв.м. Уютная комната с пятью панорамными окнами оборудована вместительной гардеробной. Квартира укомплектована мебелью и всем необходимым для комфортного проживания: холодильник и варочная поверхность Ariston, посудомоечная машина Bosch, микроволновая печь. Установлен кондиционер Mitsubishi . Благодаря комфортному десятому этажу в квартире всегда тихо и светло. Качественно работает ТСЖ, оперативно реагирует на заявки жильцов. Придомовая территория убрана и освещена, по периметру работает система видео наблюдения. В доме имеется подземный паркинг, на придомовой территории построены две парковочные площадки. Отличная транспортная доступность сразу к трем станциям метро: Площадь Ленина, Новочеркасская и Ладожская. До Центра города 10 мин езды. Квартира подходит для проживания пары

или одного человека, без животных.

Приглашаем на просмотры в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России