

🕒 Создано: 19.03.2026 в 14:21

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 15:07

**Ирина Никитина, ИП Никитина И. Е.**

**79817962703**

**Санкт-Петербург, улица Стахановцев, 1**

**96 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Стахановцев, 1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Стахановцев](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

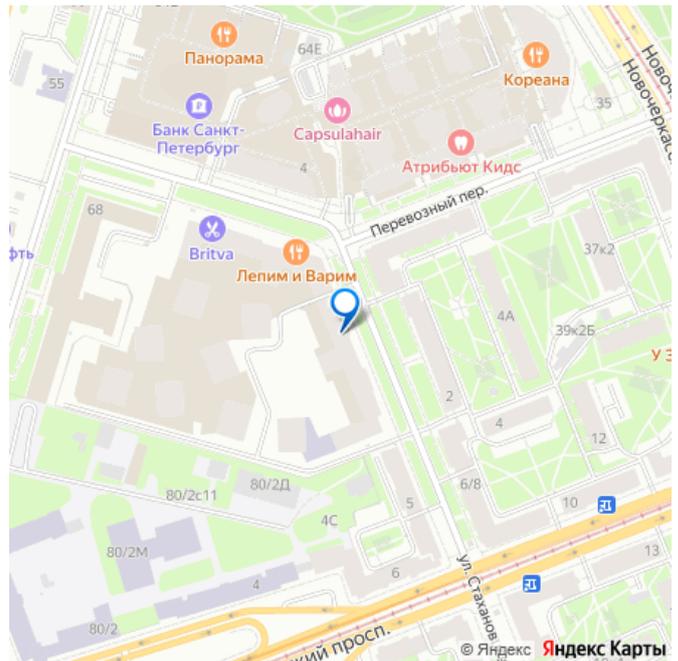
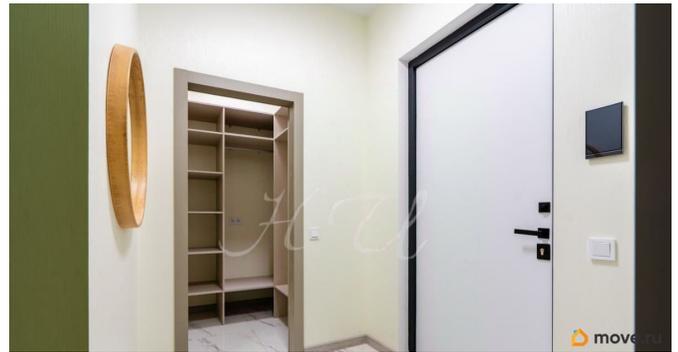
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

дизайнерский

---

Квартира в новостройке

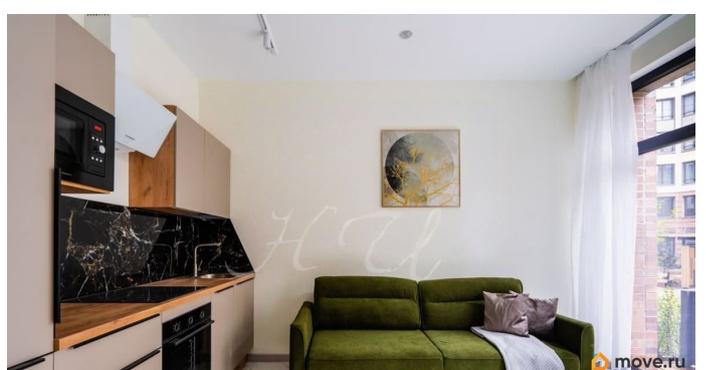
да

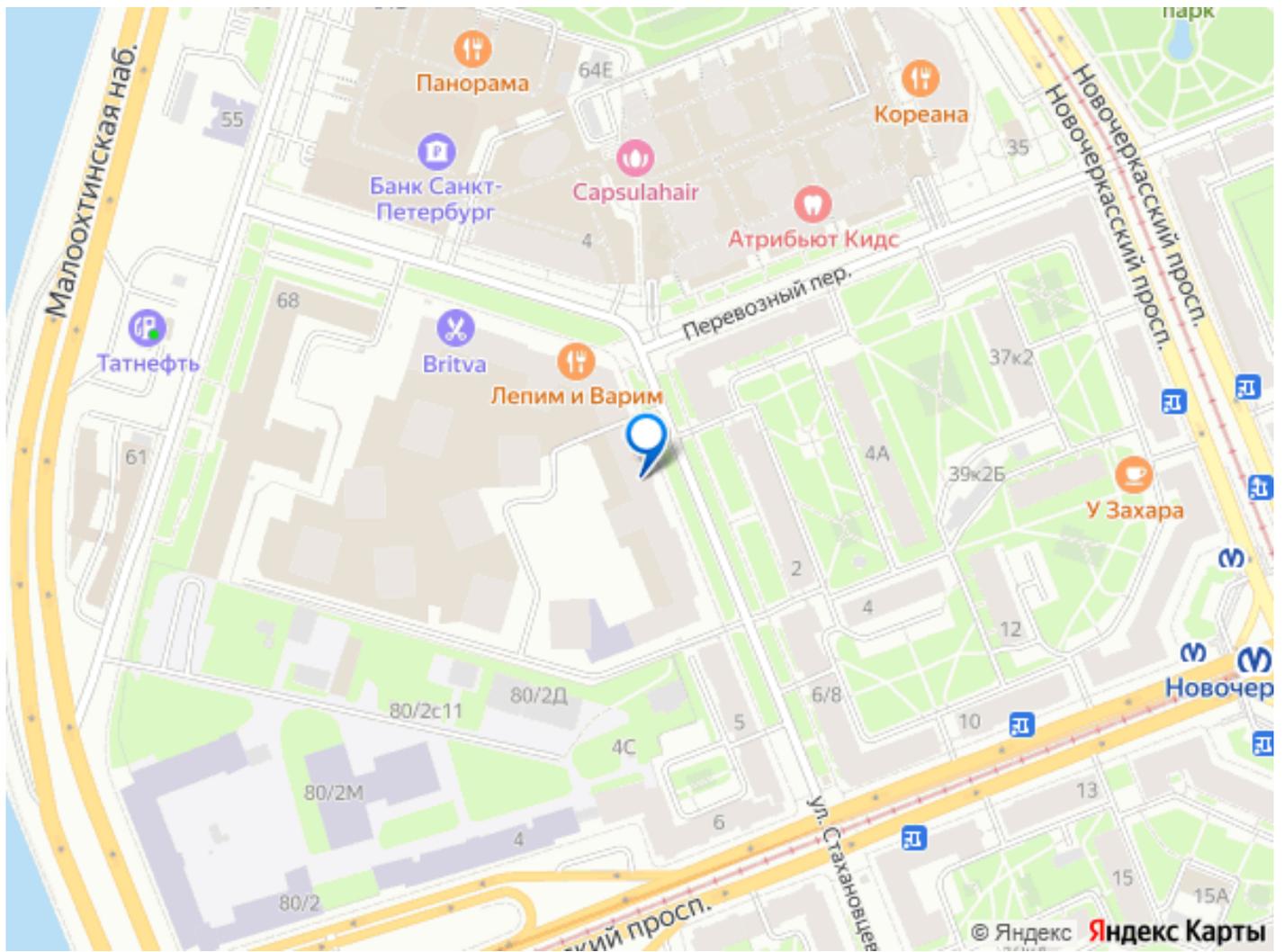
---

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 115760619 Терраса и свежий ремонт. Сдается в долгосрочную аренду впервые стильная квартира со свежим ремонтом в ЖК «Малоохтинский 68» от LEGENDA. ЖК находится в 10 минутах езды от Невского проспекта, рядом с БЦ «СПб Плаза», среди жилых кварталов, со всей инфраструктурой: магазины, школы, кафе, рестораны, банки. Метро «Новочеркасская» в 5 мин. пешком. ЖК сдан в 2024 году. Кирпичные современные фасады, удобные планировки, а также высокие потолки и увеличенные окна выделяют этот проект. Из плюсов еще: - Большая закрытая территория, -Обилие зеленых насаждений, зоны для отдыха - Охрана, -Рецепшн -Подземный паркинг -Кафе и магазины с внешней стороны фасада Квартира расположена на 1 этаже, с прекрасной террасой, где так хорошо выпить утренний кофе. Планировка включает спальню и светлую кухню-гостиную, с выходом на террасу. Имеются гардеробная, вся необходимая мебель и бытовая техника (стиральная, посудомоечная машина, 2-х камерный холодильник, варочная поверхность, вытяжка, микроволновая печь). Прекрасный вариант для ценителей комфорта и тишины, и близости к центру.





Move.ru - вся недвижимость России