

Создано: 27.01.2026 в 15:06

Обновлено: 27.01.2026 в 15:17

<https://spb.move.ru/objects/9288404931>

Собственник

79110124534



Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 41

45 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 41

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

22.1 м²

Площадь кухни

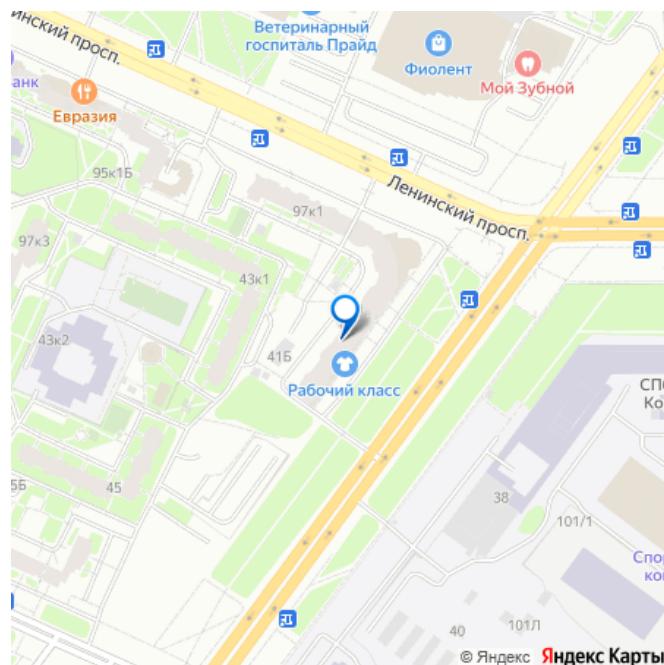
13 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

6/26



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2012 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается в аренду уютная, просторная и чистая однокомнатная квартира общей площадью 52 кв. м на 6-м этаже 25 этажного кирпичного дома. Высота потолков составляет 2.6 метра. Квартира находится в районе метро «Юго-Западная», до которого можно дойти пешком всего за 15 минут. В квартире сделан современный евроремонт.

Просторная кухня площадью 13 кв. м с необходимой мебелью и техникой: холодильник, посудомоечная машина, телевизор, стиральная машина и чайник.

Установлен фильтр для воды, фильтры новые. Окно с большим подоконником и выходом на балкон. Помимо стола и стульев имеется диван, который раскладывается в полноценное спальное место при необходимости. В комнате также есть вся необходимая мебель: кровать (матрас и

подушки новые), большой двойной шкаф для одежды и стенка для вещей с зоной тв. Окно с большим подоконником и выходом на просторную лоджию, что обеспечивает много света. Санузлы раздельные, и туалет и ванна достаточно просторные. В туалете установлен электрический водогрей, на случай отключения горячей воды. Коридор так же оснащен всем необходимым, а так же здесь располагается просторная гардеробная. Доступен интернет, что важно для комфортной жизни и работы. Оплата-самостоятельно. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами, и двумя грузовыми, поэтому можно быстро добраться до нужного этажа. Наземная парковка позволяет удобно оставить автомобиль. Есть подземный паркинг, места сдаются в аренду.

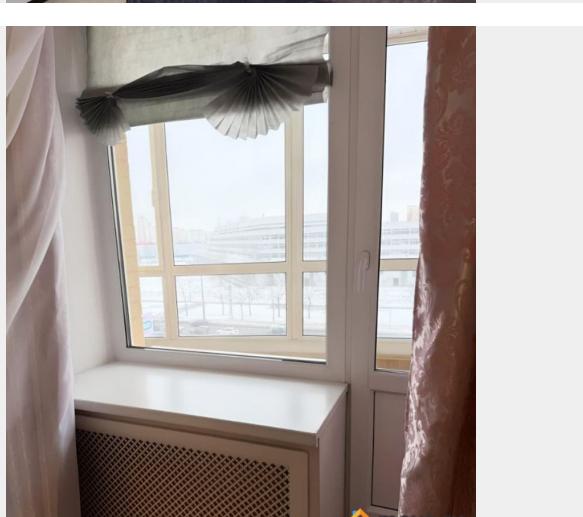
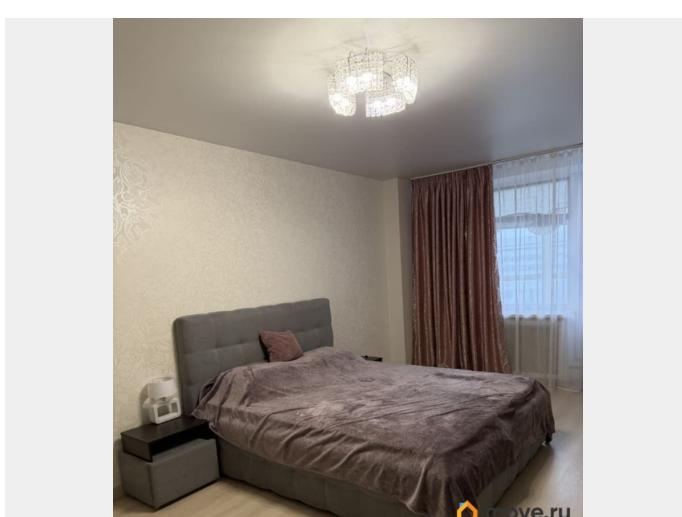
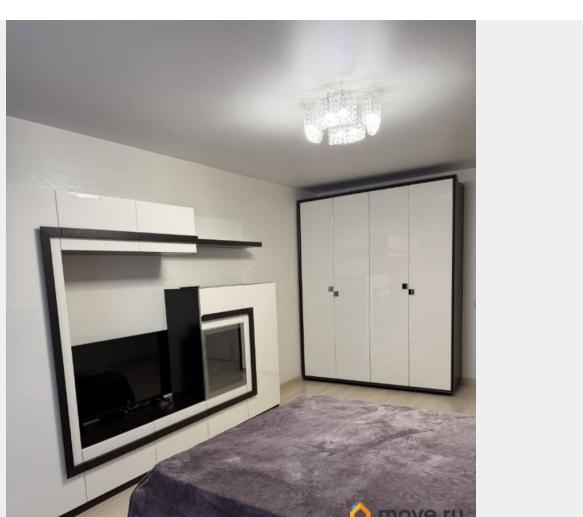
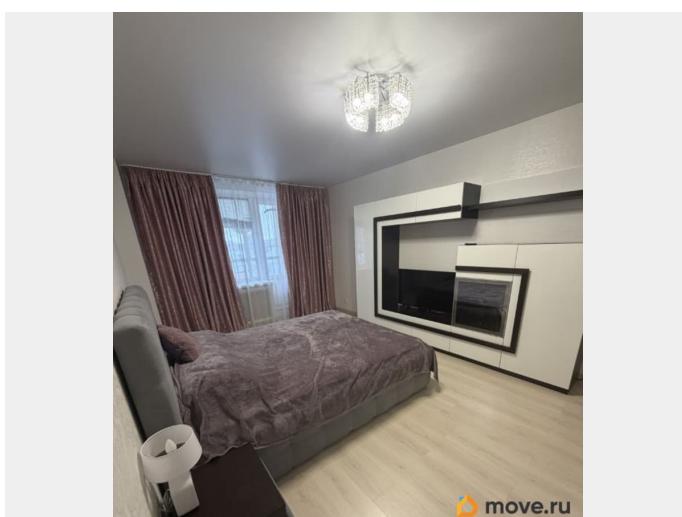
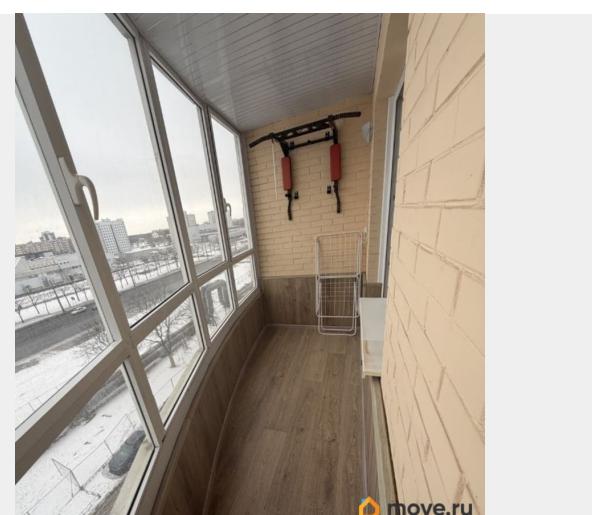
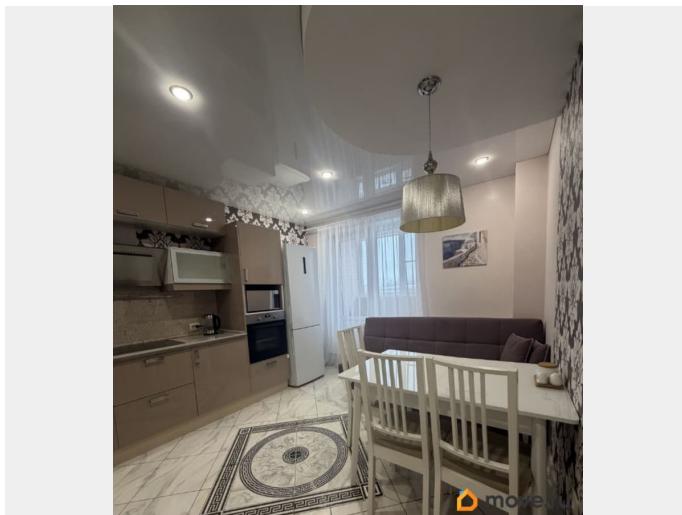
Мусорная камера находится на первом этаже, поэтому на этажах всегда чисто. Рядом с домом находятся все необходимые инфраструктурные объекты: школы, детские сады, клиники и магазины, что делает расположение квартиры особенно удобным для семей с детьми и людей, ценящих близость к удобствам. Ранее в квартире жили сами, все сделано с любовью и заботой.

Поэтому, людей живущих по принципу не свое-не жалко, просьба не беспокоить. В квартире не курят, совсем, балконы-тоже квартира. Покурить можно выйти из квартиры на общий балкон. Квартира сдается людям без животных. Условия аренды: квартира сдается чистоплотным людям на длительный срок. Комиссия не предусмотрена, так как объявление от собственника. Залог за месяц вперед.

Идеально подойдет для одного человека или пары. Приглашаем на просмотр!

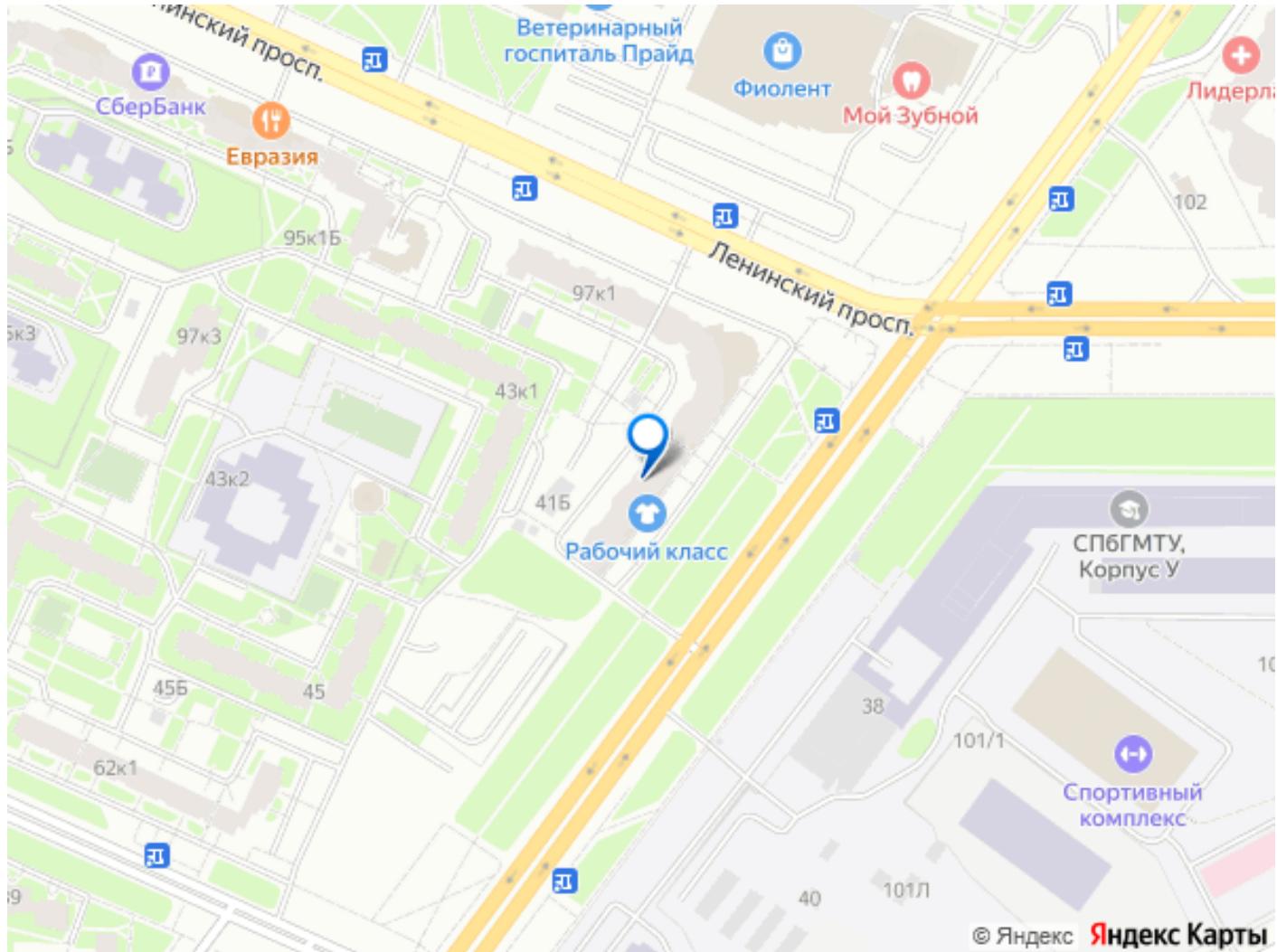
Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Агентов

просьба не беспокоить.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России