

Создано: 07.11.2025 в 18:04

Обновлено: 10.02.2026 в 17:04

Санкт-Петербург, Петровский проспект,  
24к2

**139 999 ₽**

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 24к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

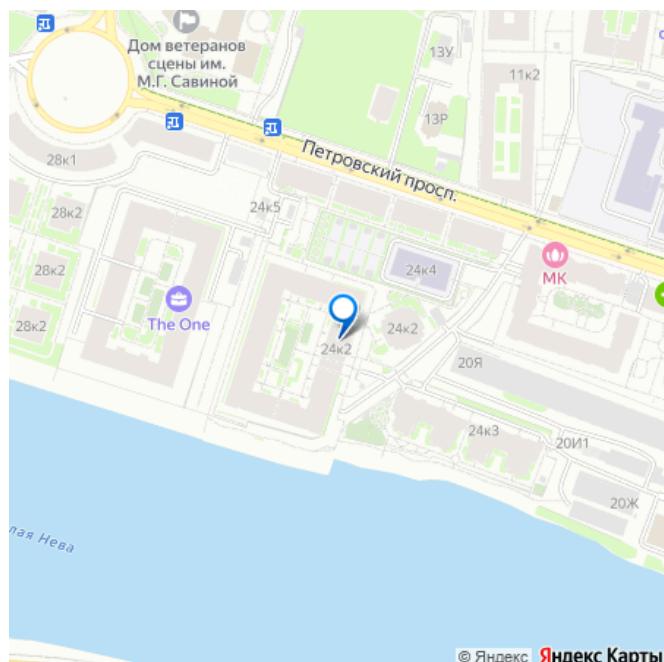
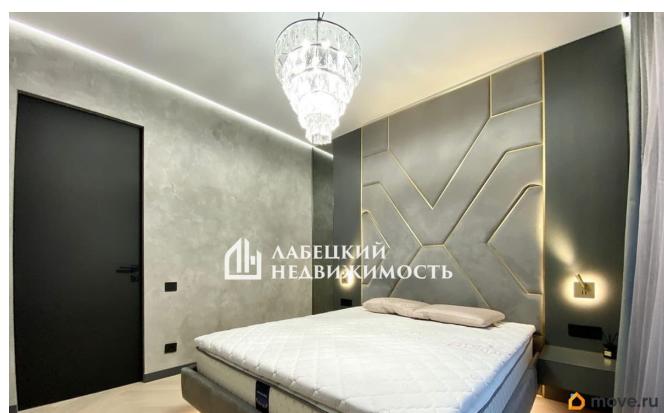
<https://spb.move.ru/objects/9286402141>

Гасым Оруджов, Лабецкий

Недвижимость

**79818860464**

для заметок



© Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

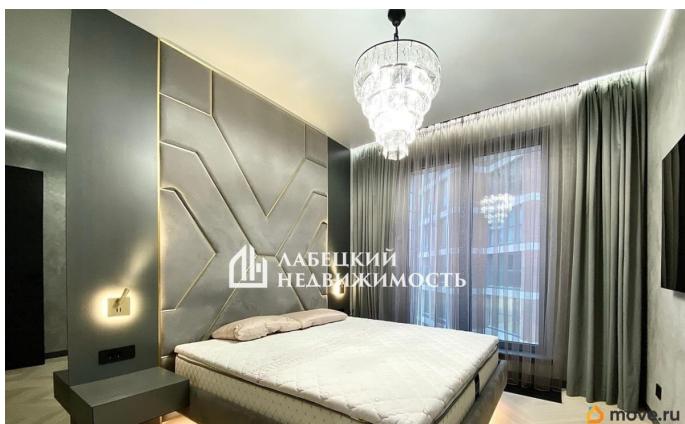
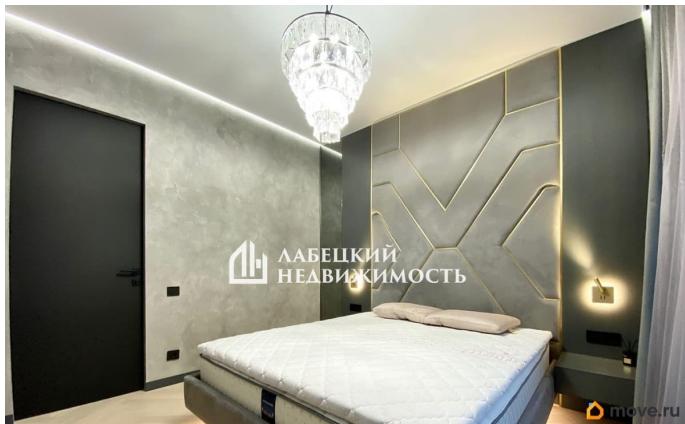
2019 г.

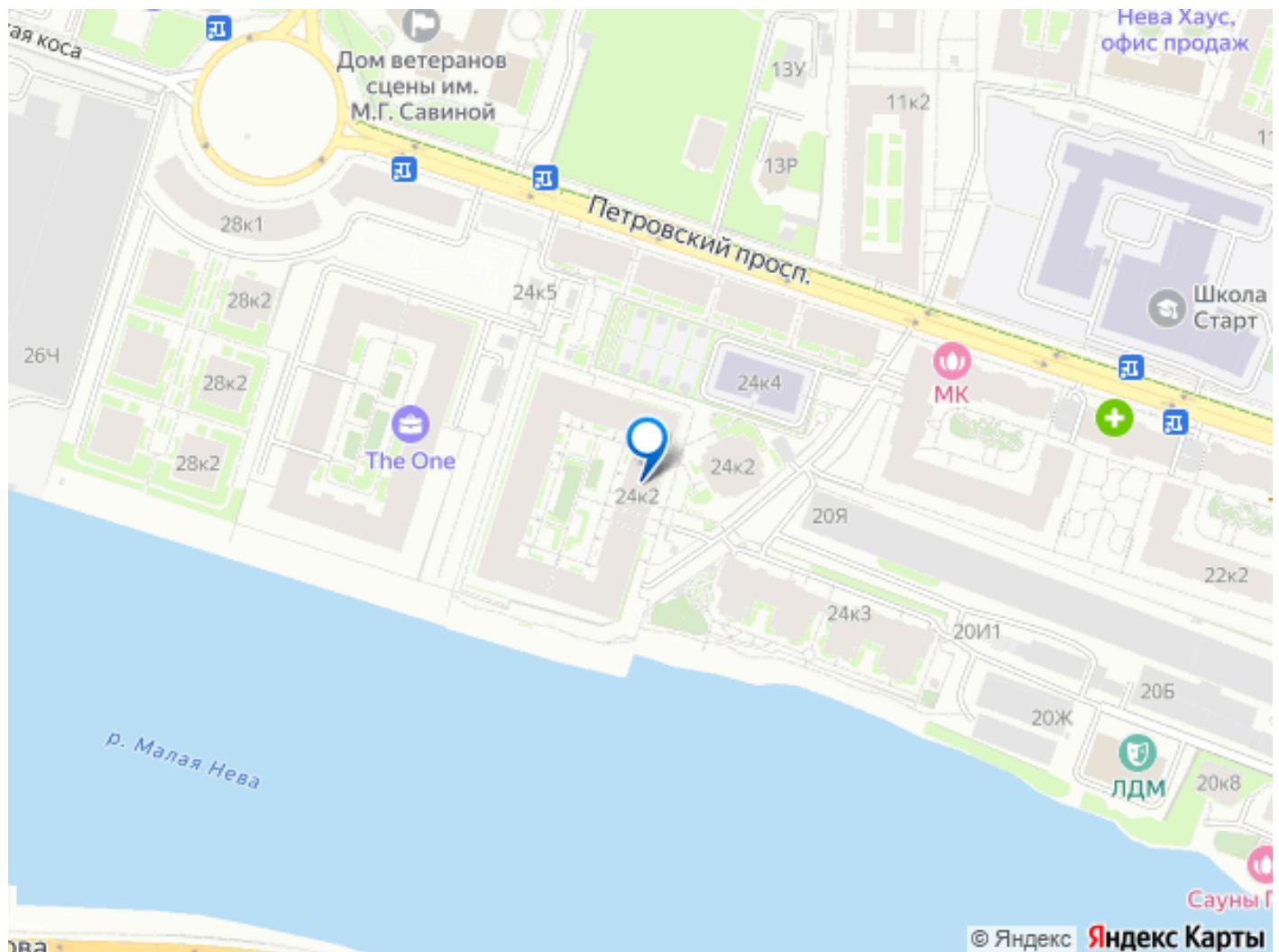
мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт,  
парковка

### **Описание**

Добрый день! Сдаём ОДНОКОМНАТНУЮ квартиру с ДИЗАЙНЕРСКИМ ремонтом, в одном из лучших ЖК премиум-класса «Петровский квартал на воде». Описание и фотографии соответствуют действительности. ПРО УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: Квартира сдается на ДЛИТЕЛЬНЫЙ срок. Договор найма заключается ЛИЧНО с собственником. После подписания договора необходимо оплатить 1 месяц аренды и залог. Коммунальные услуги не включены в стоимость. ПРО КВАРТИРУ: ДЕЙСТВИТЕЛЬНО комфортная планировка: кухня-гостиная 15,4 м<sup>2</sup>, одна ИЗОЛИРОВАННАЯ спальная комната, БОЛЬШОЙ, совмещенный сан.узел, просторная гардеробная комната 7 м<sup>2</sup> и ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ прихожая. В квартире выполнен качественный ДИЗАЙНЕРСКИЙ ремонт, в оборудовании квартиры использована техника только премиальных брендов: Smeg, Bork, кондиционирование от фирмы Lessar, мебель Eichholz, сантехника Abber. Межкомнатные двери фирмы Union обладают повышенной шумоизоляцией,

стены облицованы декоративной штукатуркой ручной работы, подсветка по всей квартире располагает разными сценариями и температурой освещения, что создает особый уют и удобство в разное время суток. Конвекторы установлены в пол, по всему периметру расположения плитки размещена система теплых полов. Окна с безрамным остеклением, а также потолки высотой 3 метра. Из панорамных окон открывается вид на ухоженную придомовую территорию и реку Малая Нева ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: ЖК расположен в одном из самых престижных районов города. В шаговой доступности есть вся необходимая ИНФРАСТРУКТУРА: школы и детские сады, учреждения бытовых услуг, магазины, кафе, аптеки, фитнесцентр, банки. Закрытая территория комплекса находится под круглосуточным видеонаблюдением. На первом этаже в холле есть уютная зона ожидания, предусмотрены колясочные, парковка для велосипедов, консьерж сервис. Во дворе дома располагаются детские площадки и зоны отдыха. В пешей доступности располагается «Приморский парк Победы», а также парк «Диво Остров» 15 минут ходьбы, «Петровский парк» 12 минут ходьбы. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг и гостевая парковка. До ЗСД 5 минут на машине. До ст. метро «Крестовский остров» 15 минут ходьбы. Звоните, ответим на все вопросы и с удовольствием покажем Вам квартиру!





Move.ru - вся недвижимость России