

🕒 Создано: 12.08.2024 в 00:50

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 09:15

Собственник

74954760059

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 9**

55 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 9

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25.5 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

50.1 м²

Этаж

12/13

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

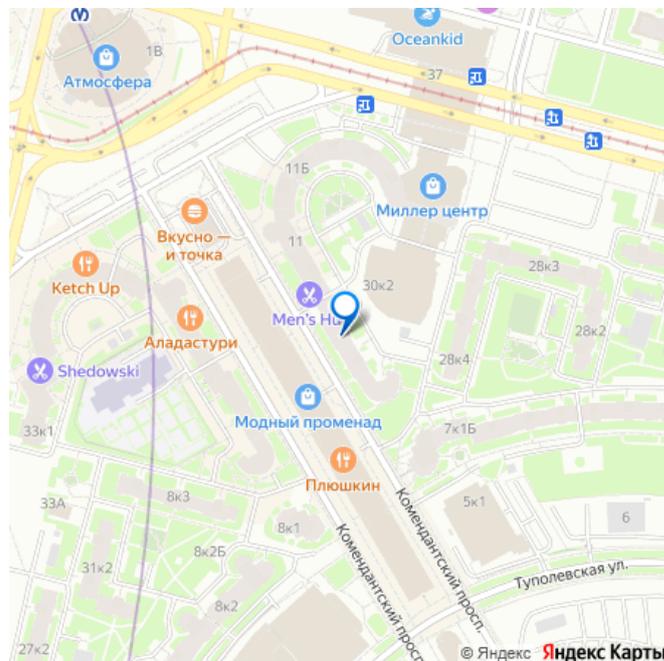
Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира на Комендантском проспекте, 9 в Санкт-Петербурге. Общая площадь квартиры составляет 50.1 кв. м, жилая площадь - 25.5 кв. м, площадь кухни - 10 кв. м. Квартира расположена на 12 этаже 13-этажного кирпичного дома, построенного в 1996 году. Высота потолков - 2.5 метра. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она выглядит свежо и аккуратно. Есть вся необходимая мебель: на кухне стоит современный кухонный гарнитур, а в комнате - удобная кровать, диван, рабочее место, комод и шкаф. Квартира оснащена всей необходимой техникой, включая кондиционер, холодильник, телевизор, посудомоечную и стиральную машины. Ванная комната оборудована ванной. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. На окнах занавески блэкаут. В коридоре дополнительные места хранения. Так же в квартире имеется просторная кладовая, оборудованная системой хранения. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также мусоропроводом. На придомовой территории есть наземная парковка, поэтому можно без проблем найти место для автомобиля. Район обладает



развитой инфраструктурой. Рядом с домом находятся школы, детские сады, торговые центры, кинотеатр и магазины, что делает его удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет легко добраться до центра города и других районов Санкт-Петербурга. Условия аренды: договор заключаем напрямую с собственником. Комиссия отсутствует. Залог и предплата обсуждаются индивидуально. Квартира идеально подойдет для одного/двоих человек или пары. Приезжайте, записывайтесь на просмотр. Не упустите шанс снять отличную квартиру в одном из лучших районов Санкт-Петербурга!

