

Создано: 13.02.2026 в 13:16

Обновлено: 13.02.2026 в 21:56

**Санкт-Петербург, улица
Инструментальщиков, 18**

80 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Инструментальщиков, 18

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

17.5 м²

Общая площадь

52.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

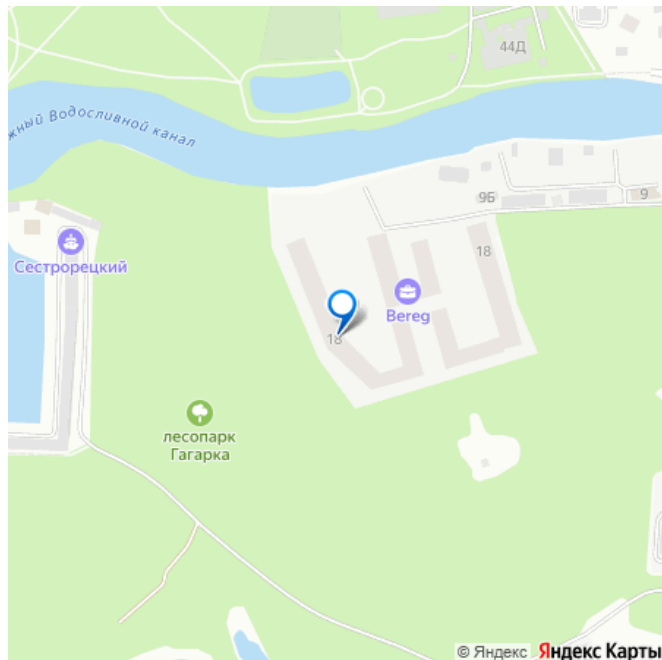
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9289839428>

**Агентство недвижимости Романа
Чиковани, Агентство недвижимости
Романа Чиковани**

79112306694

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

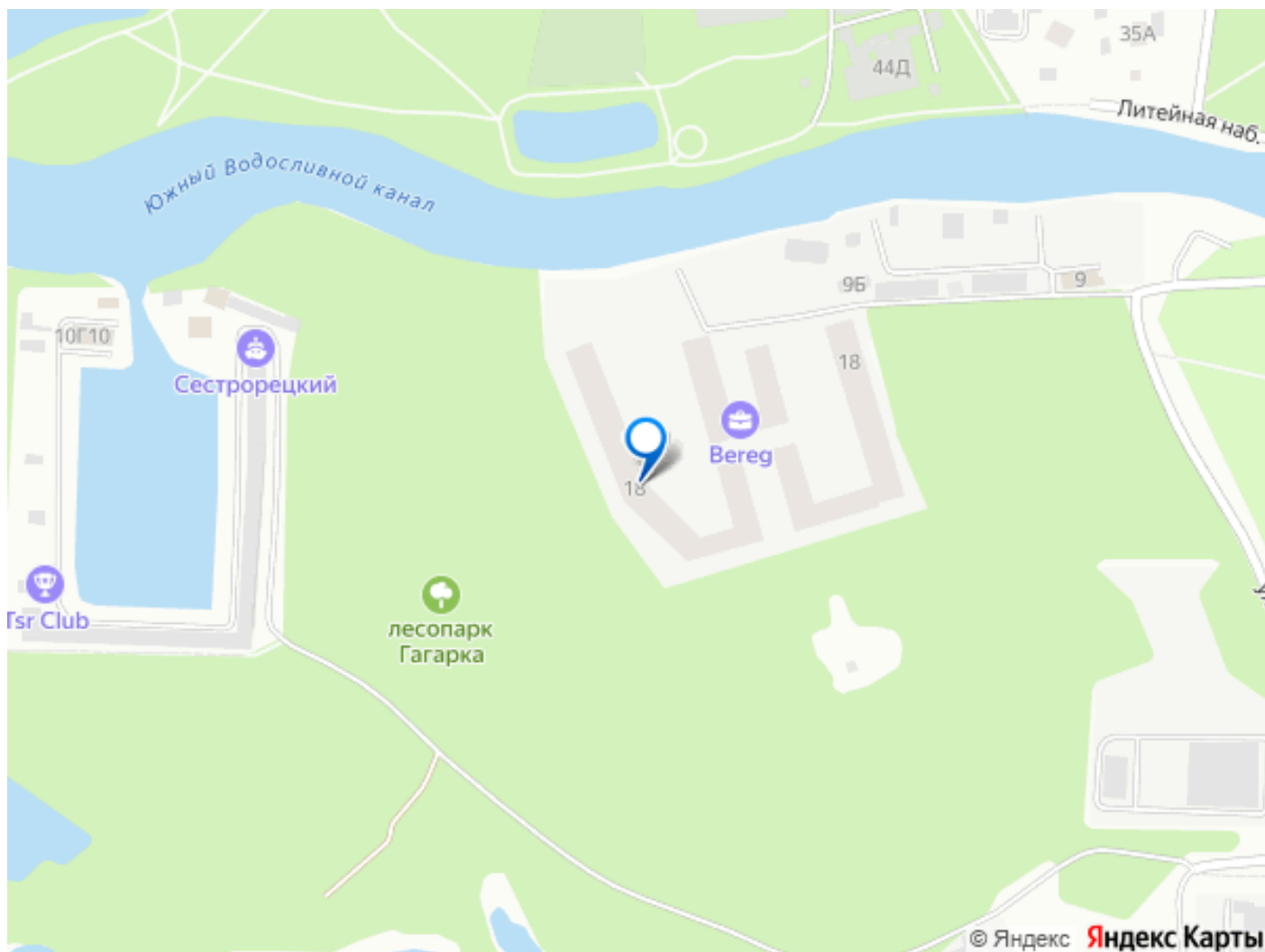
Описание

Впервые и на долгий срок сдается видовой апартамент в бизнес-классе города Сестрорецк! Полностью укомплектован всей мебелью и техникой, все готово для комфортного проживания. Уникальная планировка, вид на воду, ДВЕ больших лоджии! БОНУСОМ для арендатора будет возможность пользоваться БЕСПЛАТНО личным кладовым помещением. Так же, при необходимости, готовы сдать парковочное место в отапливаемом паркинге через 3 месяца за доп. плату. КВАРТИРА - Общая площадь 52,9 метров - Качественный дизайнерский ремонт. - Абсолютно новая мебель и техника. - В квартире есть абсолютно все для комфортного проживания, ничего не нужно докупать (большой набор текстиля, посуда, мелкая бытовая техника). - В квартире установлена система Умный дом. - Окна выходят на воду и парк. ДОМ - Малоэтажная застройка. - Жилой комплекс бизнес-класса. - Собственный подземный отапливаемый паркинг. - Долговечная кирпично-монолитная технология строительства. - Дворы закрыты от машин. - Собственный тренажерный зал и спа с бассейном (БЕСПЛАТНО для резидентов

комплекса). ТЕРРИТОРИЯ - Выполнено ландшафтное озеленение, во дворах очень много кустарников и деревьев. - Территория закрыта по периметру дворы, свободные от машин. - Собственная благоустроенная набережная с беседками и местами отдыха. ЛОКАЦИЯ - Курортный район, город Сестрорецк. - Исторический парк Дубки. - В радиусе 1,5 км от комплекса находятся 3 школы, 6 детских садов. - Конный клуб Дубки. - Супермаркеты, рестораны в непосредственной близости. УСЛОВИЯ ПРОЖИВАНИЯ: - Залог 100% (можно разбить на 2 части, по согласованию). - Предоплата за месяц вперед. - С мая по сентябрь арендная ставка - 100 000/месяц. С долгосрочными арендаторами готовы согласовать индивидуальные условия. - Без животных. Добавляйте квартиру в избранное, чтобы не потерять. По всем вопросам с удовольствием отвечу по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России