

🕒 Создано: 09.02.2026 в 19:56

Обновлено: 04.03.2026 в 15:10

## Санкт-Петербург, бульвар Александра

Грина, 1

# 45 000 ₽

Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

18/19

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

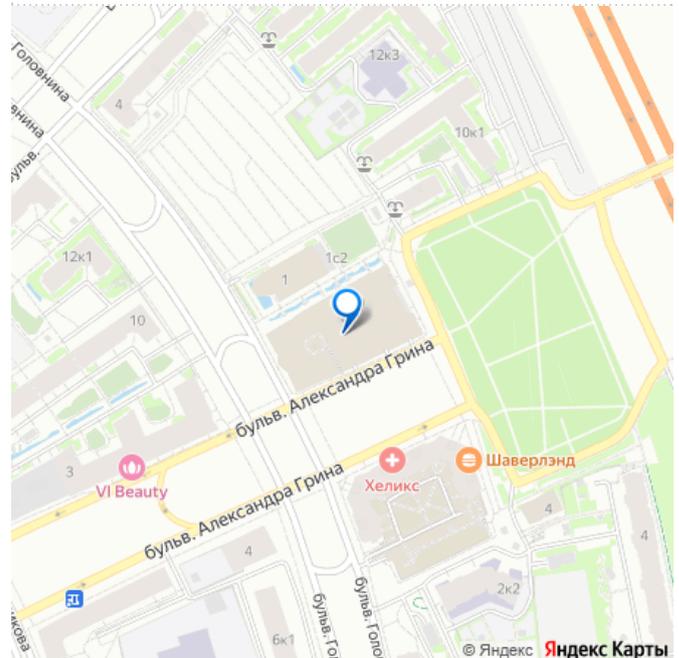
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Квартира в новостройке

да

---

Заселение с детьми

да

---

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся в аренду просторная однокомнатная квартира в современном монолитном доме, построенном в 2018 году. Общая площадь квартиры составляет 50 кв. м, жилая площадь — 17 кв. м, кухня — 17 кв. м. Квартира расположена на 18 этаже 19-этажного дома, что обеспечивает великолепный вид на двор. Высота потолков — 2.7 метра, а окна выходят во двор, что добавляет уюта и тишины. Квартира в хорошем состоянии, с косметическим ремонтом. В наличии необходимая мебель как в комнате, так и на кухне. Для вашего комфорта установлены холодильник и стиральная машина. Совмещённый санузел оснащён ванной, что позволит расслабиться после трудового дня. В квартире также есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранение вещей. Дом оборудован шестью пассажирскими лифтами, что делает передвижение быстрым и удобным. Парковка во дворе позволяет не беспокоиться о месте для автомобиля. В доме проведён интернет, поэтому вы всегда будете на связи. Район

предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь комфортной и удобной. Ближайшая станция метро — Приморская, до которой на автомобиле можно добраться всего за 6 минут. Условия аренды: предоплата за первый месяц, залог возможен. Идеально подойдёт для одного человека или пары. есть комиссия. Все юридические аспекты сделки уже учтены и согласованы. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой уютной квартиры. Мы будем рады ответить на ваши вопросы и помочь с оформлением аренды.

