

Создано: 03.11.2025 в 13:28

Обновлено: 23.01.2026 в 18:10

<https://spb.move.ru/objects/9286557660>

Агент 360, Агент 360

**79817200425**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

**90 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)



## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

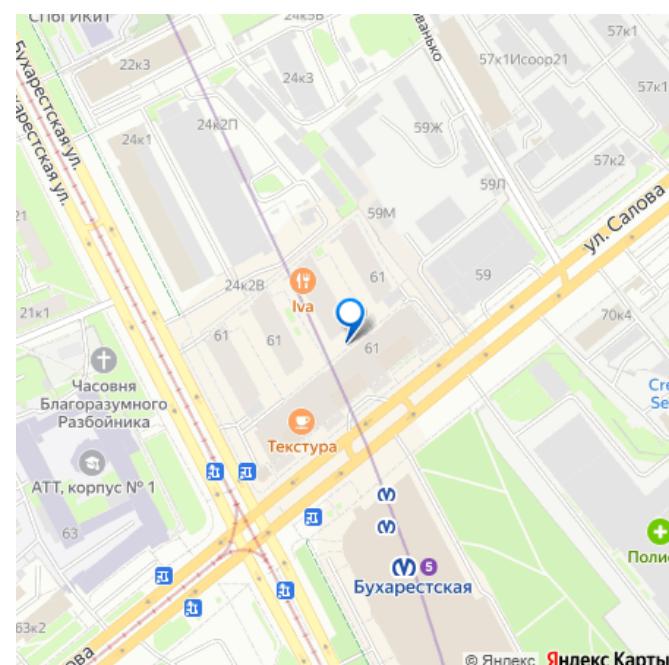
16.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 124446760 Можно арендовать с 06.01.26

Апартаменты 54 м<sup>2</sup> в комплексе бизнес-класса VALO Hotel City Санкт-Петербург, ул. Салова 61 Ощутите атмосферу современного города, где комфорт и стиль становятся частью повседневности. Ваш новый дом — это апартаменты с эксклюзивным дизайнерским ремонтом в престижном комплексе VALO Hotel City, сданном в эксплуатацию в январе 2024 года. Локация VALO расположен в одном из самых динамично развивающихся районов Санкт-Петербурга. Через дорогу — метро «Бухарестская», обеспечивающее быстрый доступ к деловому и историческому центру города. — 10 минут до КАД, — 15 минут до Московского вокзала и Невского проспекта.

Рядом — всё, что нужно для насыщенной жизни: торгово-развлекательные центры, фитнес-клуб с бассейном и SPA, рестораны, кинотеатр и парк развлечений. О комплексе VALO Hotel City — это новое поколение апарткомплексов, сочетающее статусную

архитектуру, высокий уровень сервиса и продуманную инфраструктуру. Закрытая территория с фонтанами, зелёными зонами и клумбами оформлена как приватный городской оазис. Безопасность обеспечивают круглосуточная охрана, система видеонаблюдения и контроль доступа.

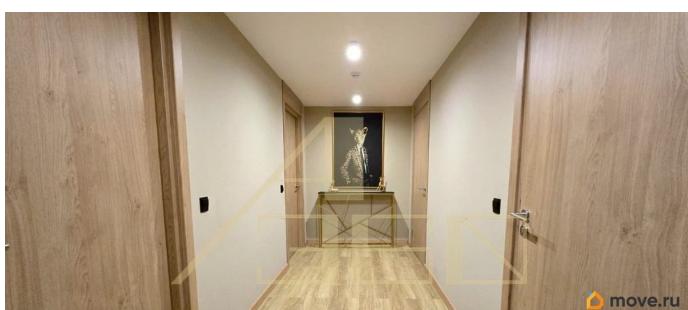
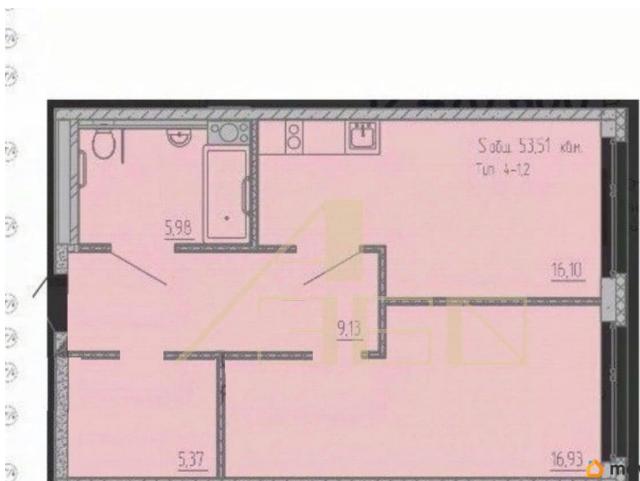
Современная система центрального кондиционирования поддерживает идеальный микроклимат в любое время года. Апартаменты Интерьер продуман до мелочей и выполнен в современном европейском стиле: Панорамные окна с видом на город. Шторы «блэкаут» и лёгкий тюль создают уют и приватность. Двуспальная кровать 160x200 см с ортопедическим матрасом и наматрасником. Гостиная с раскладным диваном-кроватью аналогичного размера.

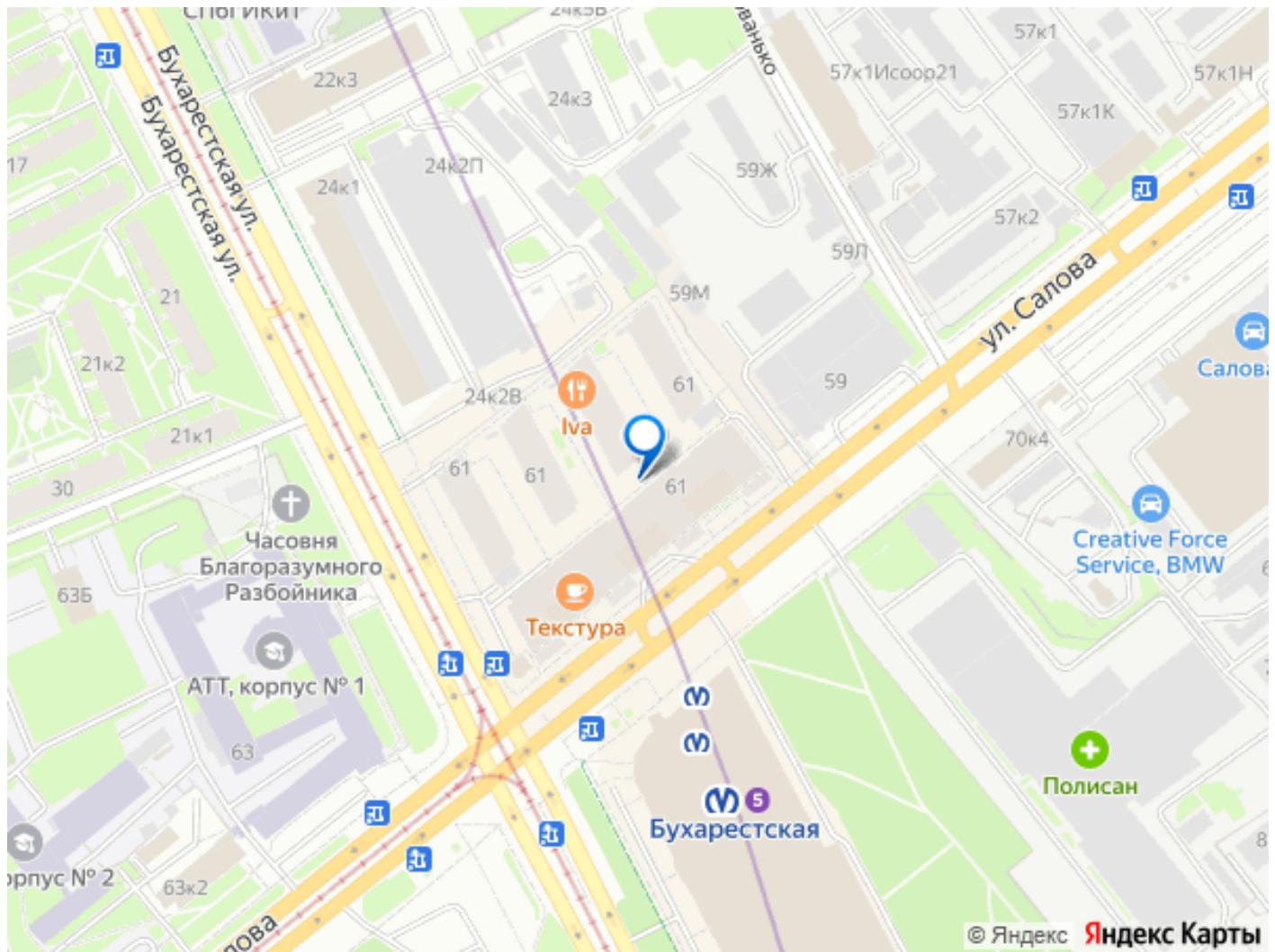
Кухня со встроенной техникой: холодильник, варочная панель, посудомоечная машина, вытяжка, чайник и полный комплект посуды.

Просторная ванная комната с акриловой ванной, стеклянной перегородкой, феном, стиральной машиной и сантехникой Grohe.

Отдельная комната для сушки и глажки белья. Еженедельная уборка включена в обслуживание. Эти апартаменты подойдут для тех, кто ценит современный комфорт, безопасность и высокий стандарт жизни.

Идеальный вариант как для личного проживания, так и для инвестиции с гарантированным спросом на долгосрочную или посуточную аренду. О сделке : Комиссия 0% Аренда: 75 000 тысяч рублей. Залог: 75 000 тысяч рублей . Коммунальные платежи: + - 14 000 т.р Строго без животных. Максимум для 2-3 человек .





Move.ru - вся недвижимость России