

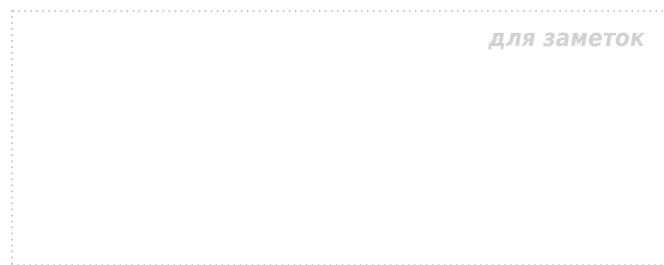
Создано: 04.02.2026 в 07:57

Обновлено: 05.02.2026 в 12:59

<https://spb.move.ru/objects/9288812738>

Антон Федоров, Антон Федоров

**79818620192, 7981796
2490**



Санкт-Петербург, Манчестерская улица,
10к2

53 000 ₽

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 10к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Манчестерская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

20.4 м²

Площадь кухни

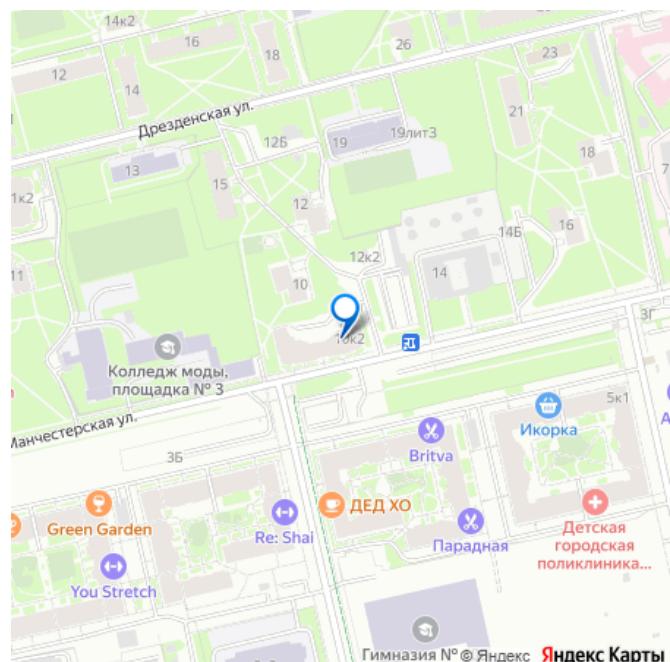
12 м²

Общая площадь

54.5 м²

Этаж

5/18



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

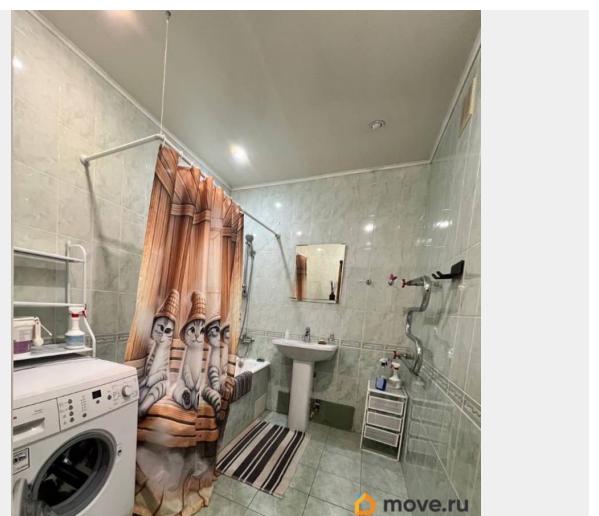
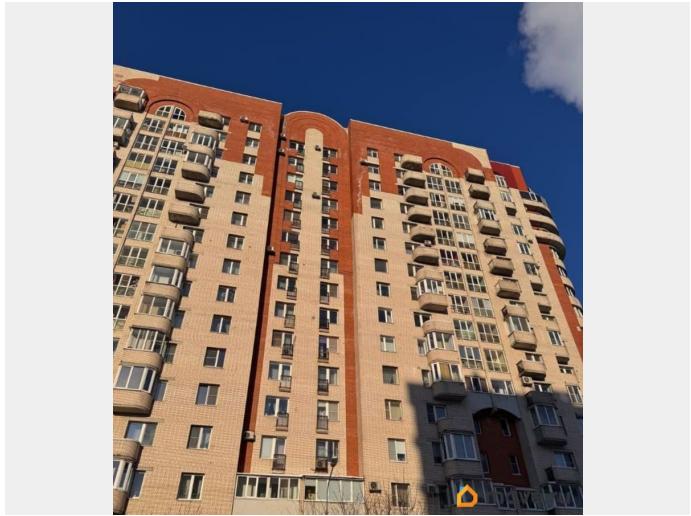
да

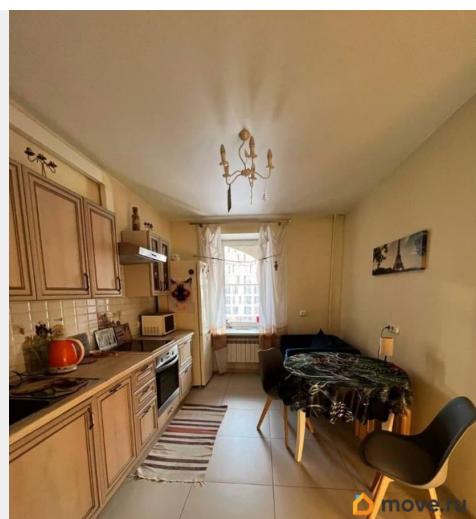
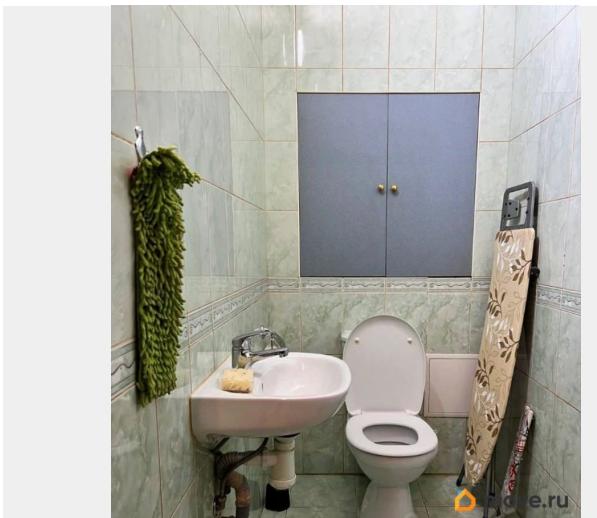
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

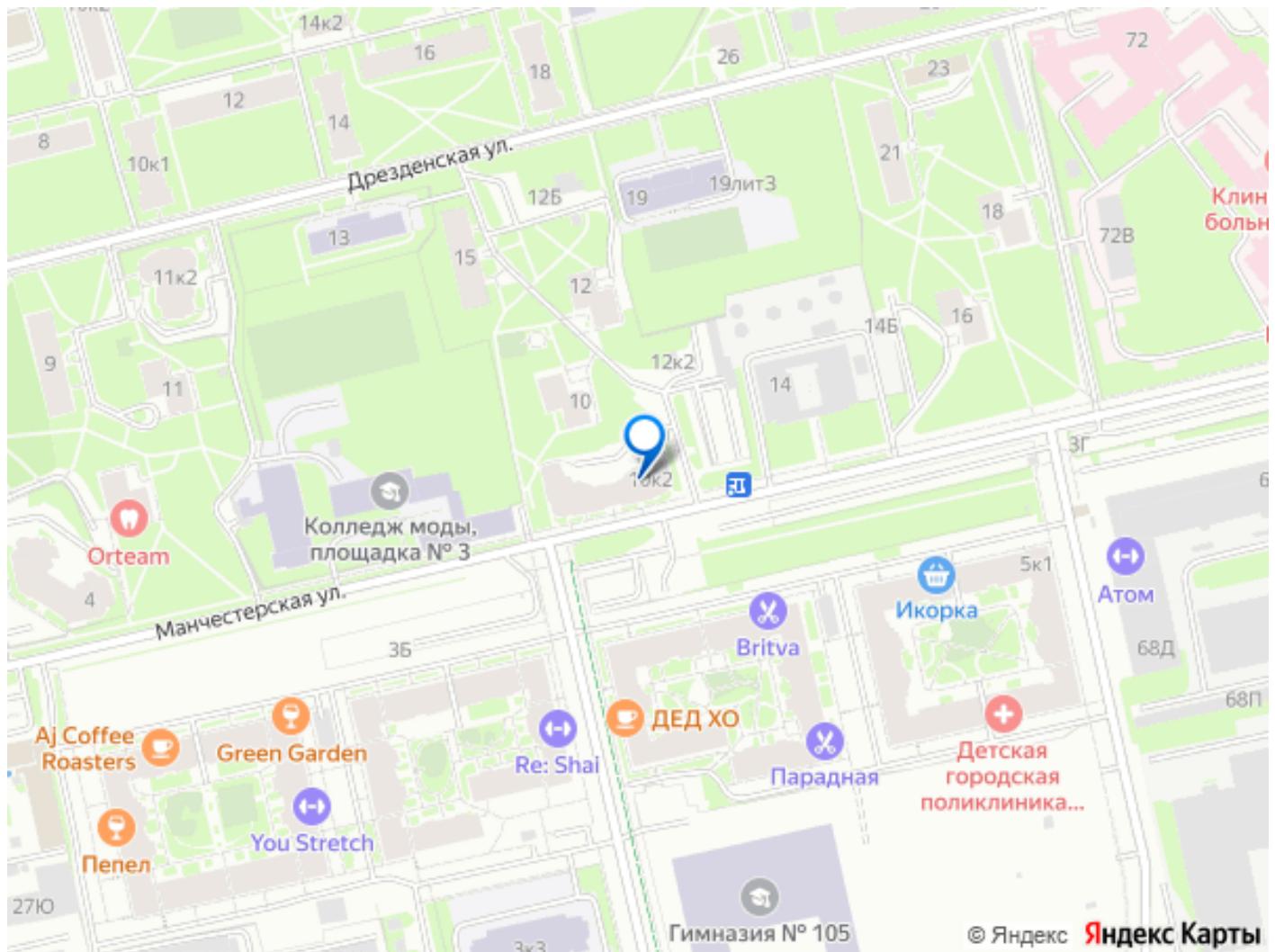
Описание

Квартира с отличной энергетикой в долгосрочную аренду! Лучшее место Санкт-Петербурга! Эксклюзивное предложение в данной локации! Вашему вниманию предлагается уютная однокомнатная квартира в Выборгском районе рядом с парком Сосновка и метро Удельная! Соотношение цена-качество-место-площадь! (Ознакомьтесь с предложениями в домах напротив). Квартира функциональная, в прекрасном состоянии, большая. Заменена варочная панель, добавлены новые предметы интерьера! Все вымыто! Открытый балкон на Манчестерскую. Видна ТВ башня и башня Лахта-центра. Общая площадь 54,5 м.кв. Комната 20,7 м.кв. Кухня 12 м.кв. Ванная комната 5,1 м.кв. Прихожая 8 м.кв. Комната поделена на 2 зоны: зона гостиной с большим ТВ и спальни. Мебель: Вместительный шкаф-купе с зеркальными фасадами в прихожей, двуспальная кровать из массива с хорошим матрасом, диван, стенка, комод, стеллаж, кресло на кухне. Стол обеденный, рабочий, новые стулья. Мест для хранения достаточно!

Из техники есть все: холодильник,
микроволновая печь, стиральная машина,
духовой шкаф, новая варочная панель и
посудомоечная машина, большой телевизор.
Есть немного посуды. С/у раздельный в
кафеле, с полноценной ванной. Камерный
дом, всего 2 парадные. Шлагбаум на въезд,
двор под камерами, консьерж,
дополнительная дверь с ключом на
площадку. Отличные и приветливые соседи!
Лестничная площадка после ремонта. В
пешей доступности есть все магазины!
Пункты выдачи. Школы/д.сады (если вы с
ребенком). Припарковаться можно во дворе,
так же есть открытая парковка напротив
дома. Идеальная квартира для одного/пары, с
детьми возможно. Животных готовы
обсудить, прописываются в договоре!
Лояльный, отличный собственник. Увидев
нашу квартиру - вы захотите в ней жить !
Договор подписываете с собственником!
Аренда+ку и счетчики (лето ~5000?, зима
~8000?). Залог можно разбить на 2 месяца!
Торг по существу!







Move.ru - вся недвижимость России